

کمیسیون ماده پنج شهر چمگردان مورخ ۹۴/۱۱/۴

ردیف	شماره نامه ارگان تاریخ نامه	موضوع درخواست آدرس ملک	بند کمیته کار تاریخ کمیته کار	مساحت زمین مترمربع	نظریه کمیسیون ماده پنج
۱	۹۴/۳۸۲۱ ۹۴/۵/۱۳	تفکیک ملک با کاربری مختلط به دو پلاک به مساحت های ۸۴ و ۸۵ مترمربع و افزایش سطح اشغال تا ۱۰۰٪ در حد دو طبقه خیابان اباندر - ۲۰ متری	۱ ۹۴/۷/۱۴	۱۶۹	با افزایش سطح اشغال و تفکیک پلاک مخالفت و مقرر گردید مطابق ضوابط اقدام گردد.
۲	۹۴/۳۲۶۸ ۹۴/۴/۲۵	تفکیک ملک با کاربری مسکونی به چهار پلاک به مساحت های ۱۰۹ و ۱۱۲ و ۱۵۴ و ۱۵۵ مترمربع خیابان اباندر - ۲۰ متری	۲ ۹۴/۷/۱۴	۵۳۰	با تفکیک پلاک مخالفت گردید.
۳	۹۳/۱۰/۷۶۳ ۹۳/۱۲/۱۳	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری به مساحت ۴۰ مترمربع خیابان آزادی - گذر ۶ متری	۲ ۹۴/۷/۱۴	۲۱۰	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری در حد یک واحد به مساحت ۲۵ مترمربع در ۶۰٪ فضای ساخت با تامین پارکینگ بدون تفکیک عرصه و رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۴	۹۴/۲۵۳۳ ۹۴/۴/۲	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری به مساحت ۳۰ مترمربع خیابان صاحب الزمان - ۱۶ متری	۴ ۹۴/۷/۱۴	۳۰۳	به دلیل واقع شدن در ۴۰٪ فضای باز حیاط با موضوع مخالفت گردید.
۵	۹۴/۶۶۷۳ ۹۴/۸/۲۱	تفکیک ملک با کاربری مسکونی به دو پلاک با مساحت مساوی خیابان آزادی - ۲۰ متری	۱ ۹۴/۹/۲۶	۲۹۲	با تفکیک ملک با کاربری مسکونی به دو پلاک با مساحت های مساوی (هر کدام ۱۴۶ مترمربع) با رعایت مشرفیت، سایه اندازی و سایر ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید. رعایت حقوق مکتسبه مجاورین به عهده شهرداری می باشد.
۶	۹۴/۶۶۶۴ ۹۴/۸/۲۱	افزایش ارتفاع از ۸/۶ به ۱۰/۷ متر (دو طبقه روی همکف) خیابان اباندر - گذر ۱۰ متری	۲ ۹۴/۹/۲۶	۱۸۷	با افزایش ارتفاع از ۸/۶ به ۱۰/۷ متر (دو طبقه روی همکف) با تامین پارکینگ و رعایت مشرفیت، سایه اندازی و سایر ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.

محل مهر و امضاء دبیرخانه کمیسیون ماده پنج

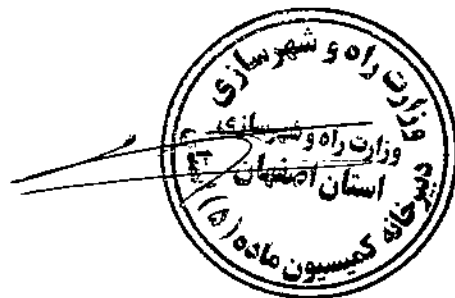


تذکره: هرگونه اقدام در خصوص مصوبات منوط به ابلاغ صورتجلسات از سوی استاندار محترم می باشد.

کمیسیون ماده پنج شهر چمگردان مورخ ۹۴/۱۱/۴

ردیف	شماره نامه ارگان تاریخ نامه	موضوع درخواست آدرس ملک	ند کمیته کار تاریخ کمیته کار	مساحت زمین مترمربع	نظریه کمیسیون ماده پنج
۷	۹۴/۶۲۸۴ ۹۴/۸/۶	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری به مساحت ۵۰ مترمربع خیابان ابوذر - گذر ۱۴ متری	۷ ۹۴/۹/۲۶	۱۵۰	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری در حد یک واحد به مساحت ۲۵ مترمربع در ۶۰٪ فضای ساخت با تامین پارکینگ بدون تفکیک عرصه و رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۸	۹۴/۶۰۹۷ ۹۴/۷/۲۸	افزایش سطح اشغال از ۶۰٪ به ۱۰۰٪ در حد دو طبقه همکف و اول در پلاک زیر حد نصاب تفکیک با کاربری مسکونی خیابان صاحب الزمان - گذر ۱۰ متری	۴ ۹۴/۹/۲۶	۹۹	با افزایش سطح اشغال پلاک زیر حد نصاب با کاربری مسکونی تا ۱۰۰٪ صرفاً در حد طبقه همکف با رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۹	۹۴/۶۳۲۴ ۹۴/۸/۷	افزایش ارتفاع از ۸/۶ به ۱۰/۳ متر در پلاک زیر حد نصاب تفکیک خیابان اباذر - ۲۰ متری	۵ ۹۴/۹/۲۶	۹۳	با موضوع مخالفت گردید.
۱۰	۹۴/۵۸۱۷ ۹۴/۷/۱۹	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری به مساحت ۴۰ مترمربع خیابان آزادی - ۲۰ متری	۶ ۹۴/۹/۲۶	۱۸۷	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری در حد یک واحد به مساحت ۲۵ مترمربع در ۶۰٪ فضای ساخت با تامین پارکینگ بدون تفکیک عرصه و رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.

محل مهر و امضاء دبیرخانه کمیسیون ماده پنج



تذکر: هرگونه اقدام در خصوص مصوبات منوط به ابلاغ صورتجلسات از سوی استاندار محترم می باشد.