

کمیسیون ماده پنج شهر آران و بیدگل مورخ ۹۴/۹/۱

ردیف	شماره نامه ارگان تاریخ نامه	موضوع درخواست آدرس ملک	بند کمیته کار تاریخ کمیته کار	مساحت زمین مترمربع	نظریه کمیسیون ماده پنج
۱	۶۳۲۳ ۹۴/۳/۲۰	افزایش ارتفاع تا دو طبقه روی همکف (۱۱/۷ متر) خیابان نواب	۱ ۹۴/۶/۱۷	۱۱۸	با افزایش ارتفاع تا دو طبقه روی همکف ( ۱۱/۷ متر با احتساب جانپناه) با تامین پارکینگ و رعایت مشرفیت، سایه اندازی و سایر ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۲	۶۳۷۳۸ ۹۴/۳/۱۹	افزایش ارتفاع تا دو طبقه روی همکف (۱۱/۷ متر) خیابان نواب	۲ ۹۴/۶/۱۷	۱۰۰	با افزایش ارتفاع تا دو طبقه روی همکف ( ۱۱/۷ متر با احتساب جانپناه) با تامین پارکینگ و رعایت مشرفیت، سایه اندازی و سایر ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۳	۶۵۴۰۷ ۹۴/۳/۱۹	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری خیابان شهید احسن زاده	۳ ۹۴/۶/۱۷	۱۲۵ ۷۰	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری در حد یک واحد به مساحت ۳۰ مترمربع در ۶۰٪ فضای ساخت با تامین پارکینگ و رعایت مشرفیت، سایه اندازی و سایر ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۴	۲۹۸۲ ۹۴/۲/۱۳	جابه جایی گذر از نقطه A-B به نقطه C-D و تغییر کاربری گذر به مسکونی خیابان جمهوری اسلامی	۴ ۹۴/۶/۱۷	۱۱۵/۳	با اصلاح و جابه جایی گذر از نقاط A-B به نقاط C-D و تغییر کاربری از گذر به مسکونی با رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید. رعایت کلیه حقوق مکتسبه به عهده شهرداری می باشد.
۵	۱۰۲۵۱ ۹۴/۵/۸	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری خیابان شهید ملکیان	۶ ۹۴/۶/۱۷	۱۴۱ ۳۰	با توجه به قرار گیری در ۴۰٪ فضای باز (حیاط) با موضوع مخالفت گردید.
۶	۱۰۶۴۱ ۹۴/۵/۱۳	افزایش ارتفاع تا چهار طبقه روی پیلوت (۱۶/۱ متر) خیابان امیرکبیر	۷ ۹۴/۶/۱۷	۱۵۱	با افزایش ارتفاع از ۷/۵ تا ۱۰/۵ متر (با احتساب جانپناه حداکثر دو طبقه روی پیلوت) با تامین پارکینگ و رعایت مشرفیت، سایه اندازی و سایر ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید. رعایت کلیه حقوق مکتسبه به عهده شهرداری می باشد.

محل مهر و امضاء دبیرخانه کمیسیون ماده پنج



تذکر: هرگونه اقدام در خصوص مصوبات منوط به ابلاغ صورتجلسات از سوی استاندار محترم می باشد.

کمیسیون ماده پنج شهر آران و بیدگل مورخ ۹۴/۹/۱

ردیف	شماره نامه ارگان تاریخ نامه	موضوع درخواست آدرس ملک	بند کمیته کار تاریخ کمیته کار	مساحت زمین مترمربع	نظریه کمیسیون ماده پنج
۷۲	۱۱۹۹۸ ۹۴/۶/۲	تفکیک زیر حد نصاب پلاک با کاربری مسکونی به سه پلاک خیابان مفتوح	۸ ۹۴/۶/۱۷	۴۰۹	با موضوع مخالفت گردید.
۸	۱۲۰۰۰ ۹۴/۶/۲	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری و افزایش سطح اشغال ۱۰۰٪ خیابان مسلم آباد	۹ ۹۴/۶/۱۷	۱۱۳	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری در حد یک واحد به مساحت ۲۵ مترمربع با تامین پارکینگ، بدون تفکیک عرصه و افزایش سطح اشغال ۱۰۰٪ صرفا در طبقه همکف و طبقه اول با سطح اشغال ۶۰٪ و حداکثر ارتفاع به صورت یک طبقه روی همکف با رعایت مشرفیت، سایه اندازی و سایر ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۹	۱۲۰۰۲ ۹۴/۶/۲	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری بلوار شهیدان الماسی	۱۰ ۹۴/۶/۱۷	۱۴۵ ۱۲۵	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری در حد یک واحد به مساحت ۲۵ مترمربع در ۶۰٪ فضای ساخت با تامین پارکینگ، بدون تفکیک عرصه و رعایت مشرفیت، سایه اندازی و سایر ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۱۰	۴۲۹۲ ۹۴/۳/۲۹	تقلیل عرض گذر از ۸ به ۶ متر خیابان سلمان	۱۲ ۹۴/۶/۱۷	---	با موضوع مخالفت گردید.
۱۱	۸۶۷۵ ۹۴/۴/۱۵	تغییر کاربری از فضای سبز به فرهنگی ورزشی شهرک گلستان	۱۳ ۹۴/۶/۱۷	۲۵۰۰	با حفظ کاربری فضای سبز با احداث مجموعه فرهنگی- ورزشی ویژه معلولین حداکثر به مساحت ۸۰۰ مترمربع با رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت و مقرر گردید طرح معماری به تایید دبیرخانه برسد.

محل مهر و امضاء دبیرخانه کمیسیون ماده پنج



*(Handwritten signature)*

تذکره: هرگونه اقدام در خصوص مصوبات منوط به ابلاغ صورتجلسات از سوی استاندار محترم می باشد.

کمیسیون ماده پنج شهر آران و بیدگل مورخ ۹۴/۹/۱

ردیف	شماره نامه ارگان تاریخ نامه	موضوع درخواست آدرس ملک	بد کمیته کار تاریخ کمیته کار	مساحت زمین مترمربع	نظریه کمیسیون ماده پنج
۱۲	۱۱۷۱۳ ۹۴/۵/۲۸	تغییر کاربری از مسکونی - تجاری به مختلط (مسکونی تجاری اداری) خیابان شهدا	۱۴ ۹۴/۶/۱۷	۳۰۰	با تغییر کاربری از مختلط و مسکونی به مسکونی اداری تجاری با شرایط ذیل موافقت شد: ۱- پارکینگ در زیر زمین حداکثر در ۸۰٪ پلاک ( با رعایت ۲۰٪ فضای باز ریشه دار ) احداث گردد. ۲- طبقه همکف به صورت تجاری در حد سه واحد هر کدام به مساحت ۵۰ متر مربع در ۶۰٪ فضای ساخت با تامین پارکینگ و بدون تفکیک عرصه احداث گردد. ۳- طبقه اول و دوم به صورت دفتر کار با تامین پارکینگ احداث گردد.
۱۳	۱۰۲۵۰ ۹۴/۵/۱۸	تغییر کاربری از لاری به تاسیسات و تجهیزات شهری بلوار مهندس سبحانی	۵ ۹۴/۶/۱۷	۱۵۰۰	با توجه به کاربری اداری پیشنهادی طرح جامع با تغییر کاربری از اداری به تاسیسات و تجهیزات شهری ( آتش نشانی ) موافقت گردید

محل مهر و امضاء دبیرخانه کمیسیون ماده پنج



*(Signature)*

*(Signature)*

تذکر: هرگونه اقدام در خصوص مصوبات منوط به ابلاغ صورتجلسات از سوی استاندار محترم می باشد.