

کمیسیون ماده پنج شهر فلاورجان مورخ ۹۵/۲/۱۲

ردیف	شماره نامه ارگان تاریخ نامه	موضوع درخواست آدرس ملک	بند کمیته کار تاریخ کمیته کار	مساحت زمین مترمربع	نظریه کمیسیون ماده پنج
۱	۸۲۳۹ ۹۴/۶/۱۵	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری بلوار آیت اله خامنه‌ای	۱ ۹۴/۶/۳۰	۷۷/۹۱	در راستای آزادسازی با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری در حد یک واحد به مساحت ۳۰ مترمربع با تامین پارکینگ و رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۲	۸۴۵۹ ۹۴/۶/۱۹	تغییر کاربری از فضای سبز به ورزشی (جهت احداث زورخانه) میدان نماز - خیابان عمار یاسر	۲ ۹۴/۶/۳۰	۳۶۳	با استقرار زورخانه در فضای سبز موجود با رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۳	۸۸۲۵ ۹۴/۶/۱۵	تغییر کاربری از فضای سبز به فرهنگی میدان نماز	۳ ۹۴/۶/۳۰	۲۲۰۰	با استقرار فرهنگسرا در فضای سبز موجود موافقت و مقرر گردید ضمن تدقیق جانمایی و تعیین میزان مساحت توسط کمیته کارشناسی، طرح یکپارچه سازی پارک با رعایت ضوابط طرح جامع توسط شهرداری تهیه و به جلسه ارائه گردد.
۴	۸۲۱۸ ۹۴/۶/۱۵	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری خیابان فاضل هندی	۴ ۹۴/۶/۳۰	۳۴/۵	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری در حد یک واحد به صورت یک طبقه به مساحت ۳۴/۵ مترمربع با تامین پارکینگ و رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۵	۸۴۳۵ ۹۴/۶/۱۹	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری و سطح اشغال ۱۰۰٪ خیابان میثم	۶ ۹۴/۶/۳۰	۹۳ ۳۵	به دلیل ابعاد نامناسب و عرض کم پلاک با موضوع مخالفت گردید.
۶	۸۸۲۳ ۹۴/۶/۱۵	تائید خط بدنه حد فاصل خیابان شهید مطهری و خیابان فرهنگی	۷ ۹۴/۶/۳۰	-	با خط بدنه پیشنهادی شهرداری با عرض حداقل ۱۲ متر طبق طرح جامع مطابق با نقشه پیوست به مقیاس ۱/۵۰۰ موافقت گردید. رعایت کلیه حقوق مکتسبه به عهده شهرداری می باشد.

محل مهر و امضاء دبیرخانه کمیسیون ماده پنج



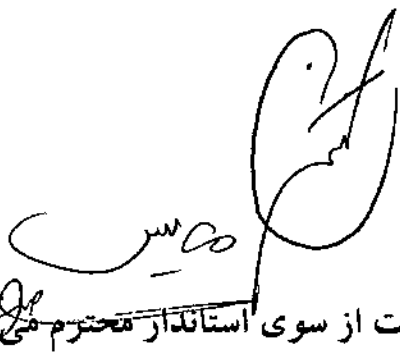
Handwritten signature of the official responsible for the commission's decisions.

تذکر: هرگونه اقدام در خصوص مصوبات منوط به ابلاغ صورتجلسات از سوی استاندار محترم می باشد.

کمیسیون ماده پنج شهر فلاورجان مورخ ۹۵/۲/۱۲

ردیف	شماره نامه ارگان تاریخ نامه	موضوع درخواست آدرس ملک	بند کمیته کار تاریخ کمیته کار	مساحت زمین مترمربع	نظریه کمیسیون ماده پنج
۷	۸۲۱۵ ۹۴/۶/۵	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری خیابان آزادگان - گذر ۱۶ متری	۸ ۹۴/۶/۳۰	۲۳/۷۵	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری در حد یک واحد به مساحت ۲۳/۷۵ مترمربع با تامین پارکینگ و رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۸	۸۲۲۰ ۹۴/۶/۵	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری خیابان آزادگان	۹ ۹۴/۶/۳۰	۹۶/۷۰	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری در حد یک واحد به مساحت ۴۰ مترمربع در ۶۰٪ فضای ساخت بدون تفکیک عرصه با تامین پارکینگ و رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۹	۸۲۳۳ ۹۴/۶/۵	اصلاح عرض خیابان عمار یاسر حد فاصل میدان لعل حسین (ع) تا خیابان بسیج	۱۲ ۹۴/۶/۳۰	--	به دلیل اینکه از شریان های اصلی شهر و اساس طرح جامع می باشد با موضوع مخالفت گردید.
۱۰	۸۲۳۲ ۹۴/۶/۵	اصلاح عرض خیابان امام (ره) حد فاصل میدان انقلاب تا میدان معلم	۱۱ ۹۴/۶/۳۰	--	به دلیل اینکه از شریان های اصلی شهر و اساس طرح جامع می باشد با موضوع مخالفت گردید.
۱۱	۸۲۲۷ ۹۴/۶/۵	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری بلوار سپاه	۱۰ ۹۴/۶/۳۰	۸۳/۵	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری صرفا در حد یک واحد به مساحت ۳۰ مترمربع با تامین پارکینگ بدون تفکیک عرصه و رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۱۲	۸۲۳۱ ۹۴/۶/۵	افزایش سطح اشغال تا ۱۰۰٪ خیابان مدرس	۱۴ ۹۴/۶/۳۰	۹۸/۷۶	با افزایش سطح اشغال ۱۰۰٪ صرفا در حد یک طبقه موافقت و مقرر گردید مابقی طبقات طبق ضوابط با رعایت مشرفیت، سایه اندازی و سایر ضوابط شهرسازی و معماری احداث گردد.

محل مهر و امضاء دبیرخانه کمیسیون ماده پنج





تذکر: هرگونه اقدام در خصوص مصوبات منوط به ابلاغ صورتجلسات از سوی استاندار محترم می باشد.

کمیسیون ماده پنج شهر فلاورجان مورخ ۹۵/۲/۱۲

ردیف	شماره نامه ارگان تاریخ نامه	موضوع درخواست آدرس ملک	بند کبیته کار تاریخ کبیته کار	مساحت زمین مترمربع	نظریه کمیسیون ماده پنج
۱۳	۸۸۲۲ ۹۴/۶/۱۵	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری خیابان بقیع	۱ ۹۴/۸/۹	۱۷۳/۶۸	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری (توسعه نانوایی موجود) به مساحت ۳۰ مترمربع در حد شرقی خیابان بقیع با رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۱۴	۱۲۶۶۵ ۹۴/۸/۲۴	تغیید خط بدنه کوچه شهید محمدعلی کلبی (بلبلدشت) حد فاصل خیابان امام خمینی (ره) و خیابان آزادگان	۱۵ ۹۴/۸/۹	-	با خط بدنه پیشنهادی شهرداری با عرض حداقل ۱۲ متر طبق طرح جامع مطابق با نقشه پیوست به مقیاس ۱/۵۰۰ موافقت گردید. رعایت کلیه حقوق مکتسبه به عهده شهرداری می باشد.
۱۵	۸۲۲۶ ۹۴/۶/۱۵	تغییر کاربری از مسکونی به اداری خیابان فردوسی، کوچه شهید سید علی صالحیان	۳ ۹۴/۸/۹	۲۶۵/۴	با تغییر کاربری از مسکونی به اداری به مساحت ۲۶۵/۴ مترمربع (ساختمان اداری بیمه سلامت) موافقت گردید.
۱۶	۸۴۳۳ ۹۴/۶/۹	تعیین کاربری تجاری خیابان شهید نیکان	۴ ۹۴/۸/۹	۱۸۶	با تعیین کاربری تجاری در حد یک واحد به مساحت ۳۰ مترمربع در طبقه همکف در ۶۰٪ فضای ساخت بدون تفکیک عرصه با تامین پارکینگ و رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۱۷	۸۲۲۸ ۹۴/۶/۱۵	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری بلوار دانشگاه - محله باغ	۵ ۹۴/۸/۹	۱۵۵ ۶۰	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری صرفا در حد یک واحد در طبقه همکف به مساحت ۶۰ مترمربع با تامین پارکینگ و رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۱۸	۸۲۱۷ ۹۴/۶/۱۵	تفکیک زیر حد نصاب و افزایش سطح اشغال تا ۱۰۰٪ محله ولیعصر	۶ ۹۴/۸/۹	۷۱/۷۲	با احداث بنا زیر حد نصاب با سطح اشغال ۱۰۰٪ در حد یک طبقه به ارتفاع حداکثر ۳/۵ متر و رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.

محل مهر و امضاء دبیرخانه کمیسیون ماده پنج



(Handwritten signature)

تذکر: هرگونه اقدام در خصوص مصوبات منوط به ابلاغ صورتجلسات از سوی استاندار محترم می باشد.

کمیسیون ماده پنج شهر فلاورجان مورخ ۹۵/۲/۱۲

ردیف	شماره نامه ارگان تاریخ نامه	موضوع درخواست آدرس ملک	بند کمیته کار تاریخ کمیته کار	مساحت زمین مترمربع	نظریه کمیسیون ماده پنج
۱۹	۱۲۶۶۴ ۹۴/۸/۲۴	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری. محلہ گارماسه - خیابان رزمندگان	۷ ۹۴/۸/۹	۴۰/۴۵	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری در حد یک واحد با تامین پارکینگ و رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۲۰	۸۸۲۶ ۹۴/۶/۱۵	افزایش سطح اشغال تا ۱۰۰٪ محلہ گارماسه - کوی گلزار	۸ ۹۴/۸/۹	۱۱۱/۱۵	با احداث بنا زیر حد نصاب با سطح اشغال ۱۰۰٪ در حد یک طبقه به ارتفاع حداکثر ۳/۵ متر و رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۲۱	۹۰۱۴ ۹۴/۶/۱۸	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری خیابان فاضل هندی	۹ ۹۴/۸/۹	۹۹	با توجه به عدم تامین پارکینگ با موضوع مخالفت گردید.
۲۲	۹۴۳۵ ۹۴/۶/۲۵	تعیین کاربری تجاری خیابان آزادگان	۱۱ ۹۴/۸/۹	۲۱/۷۷	با تعیین کاربری تجاری صرفا در حد یک واحد محلہ ای به مساحت ۲۱/۷۷ مترمربع با رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۲۳	۹۶۹۲ ۹۴/۶/۳۰	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری خیابان امام	۱۲ ۹۴/۸/۹	۲۹/۸	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری در حد یک واحد محلہ ای به مساحت ۲۹/۸ مترمربع با رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۲۴	۱۲۳۳۶ ۹۴/۸/۱۹	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری و افزایش سطح اشغال تا ۱۰۰٪ خیابان عمار یاسر	۱۳ ۹۴/۸/۹	۱۳۷/۳۶ ۵۰	با توجه به مشکلات ترافیکی با موضوع مخالفت گردید.
۲۵	۱۲۶۶۶ ۹۴/۸/۲۴	تغییر کاربری از مسکونی به خدماتی خیابان فردوسی	۱۴ ۹۴/۸/۹	۸۰/۵	با موضوع مخالفت گردید.

محل مهر و امضاء دبیرخانه کمیسیون ماده پنج



تذکر: هرگونه اقدام در خصوص مصوبات منوط به اجراء ضروریات و جلسات از سوی استاندار محترم می باشد.