

کمیسیون ماده پنج شهر زیباشهر مورخ ۹۵/۰۷/۱۸

ردیف	شماره نامه ارگان تاریخ نامه	موضوع درخواست آدرس ملک	بند کمیته کار تاریخ کمیته کار	مساحت زمین مترمربع	نظریه کمیسیون ماده پنج
۱	۲۸۶ ۹۵/۱/۲۹	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری به مساحت ۲۵ مترمربع خیابان شریعتی - ۳۰ متری	۱ ۹۵/۴/۲۴	۲۰۱	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری در حد یک واحد به مساحت ۲۵ مترمربع در ۶۰٪ ساخت با تامین پارکینگ بدون تفکیک عرصه و رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۲	۶۲۳ ۹۵/۲/۱۵	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری به مساحت ۳۰ مترمربع و انبار تجاری به مساحت ۳۰ مترمربع خیابان شریف آباد - ۲۰ متری	۲ ۹۵/۴/۲۴	۱۵۰	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری صرفاً در حد یک واحد به مساحت ۲۵ مترمربع در ۶۰٪ ساخت با تامین پارکینگ بدون تفکیک عرصه و رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۳	۱۹۱۹ ۹۵/۴/۲۲	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری به مساحت ۲۴ مترمربع خیابان شهید چمران - ۲۰ متری	۳ ۹۵/۴/۲۴	۱۳۱/۵	به دلیل واقع شدن در ۴۰٪ فضای باز (حیاط) با موضوع مخالفت گردید.
۴	۳۴۵ ۹۵/۲/۱	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری به مساحت ۲۰ مترمربع خیابان شهید رحیمی - ۱۴ متری	۴ ۹۵/۴/۲۴	۲۳۷	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری در حد یک واحد به مساحت ۲۵ مترمربع در ۶۰٪ ساخت با تامین پارکینگ بدون تفکیک عرصه و رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۵	۶۲۴ ۹۵/۲/۱۵	احداث بنا در پلاک زیر حد نصاب تفکیک و تغییر کاربری از مسکونی به تجاری به مساحت ۲۵ مترمربع خیابان شریف آباد - ۲۰ متری	۵ ۹۵/۴/۲۴	۱۲۲	با احداث بنا در پلاک زیر حد نصاب به مساحت ۱۲۲ مترمربع و تغییر کاربری از مسکونی به تجاری در حد یک واحد به مساحت ۱۵ مترمربع در طبقه همکف در ۶۰٪ ساخت با تامین پارکینگ بدون تفکیک عرصه و رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.

محل مهر و امضاء دبیرخانه کمیسیون ماده پنج



تذکره: هرگونه اقدام در خصوص مصوبات منوط به ابلاغ صورتجلسات از سوی استاندار محترم می باشد.

کمیسیون ماده پنج شهر زیباشهر مورخ ۹۵/۰۷/۱۸

ردیف	شماره نامه ارگان تاریخ نامه	موضوع درخواست آدرس ملک	بند کمیته کار تاریخ کمیته کار	مساحت زمین مترمربع	نظریه کمیسیون ماده پنج
۶	۱۹۰۳ ۹۵/۴/۲۱	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری به مساحت ۲۵ مترمربع خیابان شریعتی - ۳۰ متری	۶ ۹۵/۴/۲۴	۴۰۷	به دلیل واقع شدن در ۴۰٪ فضای باز (حیاط) با موضوع مخالفت گردید.
۷	۱۹۰۸ ۹۵/۴/۲۱	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری خیابان شریف آباد - ۲۰ متری	۷ ۹۵/۴/۲۴	۷۱	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری به مساحت ۷۱ مترمربع صرفاً به صورت یک طبقه تا ارتفاع حداکثر ۳/۲ متر با تامین پارکینگ بدون تفکیک عرصه و رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۸	۶۲۲ ۹۵/۲/۱۵	تغییر کاربری از اداری به تجاری بلوار امام - ۲۵ متری	۸ ۹۵/۴/۲۴	۳۹۷	به صورت موردی مخالفت و مقرر گردید در قالب کل پهنه تعیین تکلیف گردد.
۹	۶۴۱ ۹۵/۲/۱۵	تغییر کاربری کل پلاک از مسکونی به تجاری میدان امام حسین (ع)	۹ ۹۵/۴/۲۴	۲۲۳	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری در حد یک واحد به مساحت ۵۰ مترمربع در ۶۰٪ ساخت با تامین پارکینگ بدون تفکیک عرصه و رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۱۰	۴۳۸۵ ۹۴/۸/۱۴	احداث بنا در پلاک زیر حد نصاب تفکیک خیابان ابن سینا - ۱۲ متری	۱۰ ۹۵/۴/۲۴	۱۰۹	با احداث بنا در پلاک زیر حد نصاب با کاربری مسکونی به مساحت ۱۰۹ مترمربع با رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید. رعایت کلیه حقوق مکتسبه به عهده شهرداری می باشد.
۱۱	۱۴۲ ۹۵/۱/۲۱	تغییر کاربری از زراعی به مسکونی خیابان شهدای محراب - ۳۰ متری	۱۱ ۹۵/۴/۲۴	۵۱۸۸	با موضوع مخالفت گردید.

محل مهر و امضاء دبیرخانه کمیسیون ماده پنج



تذکره: هرگونه اقدام در خصوص مصوبات منوط به ابلاغ صورتجلسات از سوی استاندار محترم می باشد.

کمیسیون ماده پنج شهر زیباشهر مورخ ۹۵/۰۷/۱۸

ردیف	شماره نامه ارگان تاریخ نامه	موضوع درخواست آدرس ملک	بند کتبه کار تاریخ کتبه کار	مساحت زمین مترمربع	نظریه کمیسیون ماده پنج
۱۲	۱۹۰۵ ۹۵/۴/۲۱	تغییر کاربری از فضای باز شهری (فاقد کاربری) به مسکونی بلوار امام - گذر ۱۰ متری	۱۲ ۹۵/۴/۲۴	۳۱۱	با تغییر کاربری از فضای باز شهری به مسکونی با رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید. رعایت کلیه حقوق مکتسبه به عهده شهرداری می باشد.
۱۳	۴۲۸۸ ۹۴/۸/۱۱	تغییر کاربری از زراعی به مسکونی بلوار امام - گذر ۱۶ متری	۱ ۹۴/۸/۱۴	۸۷۰	با تغییر کاربری از زراعی به مسکونی با رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید. رعایت کلیه حقوق مکتسبه به عهده شهرداری می باشد.
۱۴	۴۱۹۱ ۹۴/۸/۷	تغییر کاربری از مسکن و خدمات به تجاری میدان امام حسین (ع)	۲ ۹۴/۸/۱۴	۳۳۵	با تغییر کاربری از مسکن و خدمات به مختلط (مسکونی- تجاری- پارکینگ) با رعایت حد نصاب تفکیک طرح جامع و سایر ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید. رعایت کلیه حقوق مکتسبه به عهده شهرداری می باشد.

محل مهر و امضاء دبیرخانه کمیسیون ماده پنج



(Handwritten signature and scribbles)

تذکر: هرگونه اقدام در خصوص مصوبات منوط به ابلاغ صورتجلسات از سوی استاندار محترم می باشد.