

کمیسیون ماده پنج شهر فلاورجان مورخ ۹۵/۰۸/۰۲

نظریه کمیسیون ماده پنج	مساحت زمین مترمربع	تاریخ کمیته کار ماده کمیته کار	موضوع درخواست آدرس ملک	شماره نامه ارگان تاریخ نامه	ردیف
با احداث بنا با کاربری مسکونی به صورت یک طبقه با سطح اشغال ۱۰۰٪ با رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.	۸۵/۴۴	۱ ۹۵/۰۲/۰۹	احداث بنا زیر حد نصاب پلاک با کاربری مسکونی با سطح اشغال ۱۰۰٪ خیابان فرهنگ	۱۸۱۱۵ ۹۴/۱۲/۱۶	۱
با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری در حد یک واحد به مساحت ۳۰ مترمربع با تامین پارکینگ و سطح اشغال ۱۰۰٪ با رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.	۷۲/۳۵	۲ ۹۵/۰۲/۰۹	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری با سطح اشغال ۱۰۰٪ خیابان فرنی	۱۸۸۷۷ ۹۴/۱۲/۳۷	۲
با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری در حد یک واحد به مساحت ۳۰ مترمربع صرفاً در طبقه همکف در ۶۰٪ ساخت با تامین پارکینگ بدون تفکیک عرصه با رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.	۱۵۰	۳ ۹۵/۰۲/۰۹	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری با سطح اشغال ۱۰۰٪ خیابان شهید فرنی	۵۵۴ ۹۵/۰۱/۳۳	۳
با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری در حد یک واحد به مساحت ۳۰ مترمربع با تامین پارکینگ بدون تفکیک عرصه با رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.	۷۵/۳۰	۴ ۹۵/۰۲/۰۹	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری خیابان آزادگان	۱۸۱۲۶ ۹۴/۱۲/۱۶	۴
با موضوع مخالفت گردید.	۹۷	۵ ۹۵/۰۲/۰۹	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری خیابان بضع	۱۸۱۱۸ ۹۴/۱۲/۱۶	۵
با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری جهت توسعه کاربری تجاری به مساحت ۱۵ مترمربع (مجموع ۳۰ مترمربع) بدون تفکیک عرصه با رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.	۱۳۲/۸۷ ۱۵	۶ ۹۵/۰۲/۰۹	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری خیابان شریعتی	۱۸۱۲۱ ۹۴/۱۲/۱۶	۶
با افزایش ارتفاع در حد یک طبقه (۱۰/۵ متر) با رعایت مشرفیت، سایه اندازی و سایر ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.	۲۶۸	۷ ۹۵/۰۲/۰۹	افزایش ارتفاع مازاد بر ۷/۵ متر خیابان مدرس	۱۸۱۲۴ ۹۴/۱۲/۱۶	۷

محل مهر و امضاء دبیرخانه کمیسیون ماده پنج



Handwritten signature and initials in blue ink over the stamp.

تذکر: هرگونه اقدام در خصوص مصوبات منوط به ابلاغ صورتجلسات از سوی استاندار محترم می باشد.

کمیسیون ماده پنج شهر فلاورجان مورخ ۹۵/۰۸/۰۲

نظریه کمیسیون ماده پنج	مساحت زمین مترمربع	تاریخ کمیته کار به کمیته کار	موضوع درخواست آدرس ملک	شماره نامه ارگان تاریخ نامه	۳
با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری در حد یک واحد به مساحت ۳۰ مترمربع با تامین پارکینگ بدون تفکیک عرصه با رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.	۷۴/۵	۸ ۹۵/۰۲/۰۹	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری بلوار دانشگاه	۱۸۱۱۹ ۹۴/۱۲/۱۶	۸
با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری در حد یک واحد به مساحت ۳۰ مترمربع در ۶۰٪ ساخت با تامین پارکینگ بدون تفکیک عرصه با رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.	۱۳۰/۴۰	۹ ۹۵/۰۲/۰۹	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری بلوار دانشگاه	۱۸۱۱۶ ۹۴/۱۲/۱۶	۹
با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری در حد دو واحد هر کدام به مساحت ۳۰ مترمربع صرفاً در طبقه همکف با تامین پارکینگ بدون تفکیک عرصه با رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.	۱۱۴/۷۵	۱۰ ۹۵/۰۲/۰۹	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری بلوار دانشگاه	۱۸۸۷۸ ۹۴/۱۲/۳۷	۱۰
به دلیل قرار گرفتن در گذر ۸ متری با موضوع مخالفت گردید.	۱۸۰/۱۰ ۲۰	۱۱ ۹۵/۰۲/۰۹	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری بلوار دانشگاه	۱۸۸۷۹ ۹۴/۱۲/۳۷	۱۱
با افزایش ارتفاع حداکثر تا ۹/۵ متر با رعایت مشرفیت، سایه اندازی و سایر ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.	۱۸۸	۱۲ ۹۵/۰۲/۰۹	افزایش ارتفاع از ۷/۵ به ۹/۵ متر خیابان ۱۷ شهروز	۱۸۱۲۵ ۹۴/۱۲/۱۶	۱۲
با تغییر کاربری از مسکونی به مذهبی جهت احداث مسجد به مساحت ۷۱/۵ مترمربع با رعایت بر مجاورین و کلیه ضوابط طرح جامع موافقت گردید.	۷۱/۵	۱۳ ۹۵/۰۲/۰۹	تغییر کاربری از مسکونی به مذهبی و افزایش سطح اشغال گارماسه - خیابان ایثارگران	۱۶۹۰۳ ۹۴/۱۱/۳۱	۱۳

محل مهر و امضاء دبیرخانه کمیسیون ماده پنج



Handwritten signature and date: ۹۵/۰۸/۰۲

تذکره: هر گونه اقدام در خصوص مصوبات منوط به ابلاغ صورتجلسات از سوی استنادار محترم می باشد.

کمیسیون ماده پنج شهر فلاورجان مورخ ۹۵/۰۸/۰۲

نظریه کمیسیون ماده پنج	مساحت زمین مترمربع	پد کبیله کار تاریخ کبیله کار	موضوع درخواست آدرس ملک	شماره نامه ارگان تاریخ نامه	۳
با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری در حد یک واحد به مساحت ۴۰ مترمربع در انتهای شرقی پلاک با سطح اشغال ۷۰٪ به صورت دو طبقه با تامین پارکینگ بدون تفکیک عرضه با رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.	۱۰۴	۱۴ ۹۵/۰۲/۰۹	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری یا سطح اشغال ۱۰۰٪ خیابان سپاه	۱۳۰۷ ۹۵/۰۲/۰۸	۱۴
با تعیین خط بدنه حداقل فاصل نقاط A-B (به عرض ۴۰ متر مصوب طرح جامع) موافقت گردید. رعایت کلیه حقوق مکتسبه به عهده شهرداری می باشد.	-	۱۵ ۹۵/۰۲/۰۹	تعیین خط بدنه براساس طرح جامع خیابان شهید مطهری	۶۴۱۷ ۹۵/۰۲/۰۹	۱۵
مقرر گردید پس از اخذ استعلام در خصوص حریم مادی و رعایت کلیه حقوق مکتسبه، خط بدنه توسط شهرداری ارائه و در جلسات آتی مطرح گردد.	-	۱۶ ۹۵/۰۲/۰۹	تعیین مقطع عرضی مادی های اصلی شهر مادی های شهر فلاورجان	۳۱۴۶ ۹۵/۳/۱۳	۱۶
با پلاک پیشنهادی به ارتفاع شش طبقه موافقت و مابقی پهنه منوط به تامین خدمات مورد نیاز و تهیه طرح یکپارچه برای کل اراضی توسط شهرداری گردید تا ضمن بررسی در کمیته کارشناسی در جلسات آتی مطرح گردد.	۱۹۰۲/۲	۱۰ ۹۴/۰۸/۰۹	افزایش سه طبقه مازاد بر پنج طبقه روی پیلوت بلوار دانشگاه خط لوله	۹۰۸۶ ۹۴/۰۷/۱۹	۱۷

محل مهر و امضاء دبیرخانه کمیسیون ماده پنج



(Handwritten signature)

تذکر: هرگونه اقدام در خصوص مصوبات منوط به ابلاغ صورتجلسات از سوی استاندار محترم می باشد.