

کمیسیون ماده پنج شهر بهارستان مورخ ۹۵/۲/۱۲

ردیف	شماره نامه ارگان تاریخ نامه	موضوع درخواست آدرس ملک	بند کمیته کار تاریخ کمیته کار	مساحت زمین مترمربع	نظریه کمیسیون ماده پنج
۱	۹۵/۸۳۵ ۹۵/۰۱/۱۹	ضوابط جانمایی پست های برق بهارستان	۲ ۹۵/۰۲/۱	—	ضوابط احداث شده پست های برق مطابق با نامه شماره ۹۴/۵۶۱۱۸ مورخ ۹۴/۱۲/۳ شرکت توزیع برق مورد تایید قرار گرفت. رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری در استقرار پست ها الزامی می باشد.
۲	۱۰۴/۵۶۴۴۴ ۹۴/۰۹/۰۵	فرآوری و بسته بندی آب آشامیدنی انتهای بلوار بهشت	۱ ۹۵/۰۲/۱	۵۰۰۰	با حفظ کاربری فضای سبز با استقرار تاسیسات فرآوری و بسته بندی آب آشامیدنی با رعایت ضوابط شرکت آب منطقه ای و سازمان صنعت معدن و تجارت در منتهی الیه شمالی پلاک با حفظ امکان تامین آب فضای سبز موافقت گردید.
۳	۹۴/۱۰۱۴۷ ۹۴/۰۸/۱۳	افزایش ارتفاع قطعه ورزشی شماره ۲۰۱۱ محله گلستان	۵ ۹۵/۰۱/۱۷	۳۰۱۰۳۲	با افزایش ارتفاع به میزان حداکثر ۱/۸ متر موافقت و مقرر گردید پارکینگ مورد نیاز مجموعه (مطابق با ضوابط طرح تفصیلی) در نقشه های معماری پیش بینی و تامین گردد.
۴	۹۴/۳۰۳۵۹ ۹۴/۱۲/۲۴	احداث کاربری فرهنگی (پردیس سینمایی) بهارستان	۳ ۹۵/۰۲/۱	۱۶۰۹۹۹	با توجه به نقشه های ارائه شده با رعایت مصوبه مورخ ۲۷۸۹۷/ت/۳۳۴۰۸ مورخ ۸۴/۵/۸ (اصلاحیه مورخ ۸۹/۵/۱۸ هیات وزیران) با حفظ کاربری فرهنگی با سطح اشغال ۱۰۰٪ موافقت گردید
۵	۹۴/۱۰۴۶ ۹۴/۰۱/۲۴	تغییر ضابطه قطعه درمانی بلوک ۲۳۰	۳ ۹۵/۰۱/۱۷	۲۸۶۶	مقرر گردید ضمن بررسی مجدد توسط شهرداری و شرکت عمران در جلسات آتی مطرح گردد.
۶	۹۴/۲۲۶۶۱ ۹۴/۰۹/۲۹	تغییر کاربری از مسکونی به خدماتی خیابان ۳۶ متری بلوک ۲۲۶	۴ ۹۴/۱۰/۲۲	۲۴۳/۵۹	با موضوع مخالفت گردید.

محل مهر و امضاء دبیرخانه کمیسیون ماده پنج

تذکر: هرگونه اقدام در خصوص مصوبات منوط به ابلاغ صورتجلسات از سوی استاندار محترم می باشد.

کمیسیون ماده پنج شهر بهارستان مورخ ۹۵/۲/۱۲

ردیف	شماره نامه ارگان تاریخ نامه	موضوع درخواست آدرس ملک	بند کمیته کار تاریخ کمیته کار	مساحت زمین مترمربع	نظریه کمیسیون ماده پنج
۷	۹۴/۱۰۲۸۲ ۹۴/۰۸/۲۰	اراضی شرق بهارستان	۴ ۹۵/۰۲/۱		با توجه به طرح بازنگری و طرح تفصیلی اراضی ۴۰۰ هکتاری، طرح با اصلاحات صورت گرفته و با اختصاص سه هکتار فضای سبز شهری در ضلع شمال غرب جهت تامین سرانه فضای سبز با طرح تفکیکی اراضی شرق بهارستان، موافقت و مقرر گردید کاربری تاسیسات شهری غرب اراضی تفکیکی به حداقل ۷۰۰۰ (هفت هزار) مترمربع افزایش یابد.
۸	۹۴/۲۰۹۲۵ ۹۴/۰۹/۰۷	تعیین کاربری جهت احداث جایگاه سوخت CNG ورودی شهر بهارستان	۶ ۹۵/۰۱/۱۷	۸۶۱۰۳۱۹۲	با ۲۰۰۰ (دوهزار) مترمربع تاسیسات شهری در غرب پلاک و مابقی اراضی به عنوان کمپینگ ورودی شهر با حفظ درختان موجود ضمن هماهنگی لازم درخصوص دسترسی ها منوط به تایید دسترسی توسط کمیته ایمنی راه های استان با اداره کل راه و شهرسازی موافقت گردید.

محل مهر و امضاء دبیرخانه کمیسیون ماده پنج



تذکر: هرگونه اقدام در خصوص مصوبات منوط به ابلاغ صورتجلسات از سوی استاندار محترم می باشد.