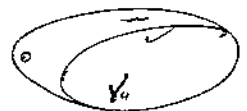


کمیسیون ماده پنج شهر گلدشت مورخ ۹۴/۱۰/۲۰

ردیف	شماره نامه ارگان تاریخ نامه	موضوع درخواست آدرس ملک	نوع کمیته کار تاریخ کمیته کار	مساحت زمین مترمربع	نظریه کمیسیون ماده پنج
۱	۹۴/۳۶۷۳ ۹۴/۵/۱۲	تفکیک زیر حد نصاب پلاک با کاربری مسکونی به دو پلاک با مساحت همسان بلوار معلم - کوچه فرهنگ	۳ ۹۴/۶/۲۸	۲۸۲/۷	با تفکیک زیر حد نصاب مخالفت گردید.
۲	۹۴/۴۲۷۲ ۹۴/۵/۲۸	تقلیل عرض گذر از ۱۰ به ۶ متر قلعه سفید بلوار شهید طالقانی	۴ ۹۴/۶/۲۸	--	با توجه به کاربری پلاک های مجاور با تقلیل عرض گذر از ۱۰ به ۸ متر حداقل فواصل نقاط A-B موافقت گردید. رعایت کلیه حقوق مکتسبه به عهده شهرداری می باشد.
۳	۹۴/۴۲۵۵ ۹۴/۵/۲۸	تفکیک زیر حدنصاب پلاک با کاربری مسکونی به مساحت های ۱۱۸/۵، ۱۶۵/۱۵ و ۱۸۹/۲۵ مترمربع بلوار ابوذر کوچه نسیم	۵ ۹۴/۶/۲۸	۵۰۰	با تفکیک باقیمانده پلاک با کاربری مسکونی به دو پلاک با مساحت همسان و رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۴	۹۴/۴۳۵۲ ۹۴/۶/۱۱	احداث تجاری در ۴۰٪ فضای باز بلوار ابوذر	۶ ۹۴/۶/۲۸	۲۳۵/۶۸	با احداث تجاری در ۴۰٪ فضای باز مخالفت و با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری در حد یک واحد به مساحت ۲۵ مترمربع در ۶۰٪ فضای ساخت با تامین پارکینگ بدون تفکیک عرصه با رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۵	۹۴/۴۳۹۸ ۹۴/۶/۱۲	افزایش ارتفاع از ۷/۵ به ۹/۲ متر بلوار ابوذر	۷ ۹۴/۶/۲۸	۲۳۰	با افزایش ارتفاع یک طبقه مازاد بر ضوابط مصوب با رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۶	۹۴/۴۵۵۵ ۹۴/۶/۱۸	تفکیک پلاک با کاربری مسکونی به چهار پلاک خیابان کشاورز غربی	۸ ۹۴/۶/۲۸	۸۲۹	با تفکیک پلاک با کاربری مسکونی به چهار پلاک (دو پلاک زیر حد نصاب تفکیک می باشد) با رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۷	۹۴/۲۱۱ ۹۴/۱۱/۲۰	تفکیک زیر حد نصاب پلاک با کاربری مسکونی به پنج پلاک خیابان دستغیب	۱ ۹۴/۱۱/۲۲	۸۴۸/۷۹	با تفکیک زیر حد نصاب پلاک با کاربری مسکونی به پنج پلاک با رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.

محل مهر و امضاء دبیرخانه کمیسیون ماده پنج



تذکر: هرگونه اقدام در خصوص مصوبات منوط به ابلاغ صورتجلسات از سوی استاندار محترم می باشد.

کمیسیون ماده پنج شهر گلدشت مورخ ۹۴/۱۰/۲۰

ردیف	شماره نامه ارگان تاریخ نامه	موضوع درخواست آدرس ملک	بند کمیته کار تاریخ کمیته کار	مساحت زمین مترمربع	نظریه کمیسیون ماده پنج
۸	۹۴/۶۰۲۶ ۹۴/۷/۲۳	تعیین عرض گذر خیابان ولیعصر (عج)	۳ ۹۴/۸/۱۶	--	با احداث گذر به عرض ۸ متر به صورت بن باز موافقت گردید. رعایت کلیه حقوق مکتسبه به عهده شهرداری می باشد.
۹	۹۳/۹۸۵۰ ۹۳/۱۱/۱۱	تغییر کاربری از باغات به تجاری افزایش سطح اشغال تا ۱۰۰٪ بلوار معلم	۵ --	۲۶۷	با توجه به کاربری مسکونی طرح هادی مصوب و حقوق مکتسبه ایجاد شده با تغییر کاربری از باغات به مسکونی و پلاک بر خیابان به تجاری با رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۱۰	۹۲/۱۲۵۰ ۹۲/۲/۲۶	تائید طرح تفکیکی خیابان شهید مودنی	۵ ۹۴/۳/۲	۲۶۷۲	با تفکیک مورد نظر مطابق نقشه پیوست با رعایت مشرفیت، سایه اندازی و سایر ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۱۱	۹۴/۴۱۸ ۹۴/۱/۲۹	تغییر کاربری از کشاورزی به مسکونی خیابان کشاورز غربی	۱ ۹۴/۹/۲۸	۷۴۴۵	با تغییر کاربری مخالفت گردید.
۱۲	۹۴/۸۹۰ ۹۴/۳/۱۵	افزایش سطح اشغال مازاد بر ضوابط خیابان کشاورز غربی	۲ ۹۴/۹/۲۸	۴۹۱	با موضوع مخالفت گردید.
۱۳	۹۴/۷۲۸۷ ۹۴/۹/۱	حذف گذر ۱۰ متری حداقل نقاط A-B بلوار ابوذر	۳ ۹۴/۹/۲۸	--	با حذف گذر مخالفت و با توجه به وجود کاربری های خدماتی پیشنهادی و موجود، با تقلیل عرض گذر از ۱۰ به ۸ متر به صورت پیاده با اولویت حفظ درختان در مسیر پیشنهادی موافقت گردید. رعایت کلیه حقوق مکتسبه به عهده شهرداری می باشد.
۱۴	۹۴/۶۶۴۱ ۹۴/۸/۱۳	تقلیل عرض گذر از ۱۲ به ۱۰ متر خیابان شهید مودنی	۴ ۹۴/۹/۲۸	--	با توجه به موقعیت و طول گذر با موضوع مخالفت گردید.

محل مهر و امضاء دبیرخانه کمیسیون ماده پنج



تذکر: هرگونه اقدام در خصوص مصوبات منوط به ابلاغ صورتجلسات از سوی استاندار محترم می باشد.