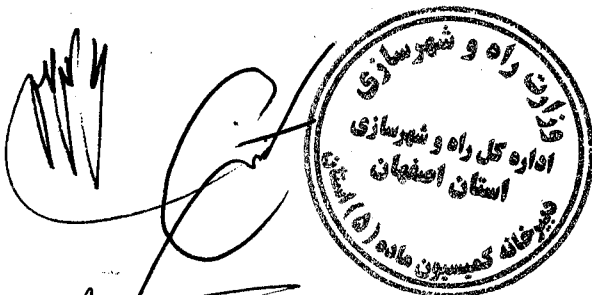


کمیسیون ماده پنج شهر اصفهان مورخ ۹۵/۱۰/۲۶

ردیف	شماره نامه ارگان تاریخ نامه	موضوع درخواست آدرس ملک	بند کمیته کار تاریخ کمیته کار	مساحت زمین مترمربع	نظریه کمیسیون ماده پنج
۱	۱۱۸/۹۵/۱۰۷۶۳ ۹۵/۶/۱۷	دقیق سازی گذر حد فاصل نقاط A-B و تعیین کاربری و ارتفاع محلہ ردان	۳ ۹۵/۹/۱۱	---	با توجه به نامه شماره ۹۵۲/۱۲۳/۱۰۸۸ مورخ ۹۵/۲/۱۶ اداره کل میراث فرهنگی (بلاک فاقد ارزش تاریخی می باشد.) با دقیق سازی خط بدنه گذر حدفاصل نقاط A-B طبق خط بدنه پیشنهادی شهرداری و تعیین کاربری و ارتفاع مطابق با طرح بازنگری مصوب موافقت گردید. رعایت کلیه حقوق مکتسبه به عهده شهرداری می باشد.
۲	۱۱۸/۹۵/۱۲۷۲۵ ۹۵/۷/۱۰	افزایش ارتفاع خیابان چهارباغ پایین	۱۳ ۹۵/۸/۲۶	حدود ۳۴۵	با توجه به نامه شماره ۹۵/۱۲۳/۶۴۳۳ مورخ ۹۵/۶/۲۱ اداره کل میراث فرهنگی و نظر اعضا کمیسیون ماده پنج بر اساس ضوابط و مقررات مربوطه صرفا جهت احداث هتل با حداکثر ارتفاع سه طبقه روی همکف با تامین پارکینگ و رعایت مشرفیت، سایه اندازی و سایر ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۳	۱۱۸/۹۵/۱۲۷۲۷ ۹۵/۷/۱۰	تغییر کاربری از پارکینگ به مسکونی خیابان نظر شرقی	۱۴ ۹۵/۸/۲۶	حدود ۱۱۷	با تغییر کاربری از پارکینگ به مسکونی موافقت و مقرر گردید در زمان احداث پارکینگ مجاور دسترسی مناسب از سمت جنوب و حداقل به عرض ۶ متر تامین گردد. رعایت کلیه حقوق مکتسبه به عهده شهرداری می باشد.
۴	۱۱۸/۹۵/۱۲۷۲۸ ۹۵/۷/۱۰	تصویب طرح تقاطع تقاطع خیابانهای فجر و شریعتی	۱۵ ۹۵/۸/۲۶	---	با خط بدنه طرح تقاطع مطابق با پیشنهاد شهرداری موافقت گردید. رعایت کلیه حقوق مکتسبه به عهده شهرداری می باشد.
۵	۱۱۸/۹۵/۱۳۲۴۶ ۹۵/۷/۱۴	تثبیت خط بدنه گذر حد فاصل نقاط A-B با تعیین کاربری و ارتفاع مطابق مصوبه ماده پنج ۷۴/۵/۲۲ بند ۲۴ خیابان شیخ صدوق شمالی	۲ ۹۵/۹/۳	---	با اصلاح و دقیق سازی خط بدنه حدفاصل نقاط A-B مطابق با پیشنهاد شهرداری و تعیین کاربری و ارتفاع مطابق با پهنه مجاور طرح بازنگری مصوب موافقت گردید. رعایت کلیه حقوق مکتسبه به عهده شهرداری می باشد.

محل مهر و امضاء دبیرخانه کمیسیون ماده پنج



تذکره: هرگونه اقدام در خصوص مصوبات منوط به ابلاغ صورتجلسات از سوی استاندار محترم می باشد.

کمیسیون ماده پنج شهر اصفهان مورخ ۹۵/۱۰/۲۶

ردیف	شماره نامه ارگان تاریخ نامه	موضوع درخواست آدرس ملک	بند کمیته کار تاریخ کمیته کار	مساحت زمین مترمربع	نظریه کمیسیون ماده پنج
۶	۱۱۸/۹۵/۱۳۲۴۹ ۹۵/۷/۱۴	تقلیل عرض گذر حد فاصل نقاط A - B از ۶ به ۵ متر خیابان صارمیه	۳ ۹۵/۹/۳	---	مقرر گردید ضمن بررسی بیشتر توسط شهرداری در جلسات آتی مطرح گردد.
۷	۱۱۸/۹۵/۱۴۲۵۴ ۹۵/۷/۲۷	تقلیل عرض گذر حد فاصل نقاط A - B و تعیین کاربری و ارتفاع خیابان طاهر زاده	۴ ۹۵/۹/۳	---	با پیشنهاد شهرداری مخالفت گردید.
۸	۱۱۸/۹۵/۳۷۸۴ ۹۵/۴/۶	تدقیق و اصلاح خط بدنه گذر حد فاصل نقاط A - B خیابان ابوریحان	۶ ۹۵/۹/۳	---	با توجه به طرح تفصیلی مصوب قبلی مبنی بر اصلاح مصوبه کمیسیون ماده پنج ۸۹/۶/۱۴ بند ۲۲، با افزایش عرض گذر حدفاصل نقاط A-B از ۸ به ۱۰ متر موافقت گردید. رعایت کلیه حقوق مکتسبه به عهده شهرداری می باشد.
۹	س/۹۴/۱۴۳۶۵۵ ۹۴/۱۲/۱۹	تغییر کاربری از مسکونی به خدمات جهانگردی (هتل) و تعیین ارتفاع خیابان حکیم	۱۰ ۹۵/۹/۳	۴۱۵	با تغییر کاربری از مسکونی به جهانگردی- پذیرایی جهت احداث هتل و همچنین با توجه به نامه شماره ۹۵۲/۱۲۳/۷۸۵۸ مورخ ۹۵/۸/۱۸ اداره کل میراث فرهنگی با حداکثر ارتفاع مجاز ۱۲/۸۰ متر با احتساب جانپناه و رعایت مشرفیت، سایه اندازی، تامین پارکینگ، ضوابط آتش نشانی و کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۱۰	۱۱۸/۹۵/۶۲۳۰ ۹۵/۵/۳	تقلیل عرض گذر حد فاصل نقاط A-B خیابان مهدیه	۱ ۹۵/۹/۱۱	---	با توجه به وضع موجود با دقیق سازی خط بدنه گذر حدفاصل نقاط A-B مطابق با پیشنهاد شهرداری و تعیین کاربری و ارتفاع مطابق با پهنه مجاور طرح بازنگری مصوب موافقت گردید. رعایت کلیه حقوق مکتسبه به عهده شهرداری می باشد.

محل مهر و امضاء دبیرخانه کمیسیون ماده پنج



تذکر: هر گونه اقدام در خصوص مصوبات منوط به ابلاغ صورتجلسات از سوی استاندار محترم می باشد.

کمیسیون ماده پنج شهر اصفهان مورخ ۹۵/۱۰/۲۶

ردیف	شماره نامه ارگان تاریخ نامه	موضوع درخواست آدرس ملک	بند کمیته کار تاریخ کمیته کار	مساحت زمین مترمربع	نظریه کمیسیون ماده پنج
۱۱	۱۱۸/۹۵/۱۲۷۲۶ ۹۵/۷/۱۰	حذف خط بدنه گذر حد فاصل نقاط A-B و تعیین کاربری و ارتفاع خیابان ابن سینا	۲ ۹۵/۹/۱۱	---	با توجه به گذر اختصاصی، با حذف گذر حدفاصل نقاط A-B و تعیین کاربری و ارتفاع مطابق با پهنه مجاور طرح بازنگری مصوب موافقت گردید. رعایت کلیه حقوق مکتسبه به عهده شهرداری می باشد.
۱۲	۱۱۸/۹۵/۱۰۶۴۰ ۹۵/۶/۱۶	اصلاح خط بدنه گذر حد فاصل نقاط A-B و C-D و تعیین کاربری و ارتفاع محله ردان	۱۲ ۹۵/۸/۲۶	---	صرفاً با اصلاح خط بدنه گذر حدفاصل نقاط A-C مطابق با پیشنهاد شهرداری و تعیین کاربری و ارتفاع مطابق با پهنه مجاور طرح بازنگری مصوب موافقت گردید. رعایت کلیه حقوق مکتسبه به عهده شهرداری می باشد.
۱۳	۱۱۸/۹۵/۱۰۶۳۸ ۹۵/۶/۱۶	دقیق سازی خط بدنه گذر حد فاصل نقاط A-B و تقلیل عرض گذر های بن بست و تعیین کاربری و ارتفاع خیابان هشت بهشت شرقی	۴ ۹۵/۹/۱۱	---	با دقیق سازی گذر حدفاصل نقاط A-B و دقیق سازی عرض بن بست های فرعی طبق طرح ترافیکی و تعیین کاربری و ارتفاع مطابق با پهنه مجاور طرح بازنگری مصوب موافقت گردید. رعایت کلیه حقوق مکتسبه به عهده شهرداری می باشد.
۱۴	۱۱۸/۹۵/۱۲۹۵۴ ۹۵/۷/۱۱	حذف میدانچه و اصلاح خط بدنه بن بست حد فاصل نقاط A-B-C و تعیین کاربری و ارتفاع خیابان آیت الله کاشانی	۶ ۹۵/۹/۱۱	---	با حذف میدانچه و اصلاح خط بدنه بن بست حدفاصل نقاط A-B-C و تعیین کاربری و ارتفاع مطابق با پهنه مجاور طرح بازنگری مصوب موافقت گردید. رعایت کلیه حقوق مکتسبه به عهده شهرداری می باشد.
۱۵	۱۱۸/۹۵/۱۱۶۷۷ ۹۵/۶/۲۸	اصلاح و جابجایی قطعه شماره (۱) از مذهبی-فرهنگی به مسکونی و قطعه شماره (۲) از مسکونی به فرهنگی-مذهبی (مصوبه ۸۹/۸/۵ بند ۶) خیابان جی غربی	۱ ۹۵/۹/۱۴	---	مقرر گردید ضمن بررسی بیشتر در جلسات آتی مطرح گردد.

محل مهر و امضاء دبیرخانه کمیسیون ماده پنج

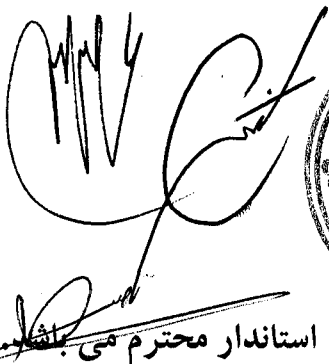


تذکره: هرگونه اقدام در خصوص مصوبات منوط به ابلاغ صورتجلسات از سوی استاندار محترم می باشد.

کمیسیون ماده پنج شهر اصفهان مورخ ۹۵/۱۰/۲۶

ردیف	شماره نامه ارگان تاریخ نامه	موضوع درخواست آدرس ملک	بند کمیته کار تاریخ کمیته کار	مساحت زمین مترمربع	نظریه کمیسیون ماده پنج
۱۶	۱۱۸/۹۵/۱۵۱۰۵ ۹۵/۸/۶	حذف خط گذر حد فاصل نقاط A - B خیابان جی غربی	۳ ۹۵/۹/۱۴	---	مقرر گردید ضمن بررسی بیشتر در جلسات آتی مطرح گردد.
۱۷	۱۱۸/۹۵/۱۵۰۹۱ ۹۵/۸/۶	تثبیت و اصلاح خط بدنه گذر حد فاصل نقاط A - B و تعیین کاربری و ارتفاع خیابان شیخ صدوق شمالی	۴ ۹۵/۹/۱۴	---	با تثبیت خط بدنه حدفاصل نقاط A-B موافقت گردید. رعایت کلیه حقوق مکتسبه به عهده شهرداری می باشد.
۱۸	۱۱۸/۹۵/۱۶۱۱۴ ۹۵/۸/۱۶	تعیین خط بدنه گذر حد فاصل نقاط A-B با حداقل عرض ۶ متر و تعیین کاربری و ارتفاع بلوار برازنده - خیابان الهیه	۷ ۹۵/۹/۱۴	---	مقرر گردید ضمن بررسی بیشتر در جلسات آتی مطرح گردد.
۱۹	۱۱۸/۹۵/۱۵۷۷۳ ۹۵/۸/۱۳	تعیین خط بدنه گذر حد فاصل نقاط A-B با حداقل عرض ۸ متر و تعیین کاربری و ارتفاع بلوار برازنده - خیابان الهیه	۵ ۹۵/۹/۱۴	---	با تعیین خط بدنه حدفاصل نقاط A-B مطابق با پیشنهاد شهرداری با حداقل عرض ۸ متر و تعیین کاربری و ارتفاع مطابق با پهنه مجاور طرح بازنگری مصوب موافقت گردید. رعایت کلیه حقوق مکتسبه به عهده شهرداری می باشد.
۲۰	۱۱۸/۹۵/۱۶۳۹۲ ۹۵/۸/۱۸	حذف گذر حد فاصل نقاط A - B خیابان رزمندگان - خیابان کاظمی	۸ ۹۵/۹/۱۴	---	با توجه به وجود برج کیوتر و کاربری فضای سبز با حذف گذر مخالفت گردید.
۲۱	۱۱۸/۹۵/۴۷۶۷ ۹۵/۴/۲۰	تثبیت خط بدنه گذر با تعیین کاربری و ارتفاع خیابان امام رضا	۱ ۹۵/۹/۲۱	---	با خط بدنه پیشنهادی شهرداری حدفاصل نقاط A-B و تعیین کاربری و ارتفاع مطابق با پهنه مجاور طرح بازنگری مصوب موافقت گردید. رعایت کلیه حقوق مکتسبه به عهده شهرداری می باشد.

محل مهر و امضاء دبیرخانه کمیسیون ماده پنج




تذکر: هرگونه اقدام در خصوص مصوبات منوط به ابلاغ صورتجلسات از سوی استاندار محترم می باشد.

کمیسیون ماده پنج شهر اصفهان مورخ ۹۵/۱۰/۲۶

ردیف	شماره نامه ارگان تاریخ نامه	موضوع درخواست آدرس ملک	بند کمیته کار تاریخ کمیته کار	مساحت زمین مترمربع	نظریه کمیسیون ماده پنج
۲۲	۱۱۸/۹۵/۵۰۱۵ ۹۵/۴/۲۲	اصلاح خط بدنه گذر حد فاصل نقاط A-B و B-C خیابان بزرگمهر	۲ ۹۵/۹/۲۱	---	با خط بدنه گذر مطابق با پیشنهاد شهرداری حداصل نقاط B-C (گذر جنوبی) و به صورت ۹ متر از محور قدیم مادی و حداصل نقاط A-B (گذر شمالی - جنوبی) با عرض ۸ متر موافقت گردید. کلیه حقوق مکتسبه به عهده شهرداری می باشد.
۲۳	۱۱۸/۹۵/۷۹۵۴ ۹۵/۵/۲۱	حذف گذر حد فاصل نقاط A-B و تعیین خط بدنه گذر حد فاصل نقاط A-C-D-E F با عرض حداقل ۸ متر خیابان باهنر	۳ ۹۵/۹/۲۱	---	با پیشنهاد شهرداری مخالفت گردید.
۲۴	۱۱۸/۹۵/۱۴۰۵۹ ۹۵/۷/۲۵	افزایش ارتفاع خیابان نشاط	۶ ۹۵/۹/۲۱	حدود ۱۸۰	با موضوع مخالفت گردید.
۲۵	۱۱۸/۹۵/۱۶۱۰۳ ۹۵/۸/۱۶	تعیین و اصلاح خط بدنه گذر حد فاصل نقاط A-B خیابان آیت ا... غفاری	۸ ۹۵/۹/۲۱	---	با تعیین و اصلاح خط بدنه حداصل نقاط A- B مطابق با پیشنهاد شهرداری با عرض حداقل ۱۲ متر موافقت گردید. کلیه حقوق مکتسبه به عهده شهرداری می باشد.
۲۶	۱۱۸/۹۵/۱۶۲۹۵ ۹۵/۸/۱۷	تقلیل عرض گذر از ۸ به ۶ متر با تعیین کاربری و ارتفاع خیابان شیخ مفید	۱۰ ۹۵/۹/۲۱	---	مقرر گردید ضمن بازدید و بررسی مجدد در جلسات آتی مطرح گردد
۲۷	۱۱۸/۹۵/۱۴۲۵۹ ۹۵/۷/۲۷	تغییر کاربری از فضای سبز به مسکونی با تعیین ارتفاع خیابان آبشار سوم	۹ ۹۵/۹/۲۱	۹۶۷	با توجه به کاربری مسکونی ویژه طرح تفصیلی مصوب قدیم صرفا در حد یک پلاک با تغییر کاربری از فضای سبز به مسکونی و تعیین ارتفاع مطابق پهنه مجاور طرح بازنگری مصوب موافقت گردید.

محل مهر و امضاء دبیرخانه کمیسیون ماده پنج



تذکر: هرگونه اقدام در خصوص مصوبات منوط به ابلاغ صورتجلسات از سوی استاندار محترم می باشد.

کمیسیون ماده پنج شهر اصفهان مورخ ۹۵/۱۰/۲۶

ردیف	شماره نامه ارگان تاریخ نامه	موضوع درخواست آدرس ملک	بند کمیته کار تاریخ کمیته کار	مساحت زمین مترمربع	نظریه کمیسیون ماده پنج
۲۹	۱۱۸/۹۵/۲۰۲۳۲ ۹۵/۹/۳۰	احداث هتل بزرگراه شهید آقا بابائی	۳ ۹۵/۱۰/۲۵	حدود ۱۶۳۸۳	پیرو مصوبه کمیسیون ۹۴/۹/۱۵ بند ۳۳ و پیشنهاد کمیته کار ضمن تاکید بر رعایت حریم قنات و آزادسازی فضای سبز و معابر طرح بازنگری با سطح اشغال حداکثر ۶۰٪ از باقیمانده پلاک در همکف و ۴۵-۴۰٪ در طبقات تا ارتفاع مصوب کمیسیون موافقت و مقرر گردید نقشه های جانمایی و ارتفاع پس از تایید اداره کل میراث فرهنگی و گردشگری ضمن تایید توسط کمیته کارشناسی همراه مصوبه کمیسیون ابلاغ گردد.
۳۱	س/۹۴/۱۴۹۷۵ ۹۵/۱/۸	اراضی مابین خیابان مشتاق سوم تا کانال جی شیر (اراضی معروف به صفه بتن)	---	---	قطعه شماره ۴-۵ : مقرر گردید موارد به شرح زیر توسط کمیته کارشناسی بررسی گردد: ۱- گستره طرح ویژه بر اساس پیشنهاد شهرداری: کاربری های مسکونی، ارتفاعات، خدمات و جمعیت پذیری بررسی و پیشنهاد گردد. ۲- کل بلوک با لحاظ مصوبات قبلی از جمله صفه بتن، کاربری های مسکونی، ارتفاعات، خدمات و جمعیت پذیری با نحوه تامین خدمات برای هر پهنه بررسی و پیشنهاد گردد.
۳۳				---	قطعه شماره ۴-۲/۱ (خیابان کردآباد): با طرح اصلاحی پیشنهادی طبق نقشه و ارتفاع مطابق پهنه مجاور سه طبقه روی پیلوت موافقت گردید.
۳۴	س/۹۴/۱۴۹۷۵ ۹۵/۱/۸	طرح پیشنهادی گستره طرح های ویژه منطقه چهار (۴) شامل کاربری، گذر بندی و ارتفاعات	۹۵/۳/۱۱	---	قطعه شماره ۴-۳ (بین النهرین): با طرح اصلاحی پیشنهادی طبق نقشه و ارتفاع مطابق پهنه مجاور چهار طبقه روی پیلوت موافقت گردید. ضمناً مقرر شد ارتفاع پلاک های بر مادی مطابق با ضوابط و مقررات بر مادی ها رعایت گردد.
۳۵				---	قطعه ۴-۲ (سمت راست خیابان کردآباد): با طرح اصلاحی پیشنهادی طبق نقشه و ارتفاع مطابق پهنه مجاور سه طبقه روی پیلوت موافقت گردید.

محل مهر و امضاء دبیرخانه کمیسیون ماده پنج

وزارت راه و شهرسازی  
اداره کل راه و شهرسازی  
استان اصفهان  
دبیرخانه کمیسیون ماده (۵) قانون

تذکر: هرگونه اقدام در خصوص مصوبات منوط به ابلاغ صورتجلسات از سوی استاندار محترم می باشد.