

کمیسیون ماده پنج شهر گز مورخ ۹۶/۰۵/۲۹

ردیف	نام متقاضی شماره نامه ارگان تاریخ نامه	موضوع درخواست آدرس ملک	مختص مترمربع	نظریه کمیسیون ماده پنج	ردیف	نام متقاضی شماره نامه ارگان تاریخ نامه	موضوع درخواست آدرس ملک	مختص مترمربع	نظریه کمیسیون ماده پنج
۱	قدرت اله رحمانیان ۹۶/۳۹۹ ۹۶/۱/۲۳۳	تفکیک پلاک با کاربری مسکونی به دو پلاک زیرحد نصاب تفکیک به مساحت های ۱۵۴ و ۱۶۳ مترمربع (به صورت شرقی - غربی) بلوار امام	۳۱۷/۹۲	با تفکیک به دو پلاک با کاربری مسکونی به صورت یک طبقه با رعایت گذر ۸ متری، تراکم و سطح اشغال مجاز طرح جامع مصوب و کلیه ضوابط و مقررات شهرداری موافقت گردید.	۱۱	منصور اعظمیان ۹۶/۲۷۷۵ ۹۶/۳/۲۲	تفکیک پلاک با کاربری مسکونی به دو پلاک به مساحت های ۱۲۲/۷۱ و ۲۱۵/۶ مترمربع محله لاله سرخ	۳۳۸/۳۱	با تفکیک به دو پلاک با کاربری مسکونی با رعایت تراکم و سطح اشغال مجاز طرح جامع مصوب و کلیه ضوابط و مقررات شهرداری موافقت و مقرر گردید پلاک با مساحت ۱۲۲ مترمربع به صورت یک طبقه و ارتفاع ۳ متر از صفر - صفر لحاظ گردد. کلیه حقوق متکسبه به عهده شهرداری می باشد.
۲	اسداله عرفانی ۹۶/۳۸۸ ۹۶/۱/۲۳۳	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری خیابان آزادی	۲۳۳/۵۸	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری به مساحت ۶۰ مترمربع در ۶۰٪ فضای ساخت با تامین پارکینگ و رعایت تراکم و سطح اشغال مجاز طرح جامع مصوب و کلیه ضوابط و مقررات شهرداری موافقت گردید.	۱۲	مرتضی ریاحی مریم حیدرپور ۹۶/۲۵۲۳ ۹۶/۳/۱۶	تفکیک پلاک با کاربری مسکونی به دو پلاک به مساحت های ۱۲۸/۱۳ و ۱۳۹/۴ مترمربع بلوار امام	۲۶۷/۴۴	با تفکیک به دو پلاک با کاربری مسکونی با رعایت تراکم و سطح اشغال مجاز طرح جامع مصوب، مشرفیت، سایه اندازی و سایر ضوابط و مقررات شهرداری موافقت گردید.
۳	خبراله نعمتی جزی ۹۶/۴۳۷ ۹۶/۱/۲۳۴	احداث طبقه اول پلاک با کاربری مسکونی (به صورت شرقی - غربی) خیابان بعثت	۲۷۸/۳۵	با احداث یک طبقه روی همکف به صورت ۳ متر عقب نشینی از ضلع شمالی و ۳ متر عقب نشینی از ضلع غربی در ۶۰٪ فضای ساخت با تامین پارکینگ و رعایت مشرفیت، سایه اندازی و سایر ضوابط شهرداری و معماری موافقت گردید.	۱۳	عباس مولویان ۹۶/۴۶۷۳ ۹۶/۳/۲۰	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری (پیرو بند ۳ کمیسیون ماده پنج مورخ ۹۵/۱۱/۱۰) خیابان ایرجیان	۱۷۴	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری در حد یک واحد به مساحت ۲۵ مترمربع در ۶۰٪ فضای ساخت با تامین پارکینگ بدون تفکیک عرصه با رعایت کلیه ضوابط شهرداری و معماری موافقت گردید.
۴	علی تقی پور ۹۶/۵۸۰ ۹۶/۱/۲۳۸	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری خیابان سجاد	۱۷۶/۱۷	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری در حد یک واحد به مساحت ۲۵ مترمربع در ۶۰٪ فضای ساخت با تامین پارکینگ و رعایت کلیه ضوابط شهرداری و معماری موافقت گردید.	۱۴	ابوذر محمدی ۹۶/۴۰۵۹ ۹۶/۴/۲۶	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری خیابان شیخ بهایی	۳۱۱/۵۶	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری در حد یک واحد به مساحت ۲۴ مترمربع در ۶۰٪ فضای ساخت با تامین پارکینگ و رعایت تراکم و سطح اشغال مجاز طرح جامع مصوب و کلیه ضوابط شهرداری و معماری موافقت گردید.
۵	حسینعلی میزبانی ۹۶/۵۷۸ ۹۶/۱/۲۳۸	احداث بنای زیر حد نصاب با کاربری مسکونی بلوار شهدا - خیابان شهید حسینعلی پور	۱۲۲	با احداث بنای پلاک زیر حد نصاب با کاربری مسکونی به صورت یک طبقه با رعایت کلیه ضوابط شهرداری و معماری موافقت گردید.	۱۵	عباسعلی محمدی ۹۶/۴۱۸۴ ۹۶/۴/۳۱	تفکیک پلاک با کاربری مسکونی به دو پلاک زیر حد نصاب تفکیک به مساحت های ۱۵۴ و ۱۵۴ مترمربع بلوار امام خمینی	۳۰۸	با تفکیک به دو پلاک با کاربری مسکونی با رعایت تراکم و سطح اشغال مجاز طرح جامع مصوب و کلیه ضوابط شهرداری و معماری موافقت گردید.
۶	عبدالحامید رسولی ۹۶/۳۸۹ ۹۶/۱/۲۳۳	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری (توسعه تجاری) بلوار امام	۸۴/۸۵	با موضوع مخالفت گردید.	۱۶	صدیقه بکایی ۹۶/۴۲۴۶ ۹۶/۵/۱۱	احداث بنای پلاک زیر حد نصاب با کاربری مسکونی خیابان سجاد	۱۵۰	به لحاظ شرقی - غربی بودن با احداث پلاک زیر حد نصاب با کاربری مسکونی صرفا به صورت یک طبقه با رعایت تراکم و سطح اشغال مجاز طرح جامع مصوب و کلیه ضوابط شهرداری و معماری موافقت گردید.
۷	علی شیخی و شرکا ۹۶/۴۶۳ ۹۶/۱/۲۳۴	تفکیک پلاک با کاربری مسکونی به دو پلاک زیر حد نصاب تفکیک به مساحت های ۱۵۹ و ۱۸۷/۷ مترمربع خیابان زرم	۲۴۶/۷	با تفکیک به دو پلاک با کاربری مسکونی با رعایت تراکم و سطح اشغال مجاز طرح جامع مصوب و کلیه ضوابط و مقررات شهرداری موافقت گردید.	۱۷	محمدحسین نیرومند ۹۶/۴۵۲۳ ۹۶/۵/۹	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری و افزایش ارتفاع پلاک با کاربری مسکونی بلوار ولی عصر - خیابان جانبازان	۱۷۰	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری در حد یک واحد به مساحت ۲۵ مترمربع به صورت یک طبقه در ۶۰٪ فضای ساخت با تامین پارکینگ بدون تفکیک عرصه با رعایت کلیه ضوابط شهرداری و معماری موافقت گردید.
۸	مالک نعمتی و شرکا ۹۶/۷۰۹ ۹۶/۱/۳۱	احداث طبقه دوم ۵ پلاک با کاربری مسکونی با جهت شرقی - غربی بلوار امام	۱۰۷/۷۵	به لحاظ همجواری پلاک ها با جهت شرقی - غربی با احداث طبقه اول با کاربری مسکونی و تامین پارکینگ با رعایت مشرفیت، سایه اندازی و سایر ضوابط شهرداری و معماری موافقت گردید.	۱۸	انجمن خیریه حضرت ابوالفضل (ع) ۹۶/۱۶۲۹ ۹۶/۲/۲۵	تغییر کاربری از فرهنگیه به بهداشتی، درمانی محله لاله سرخ	۳۰۰۰	با توجه به نامه شماره ۱۳/۹۴/۱۵۶۷۰ مورخ ۹۴/۸/۱۹ و شماره ۱۳/۹۶/۱۵۶ مورخ ۹۶/۴/۱۳ اداره کل فرهنگ و ارشاد با نظر موافق و نامه شماره ۱۲/۲/۲۷۵۶/پ مورخ ۹۶/۳/۶۳۳ دانشگاه علوم پزشکی با تغییر کاربری از فرهنگیه به درمانی با رعایت کلیه ضوابط شهرداری و معماری موافقت گردید.
۹	مسئیه دهقان باقریان ۹۶/۲۷۷۴ ۹۶/۳/۲۲۲	تفکیک پلاک با کاربری مسکونی به دو پلاک به مساحت های ۱۷۲/۴۳ و ۱۵۶/۵۷ مترمربع بلوار معلم	۳۳۰	با تفکیک به دو پلاک با کاربری مسکونی با مساحت همتان با رعایت تراکم و سطح اشغال مجاز طرح جامع مصوب و کلیه ضوابط و مقررات شهرداری موافقت گردید.					
۱۰	حجت اله زمانی سهیلا زمانیان ۹۶/۲۵۸۲ ۹۶/۳/۱۷	تفکیک پلاک با کاربری مسکونی به دو پلاک به مساحت های ۱۳۶/۴ و ۱۲۷/۴ مترمربع خیابان بزاد پناه	۲۶۲/۸	با تفکیک مخالفت و مقرر گردید طبق ضوابط طرح جامع مصوب اقدام گردد.					

محل مهر و امضاء دبیرخانه کمیسیون ماده پنج



تذکر: هرگونه اقدام در خصوص مصوبات منوط به ابلاغ صورتجلسات از سوی استاندار محترم می باشد.