

کمیسیون ماده پنج شهر اصفهان مورخ ۹۶/۱۲/۰۶

ردیف	نام متقاضی شماره نامه ارگان تاریخ نامه	موضوع درخواست آدرس ملک	ملخص مترجم	نظریه کمیسیون ماده پنج	ردیف	نام متقاضی شماره نامه ارگان تاریخ نامه	موضوع درخواست آدرس ملک	ملخص مترجم	نظریه کمیسیون ماده پنج
۱	۱۱۸/۹۶/۴۴۱۵ ۹۶/۳/۱	اصلاح خط بنده گذر حدفاصل نقاط A-B و تعیین کاربری و ارتفاع خیابان آذر بنگالی	---	با اصلاح خط بنده گذر حدفاصل نقاط A-B مطابق با خط بنده پیشنهادی شهرداری و تعیین کاربری و ارتفاع طبق پهنه مجاور طرح بازنگری مصوب موافقت گردید. رعایت کلیه حقوق منکته به عهده شهرداری می باشد.	۱۵	۱۱۸/۹۶/۱۱۹۸ ۹۶/۵/۲۶	حذف خط بنده گذر حدفاصل نقاط E-D و تعیین خط بنده حدفاصل نقاط C-F - A-B و تعیین کاربری و ارتفاع خیابان نظرفری	---	با تعیین خط بنده گذر حدفاصل نقاط F-C موافقت و با حذف گذر حدفاصل نقاط A-B-D مخالفت گردید. رعایت کلیه حقوق منکته به عهده شهرداری می باشد.
۲	۱۱۸/۹۵/۲۶۲-۳ ۹۵/۱۱/۲۲	تصویب خط بنده پیشنهادی حدفاصل نقاط A-B خیابان بعثت	---	با درخواست شهرداری مخالفت و خط بنده مصوبه کمیسیون ماده پنج مورخ ۹۲/۷/۷ بند یک با عرض ۶۵ متر مورد تاکید قرار گرفت.	۱۶	۱۱۸/۹۶/۱۱۸۳۴ ۹۶/۶/۵	تصویب خط بنده گذر حدفاصل نقاط C-B - A-B به عرض حدفاصل ۱۲ متر و تعیین کاربری و ارتفاع بزرگراه شهید خراسی	---	با اصلاح و دقیق سازی خط بنده گذر حدفاصل نقاط A-B-C مطابق خط بنده پیشنهادی شهرداری به عرض حدفاصل ۱۲ متر (موضوع موجود) و تعیین کاربری و ارتفاع طبق پهنه مجاور طرح بازنگری مصوب موافقت گردید. رعایت کلیه حقوق منکته به عهده شهرداری می باشد.
۳	۱۱۸/۹۶/۵۴۹۴ ۹۶/۳/۱۶	حذف گذر حدفاصل نقاط A-B و تصویب خط بنده گذر حدفاصل نقاط C-D-E-F - A-B و تعیین کاربری و ارتفاع خیابان آیت ا. غفاری	---	با حفظ فضای سبز مقرر گردید موضوع مجددا توسط شهرداری بررسی و ضمن ارائه پیشنهاد مناسب، در جلسات آتی مطرح گردد.	۱۷	۱۱۸/۹۶/۱۲۴۴-۰ ۹۶/۷/۱۵	تغییر کاربری از اراضی کشاورزی به مسکونی خیابان شهیدان غربی	حدود ۲۲۰	با موضوع مخالفت گردید.
۴	۱۱۸/۹۶/۱۱۸۳۸ ۹۶/۶/۵	اصلاح و دقیق سازی خط بنده حدفاصل نقاط A-B-C - A و تعیین کاربری و ارتفاع خیابان بعثت	---	با اصلاح و دقیق سازی خط بنده گذر حدفاصل نقاط A-B-C مطابق خط بنده پیشنهادی شهرداری و تعیین کاربری و ارتفاع طبق پهنه مجاور طرح بازنگری مصوب موافقت گردید. رعایت کلیه حقوق منکته به عهده شهرداری می باشد.	۱۸	۱۱۸/۹۶/۱۲۸۶۲ ۹۶/۷/۲۲	تغییر کاربری از اراضی کشاورزی به باغ مزوره خیابان نبوی مش	حدود ۲۵۵۰	با موضوع مخالفت و مقرر گردید مطابق با قوانین و ضوابط مربوطه اقدام گردد.
۵	۱۱۸/۹۵/۲۸۳۲۰ ۹۵/۱۲/۱۱	اصلاح و دقیق سازی خط بنده گذر حدفاصل نقاط A-B و A تعیین کاربری و ارتفاع خیابان عاشق اصفهانی غربی	---	با اصلاح و دقیق سازی خط بنده گذر حدفاصل نقاط A-B مطابق خط بنده پیشنهادی شهرداری و تعیین کاربری و ارتفاع طبق پهنه مجاور طرح بازنگری مصوب موافقت گردید. رعایت کلیه حقوق منکته به عهده شهرداری می باشد.	۱۹	۲۰۳/۱۶۱۵۷۶ ۹۶/۸/۲۲	تغییر کاربری از باغ به مسکونی خیابان میرزاظاهر	حدود ۸۶۲	با موضوع مخالفت گردید.
۶	۱۱۸/۹۵/۲۶۵۱۸ ۹۵/۱۱/۲۶	تعیین خط بنده گذر حدفاصل نقاط A-B و تعیین کاربری و ارتفاع خیابان ارسون	---	با تعیین خط بنده گذر حدفاصل نقاط A-B مطابق خط بنده پیشنهادی شهرداری و تعیین کاربری و ارتفاع طبق پهنه مجاور طرح بازنگری مصوب موافقت گردید. رعایت کلیه حقوق منکته به عهده شهرداری می باشد.	۲۰	۱۱۸/۹۶/۱۵۹۱۱ ۹۶/۸/۷	تغییر کاربری از فضای سبز به مسکونی کوی امام	حدود ۶۸/۵۲	با تغییر کاربری از فضای سبز به مسکونی جهت الحاق به پلاک مجاور بدون هرگونه دسترسی سواره از سمت فضای سبز با رعایت کلیه ضوابط و مقررات شهرداری و معماری موافقت گردید.
۷	۱۱۸/۹۶/۱۱۵۲۸ ۹۶/۵/۳۱	اصلاح و دقیق سازی خط بنده گذر حدفاصل نقاط A-B-C-D و A خیابان جی	---	با حذف خط بنده پیشنهادی شهرداری حدفاصل نقاط A-B-C و حذف نقاط B-D خط بنده طرح بازنگری تثبیت گردید. رعایت کلیه حقوق منکته به عهده شهرداری می باشد.	۲۱	۹۶/۱۱-۰۱۰۲۶۷ ۹۶/۸/۹	تعیین کاربری جهت احداث ناسبات جانبی گلخانه با زمینهای ۷۰ مترمربع بزرگراه اردستانی	حدود ۱۰۰۰۰	با تعیین کاربری جهت احداث گلخانه با ناسبات جانبی یا زمینهای ۷۰ (هفتاد) مترمربع موافقت گردید.
۸	۱۱۸/۹۶/۱۳۳۳۴ ۹۶/۶/۲۸	افزایش عرض گذر حدفاصل نقاط A-B از ۶ به ۸ متر و تقلیل و دقیق سازی خط بنده حدفاصل نقاط C-D از ۱۲ به ۱۰ متر و تعیین کاربری و ارتفاع خیابان جی شرقی	---	با افزایش عرض گذر حدفاصل نقاط A-B از ۶ به ۸ متر و تقلیل عرض گذر حدفاصل نقاط C-D از ۱۲ به ۱۰ متر مطابق با خط بنده پیشنهادی شهرداری و تعیین کاربری و ارتفاع طبق پهنه مجاور طرح بازنگری مصوب موافقت گردید. رعایت کلیه حقوق منکته به عهده شهرداری می باشد.	۲۲	۱۷۰-۰۳۴-۰۲۳-۰۱۸۰ ۹۶/۳/۱۱	تغییر کاربری آموزشی به مسکونی خیابان سورستان	حدود ۲۶۰۰	با موضوع مخالفت گردید.
۹	۱۱۸/۹۶/۱۳۹-۶ ۹۶/۷/۵	دقیق سازی گذر حدفاصل نقاط A-B محلہ قلعه برنیانچی	---	با دقیق سازی خط بنده گذر حدفاصل نقاط A-B به عرض ۸ متر مطابق با خط بنده پیشنهادی شهرداری و تعیین کاربری و ارتفاع طبق پهنه مجاور طرح بازنگری مصوب موافقت گردید. رعایت کلیه حقوق منکته به عهده شهرداری می باشد.	۲۳	۱۱۸/۹۶/۹۰۹۹ ۹۶/۳/۲۸	تغییر کاربری از گذر به مذهبی جهت احداث مسجدالاسلام خط بنده پیشنهادی حدفاصل نقاط A-B خیابان بازرچه	حدود ۳۲۲	با تغییر کاربری از گذر به مذهبی جهت احداث مسجد با رعایت دو متر عقب نشینی از سمت جنوب به عنوان پیش فضا با رعایت کلیه ضوابط و مقررات شهرداری و معماری موافقت گردید. رعایت کلیه حقوق منکته به عهده شهرداری می باشد.
۱۰	۱۱۸/۹۵/۲۸۴۲۴ ۹۵/۱۲/۱۱	تصویب خط بنده گذرها حدفاصل نقاط A-B-C-D-E - A و تغییر کاربری از فضای سبز به مسکونی خیابان کنگاز	---	ضمن برداشت وضع موجود و بررسی مجدد توسط شهرداری مقرر گردید پیشنهاد مناسبی جایگزین و در جلسات آتی مطرح گردد.	۲۴	۱۱۸/۹۶/۱۶۱۲۴ ۹۶/۸/۱۰	تغییر کاربری از فضای سبز به ناسبات و تجهیزات شهری جهت احداث مرکز مدیریت و کنترل ترافیک خیابان ملک انعماری بهار	حدود ۲۰۳۰	مقرر گردید موضوع در قالب ارائه طرح کلی با حضور مشاور طرح در جلسات آتی مطرح گردد.
۱۱	۱۱۸/۹۵/۲۱۰۱۹ ۹۵/۱۱/۷	دقیق سازی خط بنده گذر و اصلاح کاربری ها و ارتفاع خیابان مالک اشتر	---	با دقیق سازی خط بنده گذر، کاربری و ارتفاع طبق پهنه مجاور طرح بازنگری مصوب طبق نقشه پیوست به مقیاس ۱/۱۰۰۰ موافقت و با تغییر کاربری فضای سبز (گلخانه های بزرگ) مخالفت گردید. رعایت کلیه حقوق منکته به عهده شهرداری می باشد.	۲۵	۱۱۸/۹۶/۱۵۹-۸ ۹۶/۸/۷	تغییر کاربری از ورزشی و ناسبات و تجهیزات شهری به مذهبی جهت توسعه فضای حسینیه حضرت ابوالفضل خیابان مروج	حدود ۲۸۰	با تغییر کاربری از ورزشی و ناسبات و تجهیزات شهری به مذهبی جهت توسعه فضای حسینیه به رعایت کلیه ضوابط و مقررات شهرداری و معماری موافقت گردید.
۱۲	۱۱۸/۹۶/۳۲۲۹ ۹۶/۳/۲۰	تصویب خط بنده گذر حدفاصل نقاط A-B و تعیین کاربری و ارتفاع خیابان ازغوبه	---	مقرر گردید ضمن بررسی مجدد توسط شهرداری در جلسات آتی مطرح گردد.	۲۶	۱۱۸/۹۵/۲۲۲۶-۰ ۹۵/۱۲/۲	تغییر کاربری از پارکینگ به خدماتی تجاری و پارکینگ و تعیین ارتفاع خیابان حکیم ظفالی	حدود ۱۱۲۷	مقرر گردید نقشه معماری به صورت تجاری در طبقه همکف و طبقه اول به صورت اداری (دفتر کار) و نامین پارکینگ کل مجموعه و پارکینگ عمومی تهیه و پس از بررسی در کمیته کارشناسی به تأیید کمیسیون ماده پنج برسد.
۱۳	۱۱۸/۹۶/۸۹۱۱ ۹۶/۳/۲۶	تغییر کاربری از گستره طرح های ویژه به تجاری خدماتی و خط بنده پیشنهادی حدفاصل نقاط A-B-C-D خیابان دکتر بهشتی	حدود ۱۱۰	صرفا با تغییر کاربری از گستره طرح های ویژه به مسکونی موافقت گردید.	۲۷	۱۱۸/۹۶/۱۸۶۶۱ ۹۶/۹/۳۵	تغییر کاربری از صنعتی به اداری با رعایت گذر بنده خیابان امام خمینی	حدود ۹۵۶۶	با تغییر کاربری از صنعتی به اداری و ارتفاع حداکثر دو طبقه روی همکف با رعایت کلیه ضوابط و مقررات شهرداری و معماری موافقت گردید.
۱۴	۱۱۸/۹۶/۲۲۹۹۹ ۹۶/۱۱/۳۰	حذف گذر حدفاصل نقاط A-B و جایگزین آن حدفاصل نقاط B-C و تعیین کاربری و ارتفاع خیابان طالبانی	---	با حذف گذر حدفاصل نقاط A-B و جایگزین آن حدفاصل نقاط B-C مطابق با خط بنده پیشنهادی شهرداری و تعیین کاربری و ارتفاع طبق پهنه مجاور طرح بازنگری مصوب موافقت گردید. رعایت کلیه حقوق منکته به عهده شهرداری می باشد.	۲۸	۲۰۳/۱۱۸۶۶۸ ۹۶/۱۱/۱۲	افزایش طبقات و تراکم کاربری اداری طرح تفکیکی گل رنگس	---	با افزایش ارتفاع کاربری اداری حداکثر تا ۱۷/۵ متر با نامین پارکینگ و رعایت سایر ضوابط و مقررات شهرداری و معماری موافقت گردید.

محل مهر و امضاء دبیرخانه کمیسیون ماده پنج



تذکر: هرگونه اقدام در خصوص مصوبات منوط به ابلاغ صورجلسات از سوی استاندار محترم می باشد.