

کمیسیون ماده پنج شهر دیزبچه مورخ ۹۵/۰۷/۱۸

ردیف	شماره نامه ارگان تاریخ نامه	موضوع درخواست آدرس ملک	بند کمیته کار تاریخ کمیته کار	مساحت زمین مترمربع	نظریه کمیسیون ماده پنج
۱	۹۵/۳۶۸۳ ۹۵/۴/۲۳	تغییر کاربری طبقه همکف از مسکونی به تجاری با سطح اشغال ۱۰۰٪ در کلیه طبقات خ طالقانی جنوبی-۱۸ متری	۱ ۹۵/۴/۲۴	۱۴۰	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری در حد یک واحد به مساحت ۲۵ مترمربع در ۶۰٪ ساخت با تامین پارکینگ بدون تفکیک عرصه و رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت و با افزایش سطح اشغال مخالفت گردید.
۲	۹۵/۳۶۸۲ ۹۵/۴/۲۳	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری به مساحت ۲۰ مترمربع محله وبنیچه- خ مدرس - ۱۶ متری	۲ ۹۵/۴/۲۴	۱۷۶	به دلیل واقع شدن در ۴۰٪ فضای باز (حیاط) با موضوع مخالفت گردید.
۳	۹۴/۸۲۶۶ ۹۴/۸/۱۳	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری به مساحت ۲۰ مترمربع محله نکوآباد - خ زاینده رود - ۲۴ متری	۳ ۹۵/۴/۲۴	۱۸۸	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری در حد یک واحد به مساحت ۲۵ مترمربع در ۶۰٪ ساخت با تامین پارکینگ بدون تفکیک عرصه و رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۴	۹۵/۳۶۸۱ ۹۵/۴/۲۳	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری خ باهنر- ۲۴ متری	۴ ۹۵/۴/۲۴	۶۶۲	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری حداکثر به مساحت ۷۵ مترمربع و دو پلاک با کاربری مسکونی با رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت و مقرر گردید طرح تفکیکی به تایید کمیته کارشناسی برسد.
۵	۹۵/۸۶۶ ۹۵/۲/۲۶	تغییر کاربری طبقه همکف از مسکونی به تجاری با سطح اشغال ۱۰۰٪ در کلیه طبقات خ باهنر - ۲۴ متری	۵ ۹۵/۴/۲۴	۱۳۷/۱۵	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری در حد یک واحد به مساحت ۲۵ مترمربع در ۶۰٪ ساخت با تامین پارکینگ بدون تفکیک عرصه و رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت و با افزایش سطح اشغال مخالفت گردید.

محل مهر و امضاء دبیرخانه کمیسیون ماده پنج



تذکر: هرگونه اقدام در خصوص مصوبات منوط به ابلاغ صورتجلسات از سوی استاندار محترم می باشد.

کمیسیون ماده پنج شهر دیزبچه مورخ ۹۵/۰۷/۱۸

ردیف	شماره نامه ارگان تاریخ نامه	موضوع درخواست آدرس ملک	تند کمیته کار تاریخ کمیته کار	مساحت زمین مترمربع	نظریه کمیسیون ماده پنج
۶	۹۴/۸۳۵۷ ۹۴/۸/۱۳	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری بمساحت ۳۰ مترمربع در طبقه همکف با سطح اشغال ۱۰۰٪ در کلیه طبقات خ شهید بهشتی-۱۶ متری	۶ ۹۵/۴/۲۴	۱۴۷/۵	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری در حد یک واحد به مساحت ۲۵ مترمربع در ۶۰٪ ساخت با تامین پارکینگ بدون تفکیک عرصه و رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت و با افزایش سطح اشغال مخالفت گردید.
۷	۹۵/۹۰۳ ۹۵/۲/۱۶	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری به مساحت ۶۰ مترمربع در طبقه همکف با سطح اشغال ۱۰۰٪ در کلیه طبقات خ شهدا-۱۸ متری	۷ ۹۵/۴/۲۴	۲۵۹/۵	مقرر گردید ضمن بررسی بیشتر در جلسات آتی مطرح گردد.
۸	۹۴/۸۳۵۴ ۹۴/۸/۱۳	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری به مساحت ۱۲ مترمربع با سطح اشغال ۱۰۰٪ در حد دو طبقه (همکف و اول) خ طالقانی جنوبی-۱۸ متری	۱ ۹۵/۲/۱۹	۱۲	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری به مساحت ۱۲ مترمربع صرفا در حد طبقه همکف با رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۹	۹۴/۱۳۸۰۲ ۹۴/۱۲/۲۵	تفکیک پلاک با کاربری مسکن و خدمات به سه پلاک (شماره یک بمساحت ۲۲۲ پا کاربری مختلط) همکف تجاری و پارکینگ و طبقات فوقانی طبق ضوابط) و پلاک های شماره دو بمساحت ۱۵۲ و شماره سه بمساحت ۱۷۲ مترمربع با کاربری مسکونی) خ باهنر-۲۴ متری	۲ ۹۵/۲/۱۹	۵۴۶	با تفکیک به سه پلاک (پلاک ۱ با کاربری مختلط (همکف تجاری و پارکینگ و طبقات فوقانی طبق ضوابط) به مساحت ۲۲۲ مترمربع- پلاک ۲ به مساحت ۱۵۲ مترمربع و پلاک ۳ به مساحت ۱۷۲ مترمربع با کاربری مسکونی) با رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۱۰	۹۵/۸۷۸ ۹۵/۲/۱۶	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری بمساحت ۵۰ مترمربع (دو واحد) در طبقه همکف با سطح اشغال ۱۰۰٪ در طبقات (دو طبقه روی همکف) خ باهنر-۲۴ متری	۳ ۹۵/۲/۱۹	۱۴۶	با افزایش سطح اشغال تا ۱۰۰٪ صرفا در حد طبقه همکف و تغییر کاربری از مسکونی به تجاری در حد یک واحد به مساحت ۲۵ مترمربع در طبقه همکف بدون تفکیک عرصه با رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.

محل مهر و امضاء دبیرخانه کمیسیون ماده پنج



تذکره: هرگونه اقدام در خصوص مصوبات منوط به ابلاغ صورتجلسات از سوی استاندار محترم می باشد.

کمیسیون ماده پنج شهر دیزبچه مورخ ۹۵/۰۷/۱۸

ردیف	شماره نامه ارگان تاریخ نامه	موضوع درخواست آدرس ملک	مد کمیته کار تاریخ کمیته کار	مساحت زمین مترمربع	نظریه کمیسیون ماده پنج
۱۱	۹۴/۸۳۶۳ ۹۴/۸/۱۳	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری بمساحت ۲۰ مترمربع با سطح اشغال ۱۰۰٪ در حد دو طبقه (همکف و اول) خ باهنر - ۲۴ متری	۴ ۹۵/۲/۱۹	۵۸/۵	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری به مساحت ۲۵ مترمربع و مابقی پارکینگ با سطح اشغال ۱۰۰٪ صرفاً در طبقه همکف با رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۱۲	۹۵/۸۷۶ ۹۵/۲/۶	تفکیک پلاک به دوپلاک بمساحت های ۸۵ و ۷۹/۷ مترمربع با سطح اشغال ۱۰۰٪ و تغییر کاربری از مسکونی به تجاری بمساحت ۵۰ مترمربع جهت هر پلاک خ باهنر - ۲۴ متری	۵ ۹۵/۲/۱۹	۱۶۴/۷	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری صرفاً در طبقه همکف با سطح اشغال ۱۰۰٪ با تامین پارکینگ و رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت و با تفکیک مخالفت گردید.
۱۳	۹۴/۱۰۴۰۶ ۹۴/۱۰/۱۶	افزایش سطح اشغال تا ۱۰۰٪ در طبقه همکف و اول محل وینبچه - خ سعدی - ۱۶ متری	۶ ۹۵/۲/۱۹	۱۴۷	با افزایش سطح اشغال حداکثر تا حد ساخت موجود پلاک ضلع غربی با رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۱۴	۹۴/۱۰۴۰۵ ۹۴/۱۰/۱۶	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری و پارکینگ بمساحت ۹۴ مترمربع در طبقه همکف با سطح اشغال ۱۰۰٪ در کلیه طبقات خ طالقانی جنوبی - ۱۸ متری	۷ ۹۵/۲/۱۹	۹۴	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری به مساحت ۹۴ مترمربع با تامین پارکینگ و سطح اشغال ۱۰۰٪ صرفاً در حد طبقه همکف با رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.

محل مهر و امضاء دبیرخانه کمیسیون ماده پنج



تذکره: هر گونه اقدام در خصوص مصوبات منوط به ابلاغ صورتجلسات از سوی استاندار محترم می باشد.