

کمیسیون ماده پنج شهر دیزبچه مورخ ۹۴/۹/۱۵

ردیف	شماره نامه ارگان تاریخ نامه	موضوع درخواست آدرس ملک	شماره کار تاریخ کسب کار	مساحت زمین مترمربع	نظریه کمیسیون ماده پنج
۱	۹۴/۵۷۱۶ ۹۴/۵/۲۸	تثبیت کاربری مسکونی در پهنه مسکن و خدمات بلوار جانبازان-۲۴ متری	۱ ۹۴/۵/۲۹	۲۷۵	با تثبیت کاربری مسکونی در پهنه مسکن و خدمات با رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید. رعایت کلیه حقوق مکتسبه به عهده شهرداری می باشد.
۲	۹۴/۳۸۲۵ ۹۴/۴/۴	احداث بنا در پلاک زیر حد نصاب تفکیک و تغییر کاربری از مسکن و خدمات به مسکونی- تجاری با سطح اشغال ۱۰۰٪ خیابان باهنر-۲۴ متری	۲ ۹۴/۵/۲۹	۹۶	با تغییر کاربری از مسکونی صرفا به تجاری در حد یک طبقه با تامین پارکینگ و رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۳	۹۴/۵۷۱۲ ۹۴/۵/۲۸	افزایش سطح اشغال تا ۱۰۰٪ در حد دو سقف خیابان عمان سامانی- ۱۲ متری	۳ ۹۴/۵/۲۹	۵۴۸	با افزایش سطح اشغال تا ۱۰۰٪ در حد یک طبقه روی همکف (دو سقف) با رعایت مشرفیت، سایه اندازی و سایر ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید. رعایت حقوق مکتسبه مجاورین به عهده شهرداری می باشد.
۴	۹۴/۳۸۲۴ ۹۴/۴/۴	افزایش سطح اشغال تا ۱۰۰٪ در حد سه طبقه خیابان شهدا- ۲۶ متری	۴ ۹۴/۵/۲۹	۱۰۰	با موضوع مخالفت گردید.
۵	۹۴/۳۸۳۴ ۹۴/۴/۴	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری به مساحت ۱۰۰ مترمربع خیابان شهدا - نبش گذر ۱۲ و ۸ متری	۵ ۹۴/۵/۲۹	۲۴۰	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری در حد یک واحد به مساحت ۸۰ مترمربع در ۶۰٪ فضای ساخت با تامین پارکینگ، بدون تفکیک عرصه و رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۶	۹۴/۳۸۳۰ ۹۴/۴/۴	افزایش سطح اشغال تا ۸۰٪ در حد سه طبقه (تراکم ۲۴۰٪) بلوار جانبازان-کوچه شهید بهرامی	۶ ۹۴/۵/۲۹	۱۵۶	با موضوع مخالفت گردید.

محل مهر و امضاء دبیرخانه کمیسیون ماده پنج



تذکر: هرگونه اقدام در خصوص مصوبات منوط به ابلاغ صورتجلسات از سوی استاندار محترم می باشد.

کمیسیون ماده پنج شهر دیزبجه مورخ ۹۴/۹/۱۵

ردیف	شماره نامه ارگاد تاریخ نامه	موضوع درخواست آدرس ملک	تجدد کمیته کار تاریخ کتبه کار	مساحت زمین مترمربع	نظریه کمیسیون ماده پنج
۷	۹۴/۳۸۲۸ ۹۴/۴/۴	تغییر کاربری طبقه همکف از مسکونی به تجاری و افزایش سطح اشغال تا ۸۰٪ در حد سه طبقه خیابان شهید بهشتی - ۲۴ متری	۷ ۹۴/۵/۲۹	۱۷۳	با افزایش سطح اشغال تا ۱۰۰٪ صرفاً در حد طبقه همکف و تغییر کاربری از مسکونی به تجاری در حد یک واحد به مساحت ۳۵ (سی و پنج) مترمربع با تامین پارکینگ، بدون تفکیک عرصه و رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۸	۹۳/۱۳۵۲۸ ۹۳/۱۰/۱۴	افزایش تراکم از ۱۲۰ به ۱۸۰٪ (تبدیل پیلوت به همکف) بلوار جانبازان-۲۴ متری	۸ ۹۴/۵/۲۹	۳۳۲	با تبدیل پیلوت به همکف (افزایش تراکم از ۱۲۰ به ۱۸۰٪ - دو طبقه روی همکف) با رعایت حداقل عرض گذر ۶ متر، مشرفیت، سایه اندازی، و سایر ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۹	۹۳/۱۳۵۲۸ ۹۳/۱۰/۱۴	تغییر کاربری طبقه همکف از مسکونی به تجاری بمساحت ۵۰ مترمربع با سطح اشغال ۱۰۰٪ در حد سه طبقه خیابان یاهنر-۲۴ متری	۹ ۹۴/۵/۲۹	۱۶۸	با سطح اشغال ۱۰۰٪ صرفاً در طبقه همکف با کاربری مسکونی و رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت و با تغییر کاربری مخالفت گردید.
۱۰	۹۴/۶۰۸۳ ۹۴/۶/۸	تغییر کاربری قطعه A بمساحت ۱۸۹۷ مترمربع از فضای سبز به مسکونی در جهت اجرای قطعه B بمساحت ۳۵۰۷ مترمربع با کاربری فضای سبز خیابان طالقانی - ۲۴ متری	۱ ۹۴/۸/۱۴	۱۸۹۷	جهت تحقق پذیری فضای سبز مقرر گردید درخصوص کل پهنه فضای سبز بررسی بیشتری توسط شهرداری صورت پذیرد و با ارائه پیشنهاد جدید در جلسات آتی کمیسیون مطرح گردد.
۱۱	۹۴/۳۹۷۵ ۹۴/۴/۸	تفکیک ملک به دو پلاک (پلاک A بمساحت ۲۸۸ و پلاک B بمساحت ۱۱۷ مترمربع) و افزایش سطح اشغال پلاک B تا ۱۰۰٪ در حد دو طبقه محله نکوآباد - خیابان زاینده رود	۲ ۹۴/۸/۱۴	۱۰۷	با تفکیک پلاک با کاربری مسکونی به دو پلاک (پلاک A به مساحت ۲۸۸ مترمربع و پلاک B به مساحت ۱۱۷ مترمربع) با رعایت مشرفیت، سایه اندازی و سایر ضوابط شهرسازی و معماری موافقت و با افزایش سطح اشغال مخالفت گردید. رعایت حقوق مکتسبه مجاورین به عهده شهرداری می باشد.

محل مهر و امضاء دبیرخانه کمیسیون ماده پنج



تذکر: هرگونه اقدام در خصوص مصوبات/منوط به ابلاغ صورتجلسات از سوی استاندار محترم می باشد.