

کمیسیون ماده پنج شهر مبارکه مورخ ۹۷/۰۴/۱۶

ردیف	نام متقاضی شماره نامه ارگان تاریخ نامه	موضوع درخواست آدرس ملک	مختص مترمربع	نظریه کمیسیون ماده پنج	ردیف	نام متقاضی شماره نامه ارگان تاریخ نامه	موضوع درخواست آدرس ملک	مختص مترمربع	نظریه کمیسیون ماده پنج
۱	کیامرت ایرانیپور و شریک ۹۷/۱/۲۳۱ ۹۷/۳/۹	اصلاح خط بدنه گذر حدفاصل نقاط A-B بر اساس تعریف از محور و تغییر کاربری و الحاق فضای سبز به پلاکهای مجاور یا کاربری مسکونی خیابان بسج	---	با اصلاح خط بدنه گذر حدفاصل نقاط A-B (بر اساس تعریف از محور و تغییر کاربری و الحاق فضای سبز به پلاک های مجاور یا کاربری مسکونی یا رعایت کلیه ضوابط و مقررات شهرداری و معماري موافقت گردید. کلیه حقوق مکنتسه به عهده شهرداری می باشد.	۱۳	شهرداری ۹۶/۱/۱۵۸۴ ۹۶/۱/۱۲۱	تثبيت عرض ۴ متر بصورت پياده حدفاصل نقاط A-B خیابان سيد مصلطی خمینی	---	با تثبيت عرض گذر ۴ متری حدفاصل نقاط A-B صرفاً به صورت پياده و سنگفرش (بدون هرگونه دسترسی سواره) با رعایت کلیه ضوابط و مقررات شهرداری و معماری موافقت گردید. کلیه حقوق مکنتسه به عهده شهرداری می باشد.
۲	رضا ایرانیپور و شریک ۹۶/۱/۱۸۱۳ ۹۶/۱/۲۲	تفکیک پلاک با کاربری مختلط (تجاری مسکونی پارکینگ) به دو پلاک به مساحت های ۱۴۱۸ و ۹۱۷ مترمربع خیابان امام	۲۳۵	با موضوع مخالفت گردید.	۱۴	شهرداری ۹۶/۱/۱۱۸۱ ۹۶/۹/۱۲	کاهش عرض گذر حدفاصل نقاط A-B از ۱۰ به ۸ متر خیابان مبارزان	---	با موضوع مخالفت گردید.
۳	شهرداری ۹۶/۱/۱۲۱۳ ۹۶/۱/۱	کاهش عرض گذر حدفاصل نقاط A-B از ۸ به ۶ متر خیابان شهدای طاهری	---	با توجه به نامه شماره ۱۴۶/۲۳۲۵ مورخ ۹۷/۱/۱۹ مشاور طرح جامع، با موضوع مخالفت گردید.	۱۵	شهرداری ۹۶/۱/۱۲۱۵ ۹۶/۱/۱	حذف گذر حدفاصل نقاط A-B و تثبيت بن بست ۶ متری موجود حدفاصل نقاط C-D خیابان ۲۲ بهمن	---	مقرر گردید کل پهنه توسط شهرداری بررسی و ضمن ارائه شبکه معیار مناسب در جلسات آتی مطرح گردد.
۴	فیض اله هادی ۹۷/۱/۱۶۱ ۹۷/۲/۲۴	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری به مساحت ۵۰ مترمربع خیابان شفا	۱۴۷	با توجه به زیر حد نصاب بودن پلاک و بر تردد بودن گذر ۱۴ متری، با موضوع مخالفت گردید.	۱۶	شهرداری ۹۶/۱/۱۳۸۲ ۹۶/۴/۱۷	افزایش عرض گذر حدفاصل نقاط A-B از ۶ به ۸ متر قیئوبه	---	با افزایش عرض گذر حدفاصل نقاط A-B از ۶ به ۸ متر با رعایت کلیه ضوابط و مقررات شهرداری و معماری موافقت گردید. کلیه حقوق مکنتسه به عهده شهرداری می باشد.
۵	شهرداری ۹۶/۱/۱۳۸ ۹۶/۹/۱	حذف گذر حدفاصل نقاط A-B و تثبيت کاربری مسکونی خیابان سلمان	---	با موضوع مخالفت و موکل به بررسی در طرح جامع گردید.	۱۷	شهرداری ۹۶/۱/۱۶۳ ۹۶/۶/۸	حذف بن بست حدفاصل نقاط A-B و تثبيت کاربری مسکونی خیابان ۲۲ بهمن	---	با موضوع مخالفت گردید.
۶	شهرداری ۹۶/۱/۱۸۸۲ ۹۶/۱/۲۷	اصلاح گذر بندی جابجایی خط بدنه گذر از نقاط A-B به C-D خیابان حافظ شرقی	---	با توجه به نامه شماره ۱۴۶/۲۳۲۸ مورخ ۹۷/۱/۱۹ مشاور طرح جامع، با جا به جایی خط بدنه گذر از نقاط A-B به C-D و تثبيت کاربری مسکونی یا رعایت کلیه ضوابط و مقررات شهرداری و معماری موافقت گردید. کلیه حقوق مکنتسه به عهده شهرداری می باشد.	۱۸	شهرداری ۹۶/۱/۱۰۶۲ ۹۶/۸/۱۳	اصلاح گذر بندی (کاهش عرض گذر حدفاصل نقاط A-B از ۸ به ۶ متر و بن بست نمودن آن در نقطه C) قیئوبه - جاده گاز	---	با کاهش عرض گذر حدفاصل نقاط A-B از ۸ به ۶ متر و بن بست نمودن گذر در نقطه C (انسداد دسترسی سواره با حفظ دسترسی پياده) و امتداد فضای سبز حفاظتی در ضلع شرقی با رعایت کلیه ضوابط و مقررات شهرداری و معماری موافقت گردید. کلیه حقوق مکنتسه به عهده شهرداری می باشد.
۷	شهرداری ۹۶/۱/۱۲۳۸ ۹۶/۱/۱۳	حذف گذر حدفاصل نقاط A-B و تثبيت کاربری مسکونی خیابان ولیعصر	---	با موضوع مخالفت گردید.	۱۹	حسین مشهوری ۹۴/۱/۷۹۶ ۹۴/۵/۱۹	افزایش تراکم از ۲۲.۰٪ به ۲۸.۰٪ خیابان امام	۲۰/۶	با موضوع مخالفت گردید.
۸	فیض اله اسماعیلی کرکندی ۹۶/۱/۱۵۸۳ ۹۶/۱/۱۳	احداث بنا در پلاک زیر حد نصاب تفکیک با کاربری مختلط (تجاری مسکونی پارکینگ) خیابان بسج - خیابان ۲۲ بهمن	۴۲/۶	با احداث بنا در پلاک زیر حد نصاب تفکیک به مساحت ۴۲/۶ مترمربع با کاربری تجاری صرفاً به صورت یک طبقه (مهکتف) با رعایت کلیه ضوابط و مقررات شهرداری و معماری موافقت گردید.	۲۰	شهرداری ۹۷/۱/۱۸۱ ۹۷/۲/۳	حذف گذر ۶ متری حدفاصل نقاط A-B پلوار نیکبخت	---	با موضوع مخالفت گردید.
۹	شهرداری ۹۶/۱/۱۳۴۴ ۹۶/۱/۱۴	کاهش عرض گذر حدفاصل نقاط A-B از ۲۴ به ۲۰ متر و اعمال تعریف از سمت شمال گذر خیابان شهید بهشتی	---	با کاهش عرض گذر حدفاصل نقاط A-B از ۲۴ به ۲۰ متر (به منظور حفظ اثر تاریخی و کاهش عرض ۴ متر صرفاً از سمت جنوب) با رعایت کلیه ضوابط و مقررات شهرداری و معماری موافقت گردید.	۲۱	شهرداری ۹۶/۱/۶۳۳ ۹۶/۵/۱۶	ایجاد گذر حدفاصل نقاط A-B بطول ۲۰ و عرض ۵ متر خیابان طالقانی	---	با توجه به نامه شماره ۱۷۲/۱۲۲/۳۳۱۳ مورخ ۹۷/۴/۱۴ اداره کل میراث فرهنگی، با ایجاد گذر حدفاصل نقاط A-B به طول ۲۰ متر و عرض ۵ متر با رعایت کلیه ضوابط و مقررات شهرداری و معماری موافقت گردید. کلیه حقوق مکنتسه به عهده شهرداری می باشد.
۱۰	حسین باقریان ۹۶/۱/۱۳۴۴ ۹۶/۱۰/۱۳	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری سرارود- خیابان دانش	۴۰	با تغییر کاربری باقی مانده پلاک با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری به مساحت ۴۰ مترمربع صرفاً به صورت یک طبقه با رعایت کلیه ضوابط و مقررات شهرداری و معماری موافقت گردید.	۲۲	شهرداری ۹۶/۱/۱۷۸ ۹۶/۲/۱۹	اصلاح گذر بندی (حذف گذر حدفاصل نقاط A-B و جایگزین کردن بن بست حدفاصل نقاط C-D) قیئوبه - خ شهدای ضیایی	---	بپرو مصوبه کمیسیون ماده پنج مورخ ۹۶/۵/۸ بند ۱۷، با موضوع مخالفت گردید.
۱۱	دینچه اله ایرانیپور ۹۶/۱/۱۴۶۲ ۹۶/۱/۱۰	الحاق قطعه A با کاربری مسکونی به قطعه B با کاربری مسکونی و افزایش سطح اشغال از ۶۰٪ به ۸۰٪ خیابان امام	۲۹۶	صرفاً با الحاق قطعه A به مساحت ۵۰ مترمربع به پلاک ضلع شمالی (قطعه B) به مساحت ۲۹۶ مترمربع با کاربری مسکونی با رعایت کلیه ضوابط و مقررات شهرداری و معماری موافقت و بنا افزایش سطح اشغال مخالفت گردید.	۲۳	شهرداری ۹۶/۱/۶۶۲ ۹۶/۱/۲۳	اصلاح گذر بندی (حذف گذر حدفاصل نقاط A-B) پلوار نیکبخت - معطل آباد	---	مقرر گردید موضوع مجدداً بررسی و گذر بندی کل پهنه و نحوه تفکیک توسط شهرداری ارائه و در جلسات آتی مطرح گردد.
۱۲	شهرداری ۹۶/۱/۱۶۲۵ ۹۶/۱۲/۵	اصلاح خط بدنه گذر حدفاصل نقاط A-B بر اساس تعریف از محور قدیم خیابان حافظ غربی	---	با اصلاح خط بدنه گذر حدفاصل نقاط A-B بر اساس تعریف از محور قدیم با رعایت کلیه ضوابط و مقررات شهرداری و معماری موافقت گردید. کلیه حقوق مکنتسه به عهده شهرداری می باشد.	---	---	---	---	---

محل مهر و امضاء دبیرخانه کمیسیون ماده پنج



تذکر: هرگونه اقدام در خصوص مصوبات منوط به ابلاغ صورتجلسات از سوی استاندار محترم می باشد.