

کمیسیون ماده پنج شهر دیزچه مورخ ۹۶/۳/۲۱

ردیف	نام متقاضی شماره نامه ارگان تاریخ نامه	موضوع درخواست آدرس ملک	مختص مترمربع	نظریه کمیسیون ماده پنج
۱	قنبر قدیریان ۹۶/۱۱۷۴۸ ۹۶/۳/۲۷	تغییر کاربری باقیمانده پلاک از مسکونی به تجاری با <u>سطح اشغال ۱۰۰٪</u> بلوار زاینده رود	۶۰	با تغییر کاربری باقیمانده پلاک از مسکونی به تجاری (طبقه همکف در حد یک واحد به مساحت ۲۵ مترمربع تجاری و مابقی پارکینگ و راه پله) و طبقه اول بصورت دفتر کار با سطح اشغال ۱۰۰٪ و رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۲	محمد نیکزاد ۹۵/۱۱۷۴۶ ۹۵/۱۲/۲۳	<u>تغییر کاربری از مسکونی به تجاری به مساحت ۳۰ مترمربع</u> وینچه - خیابان مدرس	۱۷۳	در راستای آزادسازی با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری در حد یک واحد به مساحت ۲۵ مترمربع در ۶۰٪ ساخت با تامین پارکینگ بدون تفکیک عرصه و رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۳	رسول علیرضایی ۹۵/۱۱۴۱۸ ۹۵/۱۲/۱۶	<u>افزایش سطح اشغال ۱۰۰٪ در حد دو طبقه روی همکف</u> خیابان طالقانی شمالی	۱۳۶	در راستای آزاد سازی با احداث بنا با سطح اشغال ۱۰۰٪ و ساخت صرفاً در حد یک سقف (طبقه همکف) با رعایت مشرفیت، سایه اندازی و سایر ضوابط شهرسازی موافقت گردید. رعایت حقوق منکسبه مجاورین بهمه شهرداری می باشد.
۴	جعفرقلی جعفری ۹۵/۱۱۴۶۲ ۹۵/۱۲/۱۶	<u>افزایش تراکم از ۱۲۰٪ به ۱۸۰٪</u> خیابان شهدا	۲۱۱	با موضوع مخالفت گردید.
۵	سعید رحمانی ۹۵/۱۱۴۸۱ ۹۵/۱۲/۲۷	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری به مساحت ۵۰ <u>مترمربع (دو واحد) با سطح اشغال ۱۰۰٪</u> بلوار باهنر	۱۰۶	در راستای آزاد سازی با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری در حد یک واحد به مساحت ۲۵ مترمربع با تامین پارکینگ بدون تفکیک عرصه و با سطح اشغال ۱۰۰٪ و رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید. رعایت حقوق منکسبه مجاورین بهمه شهرداری می باشد.
۶	سعید ابراهیمی ۹۵/۱۱۴۳۱ ۹۵/۱۲/۱۶	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری به مساحت ۴۰ <u>مترمربع یا سطح اشغال ۱۰۰٪ در طبقه همکف</u> وینچه - خیابان مدرس	۱۸۰	با افزایش سطح اشغال مخالفت و در راستای آزادسازی با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری به مساحت ۳۰ مترمربع و با حداکثر ارتفاع ۳/۲ متر با تامین پارکینگ بدون تفکیک عرصه با رعایت ۴۰٪ فضای باز و کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۷	شهرداری ۹۶/۲۱۴۸ ۹۶/۳/۲۰	اصلاح ضابطه تامین پارکینگ بند الف صفحه ۵۲ دفترچه ضوابط ساختمانی	-	با اصلاح بند الف صفحه ۵۲ ضوابط طرح جامع و اصلاح مساحت تجاری جهت تامین پارکینگ از ۲۴ مترمربع به ۲۵ مترمربع موافقت گردید. رعایت کلیه حقوق منکسبه بهمه شهرداری می باشد.

محل مهر و امضاء دبیرخانه کمیسیون ماده پنج



تذکر: هرگونه اقدام در خصوص مصوبات منوط به ابلاغ صورتجلسات از سوی استاندار محترم می باشد.