

کمیسیون ماده پنج شهر قهدریجان مورخ ۹۶/۰۵/۰۸

ردیف	نام متقاضی شماره نامه ارگان تاریخ نامه	موضوع درخواست آدرس ملک	ملخص مترجم	ردیف	نظریه کمیسیون ماده پنج	ملخص مترجم	موضوع درخواست آدرس ملک	نام متقاضی شماره نامه ارگان تاریخ نامه
۱	نصراله ابراهیمی ۹۵/۸۷۹ ۹۵/۳/۹	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری به مساحت ۳۰ مترمربع خیابان شهید قدیری	۳۳۷	۱۱	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری در حد یک واحد به مساحت ۳۰ مترمربع به ارتفاع ۳ متر با تامین پارکینگ بدون تفکیک عرصه با رعایت ۴۰٪ فضای باز و سایر ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.	۶۴/۹	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری خیابان گاشانی	نظریه کمیسیون ماده پنج مترجم
۲	علی شفیعی ۹۵/۸۶۹۵ ۹۵/۳/۹	حذف گذر حداقل فواصل نقاط A-B به طول ۴۰ متر خیابان رجایی	---	۱۲	موکول به بررسی در طرح تفصیلی گردید.	۱۹۴/۴	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری با سطح اشغال ۱۰۰٪ خیابان شهید قدیری	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری در حد دو واحد هر کدام به مساحت ۲۵ مترمربع با سطح اشغال ۶۰٪ با تامین پارکینگ بدون تفکیک عرصه با رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۳	احمد مودنی ۹۵/۸۷۷ ۹۵/۳/۹	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری به مساحت ۶۰ مترمربع خیابان شهید قدیری	۲۵۵/۵	۱۳	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری در حد یک واحد به مساحت ۵۰ مترمربع به ارتفاع ۳ متر با تامین پارکینگ بدون تفکیک عرصه با رعایت ۴۰٪ فضای باز و سایر ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.	۲۴۲/۵۵	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری به مساحت ۲۴ مترمربع خیابان شهید قدیری	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری در حد دو واحد هر کدام به مساحت ۲۵ مترمربع در ۶۰٪ ساخت با تامین پارکینگ و رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۴	سمیرا جعفرزاده ۹۵/۸۶۸ ۹۵/۳/۹	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری و ساخت زیر حد نصاب تفکیک بلوار معلم	۱۲۳	۱۴	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری در حد یک واحد به صورت یک طبقه با تامین پارکینگ بدون تفکیک عرصه و رعایت مشرفیت، سایه اندازی و سایر ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.	۱۶۴	احداث بنا زیر حد نصاب تفکیک با کاربری مسکونی خیابان منتظری	با احداث بنا زیر حد نصاب تفکیک با کاربری مسکونی به صورت یک طبقه به ارتفاع ۳ متر با سطح اشغال ۶۰٪ و رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۵	محمود فانی ۹۵/۴۹۸ ۹۵/۳/۱۸	تغییر کاربری از تجهیزات شهری به مسکونی - تجاری با سطح اشغال ۱۰۰٪ خیابان خلیج فارس شمالی	۲۲۳/۶۵	۱۵	مقرر گردید در قالب کال پلاک با کاربری تجهیزات شهری توسط شهرداری پیشنهاد مناسب ارائه و در جلسات آتی مطرح گردد.	۱۸۳	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری خیابان شهید منتظری - خیابان باهنر	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری در حد یک واحد به مساحت ۲۵ مترمربع در ۶۰٪ ساخت با تامین پارکینگ بدون تفکیک عرصه و رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۶	ابوالقاسم مهدی زاده ۹۵/۸۴۳ ۹۵/۳/۹	تغییر کاربری از فضای سبز عمومی به مسکونی و ساخت زیر حد نصاب تفکیک خیابان شهید رجایی	۷۸/۴۰	۱۶	ضمن تهیه طرح هندسی با باقیمانده پلاک از فضای سبز به مسکونی موافقت و مقرر گردید طرح هندسی پس از تایید کمیته کارشناسی به همراه مصوبه ابلاغ گردد.	۱۰۳/۸۹	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری با سطح اشغال ۱۰۰٪ خیابان شهدان جمالی	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری در حد یک واحد به مساحت ۲۵ مترمربع با سطح اشغال ۸۰٪ صرفاً در طبقه همکف و مابقی طبقات با سطح اشغال ۶۰٪ با تامین پارکینگ بدون تفکیک عرصه و رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۷	ابراهیم صفاری ۹۵/۸۴۷ ۹۵/۳/۹	حذف گذر حداقل فواصل A-B به طول ۰ هشت خیابان رجایی	---	۱۷	با حذف گذر مخالفت و صرفاً با تقلیل عرض گذر حداقل فواصل A-B از ۱۰ به ۸ متر موافقت گردید. حقوق مکسب به عهده شهرداری می باشد.	۴۲۲/۲	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری با سطح اشغال ۱۰۰٪ خیابان منتظری	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری به سطح اشغال ۷۰٪ با تامین پارکینگ و رعایت ۱۵٪ فضای باز در مجاورت گذر و کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۸	یداله شفیعی ۹۵/۸۴۸ ۹۵/۳/۹	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری با سطح اشغال ۱۰۰٪ خیابان شهید رجایی	۱۲۰	۱۸	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری در حد یک واحد به مساحت ۴۰ مترمربع با سطح اشغال ۷۰٪ در طبقه همکف با تامین پارکینگ بدون تفکیک عرصه با رعایت مشرفیت، سایه اندازی و سایر ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.	۳۷۲/۱۲	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری خیابان مطهری - خیابان شهید قدیری	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری به مساحت ۶۰ مترمربع صرفاً در طبقه همکف در ۶۰٪ ساخت با تامین پارکینگ و رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۹	حسینعلی هادیان ۹۵/۸۶۶ ۹۵/۳/۹	احداث بنا زیر حد نصاب تفکیک با کاربری مسکونی خیابان مدرس	۱۷۶/۸۰	۱۹	با توجه به ساخت و ساز اطراف، با احداث بنا زیر حد نصاب تفکیک با کاربری مسکونی و رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.	۱۰۴/۳۰	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری خیابان شهید قدیری	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری در حد یک واحد به مساحت ۲۵ مترمربع در ۶۰٪ ساخت با تامین پارکینگ بدون تفکیک عرصه و رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۱۰	حسینقلی قدرچلی ۹۴/۸۸۳ ۹۴/۳/۱۲	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری خیابان شهید قدیری	۱۲۹/۲۵		با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری در حد یک واحد به مساحت ۲۰ مترمربع به ارتفاع ۳ متر با تامین پارکینگ بدون تفکیک عرصه با رعایت ۴۰٪ فضای باز و سایر ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.			

محل مهر و امضاء دبیرخانه کمیسیون ماده پنج



تذکر: هرگونه اقدام در خصوص مصوبات منوط به ابلاغ صور تجلسات از سوی استاندار محترم می باشد.