

کمیسیون ماده پنج شهر فولادشهر مورخ ۹۴/۸/۳

ردیف	شماره نامه ارگان تاریخ نامه	موضوع درخواست آدرس ملک	بند کمیته کار تاریخ کمیته کار	مساحت زمین مترمربع	نظریه کمیسیون ماده پنج
۱	ص ۹۳/۹۰۲۸ ۹۳/۱۰/۶	تغییر کاربری از فضای سبز به تاسیسات شهری محله البرز - C7	۱ ۹۴/۳/۱۹	۴۸	با احداث پست مخابرات به مساحت ۴۸ مترمربع در کاربری فضای سبز با حفظ کاربری و رعایت کلیه ضوابط موافقت گردید.
۲	ص ۹۴/۸۷۰ ۹۴/۲/۱۳	تغییر کاربری قطعه شماره ۱۷۹ از واحد همسایگی به تجاری خدماتی محله فجر - B8	۲ ۹۴/۳/۱۹	۱۲۰	با موضوع مخالفت گردید.
۳	ص ۹۳/۶۲۹۱ ۹۳/۷/۱۷	الحاق زمین (فقد کاربری) بمساحت ۴۲/۸ مترمربع به پلاک شماره ۱۰۷ با کاربری مسکونی محله فجر - B8	۳ ۹۴/۳/۱۹	۱۸۰	با الحاق زمین به مساحت ۴۲/۸ مترمربع به پلاک شماره ۱۰۷ (به مساحت ۱۸۰ مترمربع) با کاربری مسکونی و رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید. رعایت کلیه حقوق مکتسبه به عهده شرکت عمران فولادشهر می باشد.
۴	ص ۹۴/۱۳۷۸ ۹۴/۲/۲۹	تفکیک قطعه شماره ۶۱۰ با کاربری ورزشی به دو قطعه با کاربری ورزشی به مساحت ۳۴۳۰ و ۱۳۵۰ مترمربع محله هویزه - B4	۴ ۹۴/۳/۱۹	۴۷۸۰	با تفکیک قطعه شماره ۶۱۰ به دو قطعه با کاربری ورزشی به مساحت ۳۴۳۰ و ۱۳۵۰ مترمربع با رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۵	ص ۹۳/۹۳۸۰ ۹۳/۱۰/۱۶	اصلاح شکل هندسی دور برگردان کوچه ۲۳ از شکل L به شکل T برزن F - محله F5	۵ ۹۴/۳/۱۹	—	با اصلاح طرح هندسی کوچه ۲۳ واقع در محله F5 از شکل L به شکل T با رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید. رعایت کلیه حقوق مکتسبه به عهده شرکت عمران فولادشهر می باشد.
۶	ص ۹۳/۳۷۸۰۵ ۹۳/۹/۱۰	تغییر کاربری قطعه شماره ۱۰۵۳ از مسکونی به تجاری خدماتی (پلیس ۱۰+) محله شهید بهشتی - B2B3	۶ ۹۳/۳/۱۹	۱۴۰	موضوع به بررسی در طرح تفصیلی احاله گردید.

محل مهر و امضاء دبیرخانه کمیسیون ماده پنج



تذکر: هرگونه اقدام در خصوص مصوبات منوط به ابلاغ صورتجلسات از سوی استاندار محترم می باشد.

کمیسیون ماده پنج شهر فولادشهر مورخ ۹۴/۸/۳

ردیف	شماره نامه ارگان تاریخ نامه	موضوع درخواست آدرس ملک	بند کمیته کار تاریخ کمیته کار	مساحت زمین مترمربع	نظریه کمیسیون ماده پنج
۷	۹۳/۳۶۹۵۰ ۹۳/۱۱/۳۰	تغییر کاربری طبقه همکف قطعه شماره ۰۴۸ از مسکونی به تجاری محله زهره - A3	۷ ۹۳/۳/۱۹	۱۴۰/۵	موضوع به بررسی در طرح تفصیلی احاله گردید.
۸	۹۳/۲۷۷۲۹ ۹۳/۹/۱۰	اصلاح شکل هندسی قطعه ۴/۲ حوزه ۴ مرکز شهر با کاربری پشتیبانی و خدمات گردشگری مرکز شهر - حوزه ۴	۸ ۹۴/۳/۱۹	۹۲۰	با اصلاح شکل هندسی قطعه شماره ۴/۲ حوزه ۴ مرکز شهر با همان مساحت ۹۲۰ مترمربع و طبق طرح اصلاحی مطابق نقشه پیوست با رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید. رعایت کلیه حقوق مکتسبه به عهده شهرداری می باشد.
۹	۹۴/۲۳۸۲ ۹۴/۲/۳	الحاق زمین با کاربری فضای سبز به پلاک شماره ۱۱۹ با کاربری مسکونی محله شهید صدر - B1	۱ ۹۴/۴/۱۱	۱۹۶	با موضوع مخالفت گردید.
۱۰	۹۳/۳۳۲۲۳ ۹۳/۱۱/۱	تغییر کاربری از فضای سبز حاشیه ای به پارکینگ روباز محله شهید چمران - C1	۲ ۹۴/۴/۱۱	۳۶۰۰	با تغییر کاربری از فضای سبز حاشیه ای به پارکینگ روباز جهت ۳۶۰۰ مترمربع جهت تامین پارکینگ بلوک های مسکونی شماره ۶۵۹ و ۶۶۵ بدون الحاق به عرصه بلوک ها و صرفا به عنوان پارکینگ حاشیه ای با رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت و مقرر گردید در بدنه خیابان به همان نسبت فضای سبز احداث گردد.
۱۱	۹۳/۳۴۹۳۰ ۹۳/۸/۱۱۴	تغییر کاربری قسمتی از عرصه پلاک شماره ۶۶۶ به مساحت ۱۰۶ مترمربع از مسکونی به تجاری محله شهید صدر - B1	۳ ۹۴/۴/۱۱	۵۲۰	به دلیل واقع شدن در ۴۰٪ فضای باز (حیات) با موضوع مخالفت گردید.

محل مهر و امضاء دبیرخانه کمیسیون ماده پنج



تذکر: هرگونه اقدام در خصوص مصوبات منوط به ابلاغ صورتجلسات از سوی استاندار محترم می باشد.

کمیسیون ماده پنج شهر فولادشهر مورخ ۹۴/۸/۳

ردیف	شماره نامه ارگان تاریخ نامه	موضوع درخواست آدرس ملک	بند کمیته کار تاریخ کمیته کار	مساحت زمین مترمربع	نظریه کمیسیون ماده پنج
۱۲	۹۴/۲۲/۱۷ ۹۴/۲/۲	اصلاح مبنای کد ارتفاعی قطعات ۶۴۱ الی ۶۵۸ (محل شهید چمران) از ۱۰/۵ متر روی زیر زمین به ۱۰/۵ متر روی پیلوت از معبر شمالی محل شهید چمران - C1	۴ ۹۴/۴/۱۱	---	با توجه به پیشنهاد شهرداری با اصلاح مبنای کد ارتفاعی قطعات ۶۴۱ الی ۶۵۸ محل شهید چمران از ۱۰/۵ متر روی زیرزمین به ۱۰/۵ متر روی پیلوت (ارتفاع ۲/۴۰ متر) از معبر شمالی با رعایت مشرفیت، سایه اندازی و سایر ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید. رعایت کلیه حقوق مکتسبه به عهده شهرداری می باشد.
۱۳	۹۴/۵۰۲۴ ۹۴/۲/۲۷	احداث پارکینگ طبقاتی (دو طبقه) در زیرزمین حوزه سه مرکز شهر	۵ ۹۴/۴/۱۱	---	با رعایت حریم ایمنی اصلی و ضوابط آتش نشانی، با موضوع موافقت گردید.
۱۴	۹۴/۵۰۲۲ ۹۴/۲/۲۷	احداث چهار قطعه پارکینگ طبقاتی (دو طبقه) در زیرزمین حوزه چهار و پنج مرکز شهر	۶ ۹۴/۴/۱۱	---	با احداث چهار قطعه پارکینگ طبقاتی (دو طبقه) در زیر زمین موافقت گردید.

محل مهر و امضاء دبیرخانه کمیسیون ماده پنج



تذکره: هرگونه اقدام در خصوص مصوبات منوط به ابلاغ صورتجلسات از سوی استاندار محترم می باشد.