

کمیسیون ماده پنج شهر شاهین شهر مورخ ۹۱/۱۲/۱۳

ردیف	شماره نامه ارگان تاریخ نامه	موضوع درخواست آدرس ملک	بند کمیته کار تاریخ کمیته کار	مساحت زمین مترمربع	نظریه کمیسیون ماده پنج
۲۲	۵۷۶۳۲ ۹۱/۸/۲۸	افزایش سطح اشغال از ۷۰٪ به ۱۰۰٪ خیابان عطار- نبش فرعی ۱ و ۲ غربی	۴ ۹۱/۹/۱۱	۲۷۵	با افزایش سطح اشغال از ۷۰٪ به ۱۰۰٪ با رعایت مشرفیت و سایه‌اندازی و سایر ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۲۳	۵۷۶۲۵ ۹۱/۸/۲۸	افزایش سطح اشغال از ۷۰٪ به ۱۰۰٪ خیابان رازی- نبش فرعی ۳ غربی	۴ ۹۱/۹/۱۱	۱۸۷/۵	با افزایش سطح اشغال از ۷۰٪ به ۱۰۰٪ با رعایت مشرفیت و سایه‌اندازی و سایر ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۲۴	۵۷۶۲۹ ۹۱/۸/۲۸	افزایش سطح اشغال از ۷۰٪ به ۱۰۰٪ خیابان رازی- نبش فرعی ۴ غربی	۴ ۹۱/۹/۱۱	۴۹۵/۵	با افزایش سطح اشغال از ۷۰٪ به ۱۰۰٪ با رعایت مشرفیت و سایه‌اندازی و سایر ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۲۵	۵۸۰۲۰ ۹۱/۸/۲۹	افزایش سطح اشغال از ۷۰٪ به ۱۰۰٪ خیابان رازی- نبش فرعی ۹ غربی	۴ ۹۱/۹/۱۱	۳۹۸	با افزایش سطح اشغال از ۷۰٪ به ۱۰۰٪ با رعایت مشرفیت و سایه‌اندازی و سایر ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۲۶	۷۹۸۹۹ ۹۱/۱۱/۳۰	افزایش سطح اشغال از ۷۰٪ به ۱۰۰٪ خیابان نظامی- فرعی ۳ شرقی	۴ ۹۱/۹/۱۱	۱۶۶/۵	با افزایش سطح اشغال از ۷۰٪ به ۱۰۰٪ با رعایت مشرفیت و سایه‌اندازی و سایر ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۲۷	۵۹۳۳۱ ۹۱/۹/۷	افزایش سطح اشغال از ۷۰٪ به ۱۰۰٪ خیابان نظامی- فرعی ۵ شرقی	۴ ۹۱/۹/۱۱	۱۶۶/۸	با افزایش سطح اشغال از ۷۰٪ به ۱۰۰٪ با رعایت مشرفیت و سایه‌اندازی و سایر ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۲۸	۵۷۶۲۳ ۹۱/۸/۲۸	افزایش سطح اشغال از ۷۰٪ به ۱۰۰٪ خیابان نظامی- فرعی ۶ شرقی	۴ ۹۱/۹/۱۱	۱۷۵/۸	با افزایش سطح اشغال از ۷۰٪ به ۱۰۰٪ با رعایت مشرفیت و سایه‌اندازی و سایر ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۲۹	۵۷۶۲۱ ۹۱/۸/۲۸	افزایش سطح اشغال از ۷۰٪ به ۱۰۰٪ خیابان نظامی- نبش فرعی ۵ غربی	۴ ۹۱/۹/۱۱	۱۷۵/۸	با افزایش سطح اشغال از ۷۰٪ به ۱۰۰٪ با رعایت مشرفیت و سایه‌اندازی و سایر ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.

محل مهر و امضاء دبیرخانه کمیسیون ماده پنج



مهر و امضاء

تذکره: هرگونه اقدام در خصوص مصوبات منوط به ابلاغ صورتجلسات از سوی استانداری محترم می باشد.

کمیسیون ماده پنج شهر شاهین شهر مورخ ۹۱/۱۲/۱۳

ردیف	شماره نامه ارگان تاریخ نامه	موضوع درخواست آدرس ملک	بند کمیته کار تاریخ کمیته کار	مساحت زمین مترمربع	نظریه کمیسیون ماده پنج
۱۴	۷۱۵۶۲ ۹۱/۱۰/۲۸	تغییر کاربری از مسکونی به خدماتی (تغییر ضابطه ساخت طبق کاربریهای خدماتی طرح سالمندگی کاربریهای تجاری) محور خیابان شهید بهشتی	۵ ۹۱/۱۱/۷	-----	موضوع به بررسی در طرح تفصیلی احاله گردید.
۱۵	۹۱/۲۲۸۳۸ ۹۱/۱۱/۱۱	اصلاح طرح جانمایی مجموعه مسکونی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی (پیرو مصوبه کمیسیون ماده پنج ۸۸/۳/۱۷) بزرگراه اصفهان - تهران - انتهای خانه کارگر	۳ ۹۱/۱۲/۱۲	۱۹۹۱۵	مقرر گردید توسط شهرداری بررسی و در جلسه آتی مطرح شود.
۱۶	۸۳۶۳۰ ۹۱/۱۲/۱۰	تغییر کاربری از فضای سبز به مذهبی گلدیس - ابتدای فاز ۴ - خیابان سلمان	۴ ۹۱/۱۲/۱۲	۱۵۰۰	با لحاظ ده متر فضای پیاده برای دسترسی پارک مابین کاربری بهداشتی درمانی و توسعه مسجد با تغییر کاربری باقیمانده پلاک از فضای سبز به مذهبی موافقت گردید.
۱۷	۵۳۲۳۱ ۹۰/۸/۱۵	طرح امکان سنجی و تغییر کاربری فضای سبز به تجاری خیابان فردوسی	۲ ۹۱/۱۱/۲۴	۷۹۶۲	مقرر گردید در خصوص ارتفاع، تراکم و پارکینگها و دسترسی و جانمایی پارکینگها در کمیته کارشناسی بررسی و در جلسه آتی مطرح شود.
۱۸	۳۰۴۷۵ ۹۱/۵/۵	طرح امکان سنجی و طراحی شهری اراضی بلوار طالقانی تقاطع بلوار نبوت - خیابان طالقانی	۳ ۹۱/۱۱/۲۴	۱۱۵۵۰	با کلیات طراحی شهری اراضی بلوار طالقانی با کاربریهای خدمات پذیرایی - تالار، خدمات تفریحی - ورزشی، تجاری - خدماتی، تاسیسات شهری، فضای سبز و باز و فرهنگی موافقت و مقرر گردید طرح پس از اصلاح به تایید کمیته کارشناسی برسد.
۱۹	۵۸۰۰۵ ۹۱/۸/۲۹	افزایش سطح اشغال از ۷۰٪ به ۱۰۰٪ خیابان عطار - نبش فرعی ۳ و ۲ شرقی	۴ ۹۱/۹/۱۱	۲۷۸/۲	با افزایش سطح اشغال از ۷۰٪ به ۱۰۰٪ با رعایت مشرفیت و سایه اندازی و سایر ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۲۰	۵۷۶۳۰ ۹۱/۸/۲۸	افزایش سطح اشغال از ۷۰٪ به ۱۰۰٪ خیابان عطار - نبش فرعی ۶ شرقی	۴ ۹۱/۹/۱۱	۲۰۲/۱	با افزایش سطح اشغال از ۷۰٪ به ۱۰۰٪ با رعایت مشرفیت و سایه اندازی و سایر ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۲۱	۵۸۰۱۰ ۹۱/۸/۲۹	افزایش سطح اشغال از ۷۰٪ به ۱۰۰٪ خیابان عطار - نبش فرعی ۹ شرقی	۴ ۹۱/۹/۱۱	۲۴۵/۵	با افزایش سطح اشغال از ۷۰٪ به ۱۰۰٪ با رعایت مشرفیت و سایه اندازی و سایر ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.

محل مهر و امضاء دبیرخانه کمیسیون ماده پنج



Handwritten signature in black ink, likely of the secretary or a member of the commission.

تذکر: هر گونه اقدام در خصوص مصوبات منوط به ابلاغ صورتجلسات از سوی استاندار محترم می باشد.

کمیسیون ماده پنج شهر شاهین شهر مورخ ۹۱/۱۲/۱۳

ردیف	شماره نامه ارگان تاریخ نامه	موضوع درخواست آدرس ملک	بند کمیته کار تاریخ کمیته کار	مساحت زمین مترمربع	نظریه کمیسیون ماده پنج
۸	۴۴۹۷۲ ۹۱/۷/۵	تغییر کاربری مسکونی به تجاری در فضای ۴۰٪ (پیرو مصوبه کمیسیون ماده پنج ۹۱/۷/۳۰) خانه کارگر - خیابان کوثر	-----	۱۷۸	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری مخالفت گردید.
۹	۴۸۹۰۴ ۹۱/۷/۲۲	تغییر کاربری مسکونی به تجاری در فضای ۴۰٪ (پیرو مصوبه کمیسیون ماده پنج ۹۱/۷/۳۰) خانه کارگر - ابتدای خیابان کوثر	-----	۱۶۰	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری مخالفت گردید.
۱۰	۷۱۹۴۱ ۹۱/۱۱/۱	تغییر کاربری مسکونی به پارکینگ به تعداد ۲۳ پلاک خیابان شریفی - شریعتی - نظامی - رازی	۳ ۹۱/۱۰/۹	۶۲۶۰	با تغییر کاربری از مسکونی به پارکینگ در خیابان شریفی تعداد شش پلاک به مساحت ۱۸۰۰ مترمربع، خیابان شریعتی تعداد نه پلاک به مساحت ۲۷۰۰ مترمربع، خیابان نظامی تعداد چهار پلاک به مساحت ۷۶۰ مترمربع و در خیابان رازی تعداد چهار پلاک به مساحت ۱۰۰۰ مترمربع موافقت و مقرر گردید شهرداری ظرف مدت هیجده ماه نسبت به تملک اراضی مذکور اقدام نماید. رعایت حقوق مکتسبه به عهده شهرداری است.
۱۱	۵۹۶۷۰ ۹۱/۹/۸	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری در فضای ۴۰٪ پلاک‌های شمالی خیابان شریفی، شریعتی و فرخی (پیرو کمیسیون ماده پنج ۹۱/۹/۱۲) خیابانهای شریفی و شریعتی و فرخی	۴ ۹۱/۸/۲۰		با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری در بر خیابان شهید شریفی به صورت یک طبقه و با رعایت فاصله حداقل ۵ متر از ساخت شمالی پلاک با تامین پارکینگ و حداکثر مساحت تجاری ۲۵ مترمربع موافقت و در خصوص خیابان شریعتی مقرر شد موضوع به طرح تفصیلی احاله گردد. در خیابان فرخی به دلیل عملکرد ترافیکی با تغییر کاربری مخالفت گردید.
۱۲	۴۳۸۹۹ ۹۱/۷/۱	تغییر کاربری مسکونی به تجاری در فضای ۴۰٪ خیابان فرخی	۵ ۹۱/۸/۲۰	۲۶۰	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری با توجه به محور ترافیکی خیابان فرخی مخالفت گردید.
۱۳	۴۵۰۱۳ ۹۱/۷/۵	افزایش سطح اشغال از ۷۰٪ به ۱۰۰٪ بلوار نور	۷ ۹۱/۸/۲۰	-----	با افزایش سطح اشغال مخالفت گردید.

محل مهر و امضاء دبیرخانه کمیسیون ماده پنج

تذکر: هرگونه اقدام در خصوص مصوبات منوط به ابلاغ صورتجلسات از سوی استاندار محترم می باشد.

کمیسیون ماده پنج شهر شاهین شهر مورخ ۹۱/۱۲/۱۳

ردیف	شماره نامه ارگان تاریخ نامه	موضوع درخواست آدرس ملک	بند کمیته کار تاریخ کمیته کار	مساحت زمین مترمربع	نظریه کمیسیون ماده پنج
۱	۷۱۴۴۰ ۹۱/۱۰/۲۸	تغییر کاربری از فضای سبز به آموزش عالی (احداث حوزه علمیه) به مساحت حدود ۵۰۰۰ مترمربع تقاطع بلوار طالقانی و خیابان مدرس	۱ ۹۱/۱۰/۳۰	۵۰۰۰	با تغییر کاربری از فضای سبز به آموزش عالی جهت احداث حوزه علمیه با رعایت خط بدنه گذر به عرض حداقل ۶۵ متر موافقت و مقرر گردید شهرداری نسبت به تهیه و ارایه خط بدنه گذر به کمیسیون اقدام نماید. همچنین شهرداری نسبت به تامین فضای سبز قرار گرفته در تعریض گذر در محدوده مورد نظر اقدام نماید.
۲	۵۶۹۳۷ ۹۱/۸/۲۴	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری گلدیس - فاز یک - بلوار علامه امینی - فرعی ۷	۲ ۹۱/۱۱/۷	۱۹۵/۵	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری مخالفت گردید.
۳	۷۳۳۴۸ ۹۱/۱۱/۵	جابجایی کاربری آموزشی - فرهنگی - پارکینگ بلوار نور - خیابان ملک الشعرا بهار	۳ ۹۱/۱۱/۷	۴۴۰۰	با جابجایی کاربریهای خیابان ملک الشعرا بهار (درمانی - پارکینگ) و در خیابان خیام کاربری آموزشی - فرهنگی موافقت گردید.
۴	۵۹۹۹۹ ۹۱/۹/۱۱	توسعه کاربری تجاری به میزان ۸ مترمربع خیابان شهید شریفی - بن بست ۳ پلاک ۱۲۲	۱ ۹۱/۱۰/۹	۲۳۵/۵	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری به مساحت ۸ مترمربع (توسعه تجاری) بدون تفکیک عرصه با تامین پارکینگ موافقت گردید.
۵	۷۲۲۹۶ ۹۱/۱۱/۲	افزایش عرض گذر عبور پیاده بن بست خیابان عطار - نیم فرعی بین ۳ و ۴	۴ ۹۱/۱۱/۷	-----	با جابجایی گذر پیاده به عرض دو متر به شمال گذر طرح تفصیلی موافقت گردید. رعایت حقوق مکتسبه به عهده شهرداری است.
۶	۹۱/۶۲۰۳۷ ۹۱/۹/۲۶ راه و شهرسازی شاهین شهر	تغییر کاربری از مسکونی به اداری خیابان مخابرات - فرعی یک شرقی	۲ ۹۱/۱۰/۳۰	۷۵۰	با تغییر کاربری از مسکونی به اداری با رعایت حریم فئات طبق نظر شرکت آب منطقه ای استان موافقت گردید.
۷	۶۶۶۴۶ ۹۱/۱۰/۷	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری (پیرو مصوبه کمیسیون ماده پنج ۹۱/۷/۳۰) خیابان صایب - مسیر مترو	۲ ۹۱/۱۰/۹	-----	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری به صورت شش واحد تجاری هر یک به مساحت ۲۵ مترمربع در ۶۰٪ ساخت بدون تفکیک عرصه با تامین پارکینگ و رعایت مشرفیت و سایه اندازی موافقت گردید.

محل مهر و امضاء دبیرخانه کمیسیون ماده پنج



Handwritten signatures of the commission members.

تذکر: هرگونه اقدام در خصوص مصوبات منوط به ابلاغ صورتجلسات از سوی استاندار محترم می باشد.