

کمیسیون ماده پنج شهر اصفهان مورخ ۹۶/۰۵/۲۹

ردیف	نام متقاضی شماره نامه ارگان تاریخ نامه	موضوع درخواست آدرس ملک	مختص شماره نامه ارگان تاریخ نامه	نظریه کمیسیون ماده پنج	ردیف	نام متقاضی شماره نامه ارگان تاریخ نامه	موضوع درخواست آدرس ملک	مختص شماره نامه ارگان تاریخ نامه	نظریه کمیسیون ماده پنج
۱	حوزه علمیه ۱۱۸/۹۶/۰۹۲ ۹۶/۳/۳۰	تعمیر کاربری از پارکینگ به تجاری خیابان فلسطین	حدود ۱۲۰۰	مقرر گردید ضمن بازدید از محل و بررسی سوابق مالکیت، اولویت بندی، نحوه صدور و نوع پروانه و همچنین کاربری های قبلی توسط کمیته کارشناسی در جلسات آتی مطرح گردد.	۱۹	شهرداری ۱۱۸/۹۶/۴۹۴ ۹۶/۱/۲۱	تصویب خط بنده گذر حد فاصل نقاط A-B با عرض حداقل ۱۲ متر برزرگراه چمران - کوچه هدایت	---	با توجه به امتداد گذر و فضای سبز موجود، با موضوع مخالفت گردید.
۲	شهرداری ۱۱۸/۹۶/۴۹۵ ۹۶/۳/۲۳	اصلاح و طبق سازی خط بنده گذر حد فاصل نقاط A-B خیابان امام خمینی	---	با اصلاح و طبق سازی خط بنده گذر حد فاصل نقاط A-B مطابق با خط بنده پیشنهادی و تعیین کاربری و ارتفاع طبق بنده مجاور طرح بازنگری مصوب موافقت گردید. حقوق متکسبه به عهده شهرداری می باشد.	۲۰	شهرداری ۱۱۸/۹۶/۳۹۲ ۹۶/۱/۱۷	تصویب خط بنده حد فاصل نقاط A-B و تعیین کاربری و ارتفاع خیابان ابن سینا	---	با توجه به وضع موجود و طرح تفصیلی مصوب قبلی، با تصویب خط بنده گذر حد فاصل نقاط A-B مطابق با خط بنده پیشنهادی و تعیین کاربری و ارتفاع طبق بنده مجاور طرح بازنگری مصوب موافقت گردید. حقوق متکسبه به عهده شهرداری می باشد.
۳	شهرداری ۱۱۸/۹۶/۱۵۶ ۹۶/۱/۳۸	حذف گذر حد فاصل نقاط A-B با تعیین کاربری و ارتفاع انامه خیابان پاک	---	با موضوع مخالفت گردید.	۲۱	شهرداری ۱۱۸/۹۶/۳۴۵ ۹۶/۱/۱۷	حذف گذر حد فاصل نقاط A-B و تعیین کاربری و ارتفاع خیابان نشاط	---	با توجه به وضع موجود و گذر اختصاصی، با حذف گذر حد فاصل نقاط A-B و تعیین کاربری و ارتفاع طبق بنده مجاور طرح بازنگری مصوب موافقت گردید. حقوق متکسبه به عهده شهرداری می باشد.
۴	شهرداری ۱۱۸/۹۶/۱۳۵ ۹۶/۱/۳۸	اصلاح خط بنده گذر حد فاصل نقاط A-B و تعیین کاربری و ارتفاع خیابان سبحان	---	با اصلاح خط بنده گذر حد فاصل نقاط A-B مطابق با خط بنده پیشنهادی و تعیین کاربری و ارتفاع طبق بنده مجاور طرح بازنگری مصوب موافقت گردید. حقوق متکسبه به عهده شهرداری می باشد.	۲۲	شهرداری ۱۱۸/۹۶/۳۹۱ ۹۶/۱/۱۷	تصویب خط بنده گذر حد فاصل نقاط A-B-C و تعیین کاربری و ارتفاع خیابان سلمان فارسی	---	با اصلاح گذر حد فاصل نقاط A-B-C مطابق با خط بنده پیشنهادی و تعیین کاربری و ارتفاع طبق بنده مجاور طرح بازنگری مصوب موافقت گردید. حقوق متکسبه به عهده شهرداری می باشد.
۵	شهرداری ۱۱۸/۹۶/۱۳۷ ۹۶/۱/۳۸	حذف گذر حد فاصل نقاط A-B و تعیین کاربری و ارتفاع (مصرفه کمیسیون ماده ۵ مورخ ۱۳/۸/۱۳ بند ۱۷) خیابان جی - خیابان شهید رجایی	---	با موضوع مخالفت گردید.	۲۳	شهرداری ۱۱۸/۹۶/۴۷۱ ۹۶/۱/۲۳	حذف گذر حد فاصل نقاط A-B و تثبیت خط بنده گذر حد فاصل نقاط C-D از محور جوی موجود (تقاطع) و تعیین کاربری و ارتفاع خیابان شهید شریانی	---	با حذف گذر حد فاصل نقاط A-B و تعیین کاربری و ارتفاع طبق بنده مجاور طرح بازنگری مصوب موافقت گردید. حقوق متکسبه به عهده شهرداری می باشد.
۶	شهرداری ۱۱۸/۹۶/۱۹۱۵ ۹۶/۱/۲۴	تعمین خط بنده گذر حد فاصل نقاط A-B و تعیین کاربری و ارتفاع خیابان امام خمینی (حد فاصل امام حسن (ع) و خط المکمل)	---	با توجه به خط بنده مصوب خیابان امام خمینی و رعایت عرض ۷۶ متر، با خط بنده گذر حد فاصل نقاط A-B مطابق با خط بنده پیشنهادی و تعیین کاربری و ارتفاع طبق بنده مجاور طرح بازنگری مصوب موافقت گردید. حقوق متکسبه به عهده شهرداری می باشد.	۲۴	شهرداری ۱۱۸/۹۶/۳۹۳ ۹۶/۱/۲۳	حذف گذر حد فاصل نقاط A-B و تعیین کاربری و ارتفاع خیابان راه	---	با حذف گذر حد فاصل نقاط A-B و تعیین کاربری و ارتفاع طبق بنده مجاور طرح بازنگری مصوب موافقت گردید. حقوق متکسبه به عهده شهرداری می باشد.
۷	شهرداری ۱۱۸/۹۶/۱۸۲ ۹۶/۳/۳	تصویب خط بنده گذر حد فاصل نقاط A-B-C-D-E خیابان جی غربی	---	با توجه به وضع موجود، با خط بنده گذر حد فاصل نقاط A-B-C-D-E مطابق با خط بنده پیشنهادی و تعیین کاربری و تعیین ارتفاع طبق بنده مجاور طرح بازنگری مصوب موافقت گردید. حقوق متکسبه به عهده شهرداری می باشد.	۲۵	رشد شده ساسی ۱۱۸/۹۶/۱۳۲ ۹۶/۱/۳۸	تعمیر کاربری از کشاورزی به مسکونی خیابان بهشت	حدود ۳۰۷	با توجه به نامه شماره ۹۶۱۰۰۶۲۰ مورخ ۹۶/۳/۱ سازمان چابک کشاورزی با موضوع مخالفت گردید.
۸	شهرداری ۱۱۸/۹۶/۱۶۶ ۹۶/۱/۲۳	طبق سازی خط بنده گذر حد فاصل نقاط A-B با عرض ۱۱ متر (بند ۱۳ ماده ۵) خیابان مبارزان شرقی	---	با اصلاح و طبق سازی گذر حد فاصل نقاط A-B مطابق با خط بنده پیشنهادی و تعیین کاربری و ارتفاع طبق بنده مجاور طرح بازنگری مصوب موافقت گردید. حقوق متکسبه به عهده شهرداری می باشد.	۲۶	شهرداری ۱۱۸/۹۶/۳۱۱ ۹۶/۱/۳۸	حذف خط بنده حد فاصل نقاط A-B خیابان منوچهری	---	با توجه به وضع موجود و حقوق متکسبه ایجاد شده، با حذف خط بنده حد فاصل نقاط A-B و تعیین کاربری و ارتفاع طبق بنده مجاور طرح بازنگری مصوب موافقت گردید. حقوق متکسبه به عهده شهرداری می باشد.
۹	محمد حسن راه ۱۱۸/۹۶/۱۶۶ ۹۶/۳/۳	تعمیر کاربری از میدانه به تجاری - خدماتی و تعیین ارتفاع میدان امام علی (ع)	---	مقرر گردید ضمن بررسی مجدد و بازدید توسط کمیته کارشناسی در جلسات آتی مطرح گردد.	۲۷	فرهین و کتلی ۱۱۸/۹۶/۳۱۸-۷ ۹۵/۳/۲۹	تعمیر کاربری از چهلگرددی و پذیرایی به مسکونی (مصرفه کمیسیون ماده ۵ مورخ ۱۳/۸/۱۳ بند ۱۶) و تعیین ارتفاع خیابان شهید خلیفه سلطانی	حدود ۵۵۵۰	با توجه به مصرفه کمیسیون ماده پنج ۹۶/۱۲/۱۹ بند ۱۶، با تغییر کاربری از چهارگرددی و پذیرایی به مسکونی و تعیین ارتفاع طبق بنده مجاور طرح بازنگری مصوب موافقت گردید.
۱۰	شهرداری ۱۱۸/۹۶/۱۳۹۹ ۹۶/۱/۳۸	تقلیل عرض گذر حد فاصل نقاط A-B از ۱۲ به ۱۰ متر خیابان رباط دوم	---	با تقلیل عرض گذر حد فاصل نقاط A-B از ۱۲ به ۱۰ متر مطابق با خط بنده پیشنهادی و تعیین کاربری و تعیین ارتفاع طبق بنده مجاور طرح بازنگری مصوب موافقت گردید. حقوق متکسبه به عهده شهرداری می باشد.	۲۸	شهرداری ۱۱۸/۹۶/۳۶۰-۳ ۹۵/۱/۲۳	تصویب خط بنده گذر حد فاصل نقاط A-B با عرض ۲۶ متر خیابان بخت	---	مقرر گردید ضمن بررسی مجدد و بازدید توسط کمیته کارشناسی در جلسات آتی مطرح گردد.
۱۱	شهرداری ۱۱۸/۹۶/۳۲۲ ۹۶/۱/۱۰	تفکیک سازی خط بنده گذر حد فاصل نقاط A-B به عرض ۶ متر و تعیین کاربری و ارتفاع خیابان سیر	---	با تفکیک سازی خط بنده گذر حد فاصل نقاط A-B مطابق با خط بنده پیشنهادی و تعیین کاربری و تعیین ارتفاع طبق بنده مجاور طرح بازنگری مصوب موافقت گردید. حقوق متکسبه به عهده شهرداری می باشد.	۲۹	شهرداری ۱۱۸/۹۶/۳۹۴ ۹۵/۱/۲۱	تعمین تکلیف کاربری از مسکن و خدمات و ذخیره خدمات مسکن محله همدو	---	با رعایت ماده ۱۰۱ قانون تفحص کاربری در جهت تفحص کاربری عمومی با تأکید بر تفحص کاربری فضای سبز مطابق نقشه های پیوست (گزارش، گزینش، ارتفاعات) موافقت گردید.
۱۲	محمد فروغ ۱۱۸/۹۶/۳۴۱ ۹۵/۱/۲۱	تعمیر کاربری از فضایی سبز به مسکونی و تعیین ارتفاع خیابان قائمیه	حدود ۷۰۰	مقرر گردید مجدداً بررسی و در جلسات آتی مطرح گردد.	۳۰	شهرداری ۱۱۸/۹۶/۱۶۲ ۹۵/۱/۲۳	تعمین تکلیف کاربری از مسکن و خدمات و ذخیره خدمات مسکن محله جاشین آباد	---	با رعایت ماده ۱۰۱ قانون تفحص کاربری در جهت تفحص کاربری عمومی با تأکید بر تفحص کاربری فضای سبز مطابق نقشه های پیوست (گزارش، گزینش، ارتفاعات) موافقت گردید.
۱۳	شهرداری ۱۱۸/۹۶/۱۶۹۵ ۹۵/۸/۱۷	تقلیل عرض گذر حد فاصل نقاط A-B از ۸ به ۶ متر و تعیین کاربری و ارتفاع خیابان شیخ مفید	---	با تقلیل عرض گذر حد فاصل نقاط A-B از ۸ به ۶ متر مطابق با خط بنده پیشنهادی و تعیین کاربری و تعیین ارتفاع طبق بنده مجاور طرح بازنگری مصوب موافقت گردید. حقوق متکسبه به عهده شهرداری می باشد.	۳۱	محمد حسن کربوسی ازگان ۱۱۸/۹۶/۹۵ ۹۶/۳/۲۱	تعمیر کاربری از مسکونی به تجاری خیابان خده اصفهان	حدود ۵۲/۷۲	با توجه به نامه شهرداری مبنی بر ابطال مصرفه کمیسیون ماده پنج مورخ ۹۶/۱۰/۲۰ به درخواست مالک و همچنین وجود کاربری مذهبی در بنده مذکور، با کاربری مسکونی موافقت گردید.
۱۴	شهرداری ۱۱۸/۹۶/۱۷۵۰ ۹۵/۳/۳۱	اصلاح خط بنده گذر حد فاصل نقاط A-B خیابان بازارچه	---	با اصلاح خط بنده گذر حد فاصل نقاط A-B مطابق با خط بنده پیشنهادی و تعیین کاربری و تعیین ارتفاع طبق بنده مجاور طرح بازنگری مصوب موافقت گردید. حقوق متکسبه به عهده شهرداری می باشد.	۳۲	شهرداری ۲۰۳/۱۲۳۳۴ ۹۶/۱/۱۰	افزایش ارتفاع محله امیریه	---	با موضوع مخالفت گردید.
۱۵	شهرداری ۱۱۸/۹۶/۱۶۶ ۹۶/۳/۳۰	اصلاح خط بنده گذر حد فاصل نقاط A-B خیابان باغ دریاچه	---	با پیشنهاد شهرداری مخالفت و پنج موجود با ابعاد حداقل ۳۵ تثبیت گردید.	۳۳	شهرداری ۱۱۸/۹۶/۱۴۳۵ ۹۵/۷/۲۷	تعمین کاربری تجاری- خدماتی و ارتفاع (مطابق با مصرفه کمیسیون ماده پنج ۹۶/۱۲/۲۵ بند ۱۶)	حدود ۷۲۰	با تعیین کاربری تجاری - خدماتی مطابق با کاربری له خیابان شیخ بهایی و تعیین ارتفاع طبق بنده مجاور طرح بازنگری مصوب موافقت گردید.
۱۶	شهرداری ۱۱۸/۹۶/۲۲۰۴ ۹۶/۳/۱	حذف میدانه خیابان لویزر - کوچه شاهراه ابراهیم	---	ضمن دقیق سازی توسط شهرداری و کنترل توسط دبیرخانه با کاهش عرض میدانه به میزان حد تعالی در سمت جنوب موافقت گردید. حقوق متکسبه به عهده شهرداری می باشد.	۳۴	شهرداری ۱۱۸/۹۶/۳۸۴ ۹۵/۱/۲۱	ابطال مصرفه کمیسیون ماده پنج مورخ ۹۶/۱۰/۲۰ بند ۵۲ و بازگشت به کاربری اولیه خیابان عبدالرزاق	---	با توجه به نامه شهرداری مبنی بر ابطال مصرفه کمیسیون ماده پنج مورخ ۹۶/۱۰/۲۰ به درخواست مالک و همچنین وجود کاربری مذهبی در بنده مذکور، با کاربری مسکونی موافقت گردید.
۱۷	شهرداری ۱۱۸/۹۶/۱۹۱۹ ۹۵/۱/۱۶	حذف گذر حد فاصل نقاط E-F و تعیین کاربری و ارتفاع گذر بنده پیشنهادی شهرداری خیابان فلاوری	---	با توجه به وضع موجود، صرفاً با حذف گذر حد فاصل نقاط E-F و تعیین کاربری و ارتفاع طبق بنده مجاور طرح بازنگری مصوب (محدود مالکیت) موافقت و مقرر گردید گذر و دسترسی مناسب در قسمت شمال توسط شهرداری پیش بینی گردد. حقوق متکسبه به عهده شهرداری می باشد.	۳۵	شهرداری ۱۱۸/۹۶/۹۸۰ ۹۵/۶/۷	تعمیر کاربری از کشاورزی به مسکونی و تعیین ارتفاع خیابان پاک	حدود ۱۷۲	با توجه به بنده کشاورزی با موضوع مخالفت گردید.
۱۸	شهرداری ۱۱۸/۹۶/۳۴۳ ۹۶/۳/۳۰	تعمیر کاربری از میدانه به مسکونی و تعیین کاربری و ارتفاع خیابان دکتر بهشتی	---	با توجه به وضع موجود و گذر مجاور، با حذف میدانه مطابق با خط بنده پیشنهادی و تعیین کاربری و تعیین ارتفاع طبق بنده مجاور طرح بازنگری مصوب موافقت گردید. حقوق متکسبه به عهده شهرداری می باشد.					

محل مهر و امضاء دبیرخانه کمیسیون ماده پنج



تذکر: هرگونه اقدام در خصوص مصوبات منوط به ابلاغ صورتجلسات از سوی استاندار محترم می باشد.

کمیسیون ماده پنج شهر اصفهان مورخ ۹۶/۰۵/۲۹

ردیف	نام مقامی شماره نامه ارگان تاریخ نامه	موضوع درخواست آدرس ملک	مختص شترمع	نظریه کمیسیون ماده پنج
۳۶ - ۶۱	شهراری ۱۳۳۶، ۱۳۳۵ ۱۳۱۰، ۱۳۱۶	تعیین تکلیف میدانچه های منطقه ۳	---	<p>شماره ۱۷: با توجه به وضع موجود محل، با حذف میدانچه مطابق با خط بدنه پیشنهادی شهراری موافقت گردید. حقوق مکنتسه به عهده شهراری می باشد.</p> <p>شماره ۱۸: با حذف میدانچه مطابق با خط بدنه پیشنهادی شهراری موافقت گردید. حقوق مکنتسه به عهده شهراری می باشد.</p> <p>شماره ۱۹: با توجه به وضع موجود محل، با حذف میدانچه مطابق با خط بدنه پیشنهادی شهراری موافقت گردید. حقوق مکنتسه به عهده شهراری می باشد.</p> <p>شماره ۲۰: با حذف میدانچه مطابق با خط بدنه پیشنهادی شهراری موافقت گردید. حقوق مکنتسه به عهده شهراری می باشد.</p> <p>شماره ۲۱: با حذف میدانچه مطابق با خط بدنه پیشنهادی شهراری موافقت گردید. حقوق مکنتسه به عهده شهراری می باشد.</p> <p>شماره ۲۲: با حذف میدانچه مطابق با خط بدنه پیشنهادی شهراری موافقت گردید. حقوق مکنتسه به عهده شهراری می باشد.</p> <p>شماره ۲۳: با حذف میدانچه مطابق با خط بدنه پیشنهادی شهراری موافقت گردید. حقوق مکنتسه به عهده شهراری می باشد.</p> <p>شماره ۲۴: با حذف میدانچه مطابق با خط بدنه پیشنهادی شهراری موافقت گردید. حقوق مکنتسه به عهده شهراری می باشد.</p> <p>شماره ۲۵: با حذف میدانچه مطابق با خط بدنه پیشنهادی شهراری موافقت گردید. حقوق مکنتسه به عهده شهراری می باشد.</p> <p>شماره ۲۶: طرح بازگری تثبیت گردید.</p> <p>شماره ۲۷: با حذف میدانچه مطابق با خط بدنه پیشنهادی شهراری موافقت گردید. حقوق مکنتسه به عهده شهراری می باشد.</p> <p>شماره ۲۸: با حذف میدانچه مطابق با خط بدنه پیشنهادی شهراری موافقت گردید. حقوق مکنتسه به عهده شهراری می باشد.</p> <p>شماره ۲۹: با حذف میدانچه مطابق با خط بدنه پیشنهادی شهراری موافقت گردید. حقوق مکنتسه به عهده شهراری می باشد.</p> <p>شماره ۳۰: با حذف میدانچه و تثبیت فضای شهری موجود موافقت گردید. حقوق مکنتسه به عهده شهراری می باشد.</p> <p>شماره ۳۱: با حذف میدانچه مطابق با خط بدنه پیشنهادی شهراری موافقت گردید. حقوق مکنتسه به عهده شهراری می باشد.</p> <p>شماره ۳۲: با حذف میدانچه در سمت جنوب و در سمت شمال (طرح بازگری مصوب) و در سمت جنوب با حذف میدانچه مطابق با خط بدنه پیشنهادی شهراری موافقت گردید. حقوق مکنتسه به عهده شهراری می باشد.</p> <p>شماره ۳۳: با اصلاح طرح پیشنهادی کمپنه کارشناسی (تثبیت میدانچه طرح بازگری در سمت شرق) مطابق با خط بدنه پیشنهادی شهراری موافقت گردید. حقوق مکنتسه به عهده شهراری می باشد.</p> <p>شماره ۳۴: با توجه به وضع موجود محل، با حذف میدانچه مطابق با خط بدنه پیشنهادی شهراری موافقت گردید. حقوق مکنتسه به عهده شهراری می باشد.</p> <p>شماره ۳۵: با توجه به وضع موجود محل، با حذف میدانچه مطابق با خط بدنه پیشنهادی شهراری موافقت گردید. حقوق مکنتسه به عهده شهراری می باشد.</p> <p>شماره ۳۶: با حذف میدانچه مطابق با خط بدنه پیشنهادی شهراری موافقت گردید. حقوق مکنتسه به عهده شهراری می باشد.</p> <p>شماره ۳۷: با حذف میدانچه مطابق با خط بدنه پیشنهادی شهراری موافقت گردید. حقوق مکنتسه به عهده شهراری می باشد.</p> <p>شماره ۳۸: با حذف میدانچه مطابق با خط بدنه پیشنهادی شهراری موافقت گردید. حقوق مکنتسه به عهده شهراری می باشد.</p> <p>شماره ۳۹: با حذف میدانچه مطابق با خط بدنه پیشنهادی شهراری موافقت گردید. حقوق مکنتسه به عهده شهراری می باشد.</p> <p>شماره ۴۰: با حذف میدانچه و تثبیت فضای شهری موجود موافقت گردید. حقوق مکنتسه به عهده شهراری می باشد.</p> <p>شماره ۴۱: با حذف میدانچه مطابق با خط بدنه پیشنهادی شهراری موافقت گردید. حقوق مکنتسه به عهده شهراری می باشد.</p>
<p>محل مهر و امضاء دبیرخانه کمیسیون ماده پنج</p>  <p>تذکر: هرگونه اقدام در خصوص مصوبات منوط به ابلاغ صورجلسات از سوی استندار محترم می باشد.</p>				