

کمیسیون ماده پنج شهر نجف آباد مورخ ۹۴/۸/۱۷

ردیف	شماره نامه ارگان تاریخ نامه	موضوع درخواست آدرس ملک	بند کمیته کار تاریخ کمیته کار	مساحت زمین مترمربع	نظریه کمیسیون ماده پنج
۱	۹۳/۸۴۹۷۱ ۹۳/۱۲/۱۴	تغییر کاربری از مسکونی به درمانی خیابان منتظری جنوبی و قدس	۱ ۹۴/۵/۱۷	۲۵۶۰/۷	با توجه به نامه شماره ۹۴۲/۱۲۳/۶۱۱۲ مورخ ۹۴/۵/۲۲ اداره کل میراث فرهنگی استان و نامه شماره ۹۴/۳۳۶ مورخ ۹۴/۲/۷ مهندسین مشاور طرح جامع جدید با تغییر کاربری از مسکونی به درمانی با تامین پارکینگ و رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۲	۹۴/۲۰۶۰۶ ۹۴/۴/۳	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری ویلاشهر خیابان ویلا شمالی	۴ ۹۴/۵/۱۷	۱۳۸/۵۹	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری در حد یک واحد به صورت یک طبقه با تامین پارکینگ، بدون تفکیک عرصه و رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۳	۹۳/۶۹۲۱۷ ۹۳/۱۰/۲۱	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری خیابان دانش	۵ ۹۴/۵/۱۷	۲۲/۵۱	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری با تامین پارکینگ و رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۴	۹۴/۱۷۷۴۷ ۹۴/۳/۲۴	تغییر کاربری از فضای سبز حفاظتی به مذهبی بلوار پرستار	۷ ۹۴/۵/۱۷	۲۰۰	با توجه به موقعیت محل و فضای سبز حفاظتی با موضوع مخالفت گردید.
۵	۹۴/۲۵۳۶۳ ۹۴/۴/۲۳	تغییر کاربری مسکونی به تجاری (توسعه تجاری) خیابان امام	۸ ۹۴/۵/۱۷	۲۸۱ ۷۰	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری (در راستای توسعه تجاری) به مساحت ۷۰ مترمربع در ۶۰٪ فضای ساخت با تامین پارکینگ، بدون تفکیک عرصه و رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.

محل مهر و امضاء دبیرخانه کمیسیون ماده پنج



Handwritten signature and a circular stamp with the number '۴' inside.

تذکره: هرگونه اقدام در خصوص مصوبات منوط به ابلاغ صورتجلسات از سوی استاندار محترم می باشد.

کمیسیون ماده پنج شهر نجف آباد مورخ ۹۴/۸/۱۷

ردیف	شماره نامه ارگان تاریخ نامه	موضوع درخواست آدرس ملک	بند کمیته کار تاریخ کمیته کار	مساحت زمین مترمربع	نظریه کمیسیون ماده پنج
۶	۹۳/۷/۲۲۲ ۹۳/۱/۱	تغییر کاربری از آموزشی به تجاری خیابان منتظری جنوبی	۱ ۹۴/۱/۲۹	۳۱/۸۵	با توجه به نامه شماره ۲۶۰۳۳۲ مورخ ۹۴/۴/۲ اداره کل آموزش و پرورش استان و نامه شماره ۱۲۳/۳۸۱۰ مورخ ۹۴/۴/۸ اداره کل میراث فرهنگی با تغییر کاربری از آموزشی به تجاری در حد یک طبقه و ناماسازی با مصالح سنتی و همگون با بافت اثر تاریخی خانه بوریان و تایید نقشه ها و صدور پایان ساخت با نظر اداره کل میراث فرهنگی موافقت گردید.
۷	۹۴/۲۲۸۳۴ ۹۴/۴/۱۱	تغییر کاربری از فضای سبز به اداری بلوار طالقانی	۶ ۹۴/۷/۶	۵۰۰	با تغییر کاربری مخالفت گردید.
۸	۹۳/۸/۲۸۰ ۹۳/۲/۱	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری خیابان منتظری شمالی صالح آباد	۲ ۹۴/۷/۶	۱۰۱	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری در حد چهار واحد به صورت یک طبقه با تامین پارکینگ و رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۹	۹۳/۸/۹۹۶۵ ۹۳/۱۲/۱۴	تفکیک زیر حد نصاب بلوار بهارستان - خ بهرامی	۳ ۹۴/۷/۶	۱۳۰	با توجه به پلاک های مجاور و همچنین شکل گرفتن ساخت و ساز قبل از طرح تفصیلی با تفکیک زیر حد نصاب پلاک با کاربری مسکونی و رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۱۰	۳۸۶۰۵ ۹۴/۶/۱۱	اصلاح خط بدنه حد فاصل نقاط A-B خیابان طالقانی	۵ ۹۴/۷/۶	--	با اصلاح خط بدنه پیشنهادی شهرداری حدفاصل نقاط A-B مطابق نقشه پیوست موافقت گردید. رعایت حقوق مکتسبه به عهده شهرداری می باشد.
۱۱	۹۴/۲۸۴۷۳ ۹۴/۵/۶	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری خیابان نمازی	۱ ۹۴/۶/۱۴	۳۸ ۳۸	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری به مساحت ۳۸ مترمربع در ۶۰٪ فضای ساخت با تامین پارکینگ و رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.

محل مهر و امضاء دبیرخانه کمیسیون ماده پنج



Handwritten signature and a circular stamp containing the number ۵.

تذکر: هر گونه اقدام در خصوص مصوبات منوط به ابلاغ صورتجلسات از سوی استاندار محترم می باشد!

کمیسیون ماده پنج شهر نجف آباد مورخ ۹۴/۸/۱۷

ردیف	شماره نامه ارگان تاریخ نامه	موضوع درخواست آدرس ملک	بند کتبه کار تاریخ کتبه کار	مساحت زمین مترمربع	نظریه کمیسیون ماده پنج
۱۲	۹۴/۳۶۳۵۲ ۹۴/۶/۳	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری خیابان حضرت رسول	۳ ۹۴/۷/۲۷	۱۸/۳	با توجه به شکل گیری تجاری قدیمی مجاور قبل از طرح تفصیلی با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری به مساحت ۱۸/۳ مترمربع در ۶۰٪ فضای ساخت با تامین پارکینگ و رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۱۳	۳۸۵۹۹ ۹۴/۶/۱۱	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری خیابان رجایی جنوبی	۴ ۹۴/۷/۲۷	۶۸/۶۲	با توجه به ساخت و سازهای انجام شده قبل از طرح تفصیلی با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری با تامین پارکینگ و رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۱۴	۹۴/۱۱۸۵۶ ۹۴/۳/۳	طرح تقاطع بلوار ولی عصر و خیابان دلگشا	۸ ۹۴/۳/۱۹	-	با خط بدنه مطابق نقشه پیوست به مقیاس ۱/۱۰۰۰ موافقت و به لحاظ حرکت و گردش سواره و پیاده مقرر گردید طرح در شورای ترافیک استان مصوب گردد. ضمناً رعایت پروفیل عرضی مصوب طبق ضوابط الزامی می باشد.
۱۵	۹۴/۳۰۹۵۵ ۹۴/۵/۱۴	تغییر کاربری از خدمات چند منظوره و فضای سبز حاشیه‌ای به مسکونی و افزایش ارتفاع از ۱۵/۵ متر به ۲۳/۴ متر انتهای خیابان فردوسی شمالی	۱ ۹۴/۷/۶	۲۰۹۴/۶۵	با تغییر کاربری از خدمات چند منظوره و فضای سبز حاشیه ای به مسکونی با حداکثر سطح اشغال ۶۰٪ و ارتفاع دو طبقه مزاد بر ضوابط طرح مصوب (حداکثر ۲۱ متر) موافقت و مقرر گردید طرح معماری به تایید کمیته کار برسد.

محل مهر و امضاء دبیرخانه کمیسیون ماده پنج



تذکره: هرگونه اقدام در خصوص مصوبات منوط به ابلاغ صورتجلسات از سوی استاندار محترم می باشد.