

کمیسیون ماده پنج شهر زرین شهر مورخ ۹۵/۳/۳۰

ردیف	شماره نامه ارگان تاریخ نامه	موضوع درخواست آدرس ملک	بند کمیته کار تاریخ کمیته کار	مساحت زمین مترمربع	نظریه کمیسیون ماده پنج
۱	۲۳۸۲۱ ۹۲/۹/۱۰	تغییر کاربری از مسکونی به مذهبی خیابان سجاد	۷ ۹۵/۲/۹	۲۴۰	با تغییر کاربری از مسکونی به مذهبی به مساحت ۲۴۰ مترمربع با رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۲	۱۳۷۷۱ ۹۴/۶/۱۸	افزایش سطح اشغال از ۶۰٪ به ۱۰۰٪ و تغییر کاربری طبقه همکف از مسکونی به تجاری بلوار بسیج	۲ ۹۴/۷/۱۴	۱۴۸	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری در حد یک واحد به مساحت ۴۰ مترمربع صرفاً در طبقه همکف با تامین پارکینگ، در ۶۰٪ فضای ساخت بدون تفکیک عرصه با رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت و با افزایش سطح اشغال مخالفت گردید.
۳	۱۸۴۲۷ ۹۴/۸/۱۱	افزایش سطح اشغال تا ۱۰۰٪ در طبقه همکف با کاربری مختلط و افزایش سطح اشغال تا ۷۰٪ در طبقات خیابان حافظ	۱ ۹۴/۱۰/۱۵	۱۸۵	با موضوع مخالفت گردید.
۴	۱۸۴۲۹ ۹۴/۸/۱۱	افزایش سطح اشغال تا ۱۰۰٪ در حد طبقه همکف و افزایش عمق کاربری مختلط (تجاری مسکونی پارکینگ) تا حد مالکیت خیابان ولیعصر	۲ ۹۴/۱۰/۱۵	۱۲۴	صرفاً با افزایش عمق کاربری مختلط (تجاری مسکونی و پارکینگ) تا حد مالکیت با رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۵	۱۸۴۲۸ ۹۴/۸/۱۱	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری به مساحت ۲۵ مترمربع خیابان رازی	۳ ۹۴/۱۰/۱۵	۲۹۴	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری در حد یک واحد به مساحت ۲۵ مترمربع با تامین پارکینگ، در ۶۰٪ فضای ساخت بدون تفکیک عرصه با رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۶	۲۷۱۲۳ ۹۴/۱۱/۲۴	افزایش سطح اشغال از ۶۰٪ به ۱۰۰٪ خیابان فارابی	۱ ۹۴/۱۱/۲۹	۱۷۵	با موضوع مخالفت گردید.

محل مهر و امضاء دبیرخانه کمیسیون ماده پنج



تذکر: هرگونه اقدام در خصوص مصوبات منوط به ابلاغ صورتجلسات از سوی استانداری محترم می باشد.

کمیسیون ماده پنج شهر زرین شهر مورخ ۹۵/۳/۳۰

ردیف	شماره نامه ارگان تاریخ نامه	موضوع درخواست آدرس ملک	بند کمیته کار تاریخ کمیته کار	مساحت زمین مترمربع	نظریه کمیسیون ماده پنج
۷	۲۷۵۱۳ ۹۴/۱۱/۲۷	افزایش تراکم از ۲۸۰ به ۲۴۰٪ (۴ طبقه روی پیلوت) پلاکها حدفاصل نقاط A-B خیابان دستغیب	۲ ۹۴/۱۱/۲۹	-	با افزایش تراکم از ۱۸۰٪ به ۲۴۰٪ (چهار طبقه روی پیلوت) برای پلاک های حدفاصل A-B با تامین پارکینگ و رعایت مشرفیت، سایه اندازی و سایر ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۸	۲۷۱۲۱ ۹۴/۱۱/۲۴	افزایش سطح اشغال پلاک با کاربری اداری از ۵۰٪ به ۷۵٪ خیابان کارگر	۳ ۹۴/۱۱/۲۹	۱۵۰۸	با موضوع مخالفت گردید.
۹	۲۴۷۸۵ ۹۴/۱۰/۲۶	تفکیک پلاک با کاربری مسکونی به دو پلاک به مساحت های ۱۰۳ و ۳۵۵ مترمربع بلوار باغبانی	۴ ۹۴/۱۱/۲۹	۴۵۸	با تفکیک پلاک با کاربری مسکونی به دو پلاک به مساحت های ۱۰۳ و ۳۵۵ مترمربع به صورت یک طبقه با رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۱۰	۲۴۷۸۷ ۹۴/۱۰/۲۶	تفکیک پلاک با کاربری مختلط و مسکونی به دو پلاک به مساحت های ۱۵۹ و ۴۵ مترمربع خیابان امام رضا	۵ ۹۴/۱۱/۲۹	۲۰۴	با موضوع مخالفت گردید.
۱۱	۲۷۱۲۰ ۹۴/۱۱/۲۴	افزایش سطح اشغال از ۶۰٪ به ۱۰۰٪ در طبقه همکف و ۷۰٪ در طبقات و تغییر کاربری طبقه همکف از مسکونی به تجاری بلوار بسیج	۶ ۹۴/۱۱/۲۹	۱۵۴	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری در حد یک واحد به مساحت ۲۵ مترمربع با تامین پارکینگ، در ۶۰٪ فضای ساخت بدون تفکیک عرصه با رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت و با افزایش سطح اشغال مخالفت گردید.
۱۲	۲۷۱۱۵ ۹۴/۱۱/۲۴	تفکیک پلاک با کاربری مختلط (تجاری مسکونی و پارکینگ) به چهار پلاک به مساحت های ۹۰، ۸۹/۶، ۸۹/۳ و ۹۱/۳ مترمربع با سطح اشغال ۱۰۰٪ خیابان فردوسی	۷ ۹۴/۱۱/۲۹	۳۶۰	با موضوع مخالفت گردید.

محل مهر و امضاء دبیرخانه کمیسیون ماده پنج



تذکر: هرگونه اقدام در خصوص مصوبات منوط به ابلاغ صورتجلسات از سوی استاندار محترم می باشد.



کمیسیون ماده پنج شهر زرین شهر مورخ ۹۵/۳/۳۰

شماره نامه ارگان تاریخ نامه	موضوع درخواست آدرس ملک	بند کمیته کار تاریخ کمیته کار	مساحت زمین مترمربع	نظریه کمیسیون ماده پنج
۲۹۷۰۵ ۹۴/۱۲/۱۶	تغییر کاربری از فضای سبز به تجاری مسکونی به مساحت ۴۰۱ مترمربع خیابان فردوسی	۲ ۹۴/۱۲/۲۵	۴۰۱	با تغییر کاربری از فضای سبز صرفاً به مسکونی با رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید. رعایت کلیه حقوق مکتسبه به عهده شهرداری می باشد.
۲۹۹۳۱ ۹۴/۱۲/۱۸	تفکیک پلاک با کاربری مسکونی به سه پلاک به مساحت های ۲۱۸ و ۱۵۷ و ۱۴۳ مترمربع خیابان سعدی	۱ ۹۵/۲/۹	۵۱۸	با توجه به شکل گیری پلاک های مجاور با تفکیک پلاک با کاربری مسکونی به سه پلاک به مساحت های ۲۱۸، ۱۵۷ و ۱۴۳ مترمربع با رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید. رعایت کلیه حقوق مکتسبه به عهده شهرداری می باشد.
۳۱۹۱ ۹۵/۲/۱۳	تفکیک پلاک با کاربری مختلط (تجاری مسکونی) به دو پلاک به مساحت های ۱۰۹ و ۶۲ مترمربع خیابان شریعت	۲ ۹۵/۲/۹	۱۷۱	با موضوع مخالفت گردید.
۳۷۴۴ ۹۵/۲/۲۰	احداث بنا در پلاک زیر حد نصاب تفکیک بصورت شرقی غربی خ امام جنوبی	۳ ۹۵/۲/۹	۱۳۵	با احداث بنا در پلاک زیر حد نصاب تفکیک به مساحت ۱۳۵ مترمربع به صورت شرقی- غربی صرفاً در حد طبقه همکف با رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید. رعایت کلیه حقوق مکتسبه به عهده شهرداری می باشد.
۲۹۹۳۲ ۹۴/۱۲/۱۸	تفکیک پلاک با کاربری مسکونی به دو پلاک به مساحت های ۱۲۸ و ۱۱۸ مترمربع خیابان سلمان	۴ ۹۵/۲/۹	۲۴۶	به دلیل کم بودن عرض پلاک ها با موضوع مخالفت گردید.
۲۹۹۳۳ ۹۴/۱۲/۱۸	اصلاح قسمتی از طرح تفکیکی مصوب کمیسیون ماده پنج مورخ ۸۹/۱۰/۱۲ بند ۹ تفکیک ۴ پلاک مسکونی به ۵ پلاک مسکونی طبق طرح پیشنهادی پیوست بلوار شهید قجه ای	۵ ۹۵/۲/۹	-	در راستای اصلاح مصوبه کمیسیون ماده پنج مورخ ۸۹/۱۰/۱۲ بند ۹ با تفکیک چهار پلاک به پنج پلاک با کاربری مسکونی مطابق طرح پیوست با رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.

محل مهر و امضاء دبیرخانه کمیسیون ماده پنج




تذکر: هرگونه اقدام در خصوص مصوبات منوط به ابلاغ صورتجلسات از سوی استاندار محترم می باشد.