

کمیسیون ماده پنج شهر پیربکران مورخ ۹۷/۰۲/۱۶

ردیف	نام متقاضی شماره نامه ارگان تاریخ نامه	موضوع درخواست آدرس ملک	مختص مترمربع	نظریه کمیسیون ماده پنج	ردیف	نام متقاضی شماره نامه ارگان تاریخ نامه	موضوع درخواست آدرس ملک	مختص مترمربع	نظریه کمیسیون ماده پنج
۱	مظفر قاسمی ۹۶/۲/۰/۱۸۹۳ ۹۶/۰۸/۰۳	احداث بنا در پلاک زیر حد نصاب تفکیک با سطح اشغال ۱۰۰٪ بلوار شهید چمران	۱۳۳	در راستای آزادسازی گذر، با احداث بنا در پلاک زیر حد نصاب تفکیک با سطح اشغال ۱۰۰٪ صرفا در طبقه همکف با رعایت کلیه ضوابط شهرداری و معماری موافقت گردید.	۱۳	قاسم آگویی ۹۶/۲/۰/۱۳۶۶ ۹۶/۰۹/۱۴	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری به مساحت ۱۰۰ مترمربع خیابان شهید پایا	۱۷۷۷۰	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری در حد یک واحد صرفا به مساحت ۵۰ مترمربع با تامین پارکینگ بدون تفکیک عرصه در ۶۰٪ فضای ساخت با رعایت کلیه ضوابط شهرداری و معماری موافقت گردید.
۲	روح اله توکلی محمد رضا کافعی ۹۶/۲/۰/۱۸۹۴ ۹۶/۸/۳	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری با سطح اشغال ۱۰۰٪ بلوار قدس	۳۳۶۲۰	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری در حد یک واحد به مساحت ۵۰ مترمربع با تامین پارکینگ بدون تفکیک عرصه (طبقه همکف ۵۰ مترمربع تجاری و مابقی راه پله و پارکینگ) در ۶۰٪ فضای ساخت با رعایت کلیه ضوابط شهرداری و معماری موافقت و با افزایش سطح اشغال مخالفت گردید.	۱۴	قاسمعلی جعفری ۹۶/۲/۰/۱۱۵۹۴ ۹۶/۰۷/۰۴	افزایش ارتفاع ساختمان از کد ارتفاعی ۷/۳ به ۱۰/۵ متر بلوار چمران	۱۸۸	با موضوع مخالفت گردید.
۳	مرتضی فرزنی فرزاد آبادی ۹۶/۲/۰/۱۳۴۴ ۹۶/۰۶/۲۳	افزایش ارتفاع ساختمان از کد ارتفاعی ۸/۶ به ۱۱/۸ متر (تراکم از ۱۲۰٪ به ۱۸۰٪) خیابان شهید مطهری	۱۶۹۳۴	با موضوع مخالفت گردید.	۱۵	مصطفی رضایی ۹۶/۲/۰/۱۳۲۵ ۹۶/۰۶/۱۳	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری بلوار شهید چمران	۴۸۶۰	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری به مساحت ۴۸/۶ مترمربع صرفا در طبقه همکف با تامین پارکینگ و رعایت کلیه ضوابط شهرداری و معماری موافقت گردید.
۴	غزوله آگویی ۹۶/۲/۰/۱۵۹۷ ۹۶/۰۷/۰۴	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری به مساحت ۵۰ مترمربع بلوار شهید چمران	۱۰۲۵	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری در حد یک واحد به مساحت ۲۵ مترمربع با تامین پارکینگ بدون تفکیک عرصه با رعایت کلیه ضوابط شهرداری و معماری موافقت گردید.	۱۶	خدا رحیم خدادادی ۹۶/۲/۰/۱۳۲۱۷ ۹۶/۹/۱۲	تغییر کاربری از فضای سبز به مسکونی بلوار امام خمینی	۱۱۱	با موضوع مخالفت گردید.
۵	محمد رضا خندان ۹۶/۲/۰/۱۳۹۷ ۹۶/۶/۱۴	افزایش ارتفاع ساختمان از کد ارتفاعی ۸/۶ به ۱۰ متر محلہ پارا - خیابان ۱۳ آبان	۱۹۲۴۰	با موضوع مخالفت گردید.	۱۷	پهروز شکر گراز ۹۶/۲/۱/۱۸۹۲ ۹۶/۸/۳	تفکیک پلاک با کاربری تجاری - خدماتی به دو پلاک به مساحت های ۷۶/۵ و ۲۳/۵ مترمربع بلوار قدس	۱۰۰	با تفکیک به دو پلاک با کاربری تجاری - خدماتی به مساحت های مساوی (هر کدام ۵۰ مترمربع) با تامین پارکینگ و ساخت صرفا در حد طبقه همکف با رعایت کلیه ضوابط شهرداری و معماری موافقت گردید.
۶	مهران شیروانی محمد توکلی ۹۶/۲/۰/۱۳۹۶ ۹۶/۶/۱۳	تفکیک پلاک با کاربری تجاری به سه پلاک به مساحت های ۱۰۰، ۱۵۴ و ۱۰۷۲/۸ مترمربع بلوار شهید - ۲۰ متری	۱۳۳۶۸	مقرر گردید ضمن بررسی مجدد در جلسات آتی مطرح گردد.	۱۸	میرداد صفری ۹۶/۲/۱/۱۳۷۹ ۹۶/۶/۱۳	افزایش ارتفاع از کد ارتفاعی ۸/۶ متر به ۱۱ متر (دو طبقه روی همکف) خیابان شهید مطهری	۲۶۹	با موضوع مخالفت گردید.
۷	پریسا شریعی ۹۶/۲/۰/۱۳۷۸ ۹۶/۶/۱۳	افزایش ارتفاع ساختمان از کد ارتفاعی ۸/۶ به ۱۰/۵ متر بلوار شهید چمران	۲۰۰	با موضوع مخالفت گردید.	۱۹	عشرت قاسمی ۹۶/۲/۱/۱۵۹۳ ۹۶/۷/۰۴	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری به مساحت ۶۰ مترمربع خیابان شهید رجایی	۲۶۲/۱۰	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری در حد یک واحد به مساحت ۵۰ مترمربع با تامین پارکینگ بدون تفکیک عرصه در ۶۰٪ فضای ساخت با رعایت کلیه ضوابط شهرداری و معماری موافقت گردید.
۸	محمد آگویی ۹۶/۲/۰/۱۱۴۶۵ ۹۶/۰۶/۲۲	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری به مساحت ۴۶ مترمربع بلوار شهید چمران - ۲۱ متری	۳۳۰۸	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری در حد یک واحد به مساحت ۴۶ مترمربع با تامین پارکینگ بدون تفکیک عرصه در ۶۰٪ فضای ساخت با رعایت کلیه ضوابط شهرداری و معماری موافقت گردید.	۲۰	زینت دانشمند ۹۶/۲/۱/۱۳۹۳ ۹۶/۶/۱۴	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری به مساحت ۵۰ مترمربع خیابان شهید مطهری	۱۹۹/۵	با توجه به واقع شدن در ۴۰٪ فضای باز (حیاط) با موضوع مخالفت گردید.
۹	اکبر بکرانی ۹۶/۲/۰/۱۱۳۸۰ ۹۶/۰۳/۰۶	افزایش سطح اشغال پلاک از ۶۰٪ به ۱۰۰٪ بلوار قدس	۲۵۳	با موضوع مخالفت گردید.	۲۱	هیات امنا حسینیه خروشاد ۹۶/۲/۱/۱۶۰۰ ۹۶/۰۷/۰۴	تغییر کاربری پلاک از مسکونی به مذهبی محلہ خروشاد - خیابان آزادگان	۱۹۸	با توجه به پیشنهاد کمیسیون ماده پنج صرفا با تغییر از مسکونی به فرهنگی با رعایت کلیه ضوابط شهرداری و معماری موافقت گردید.
۱۰	علی بکرانی ۹۶/۲/۰/۱۳۲۲ ۹۶/۹/۱۳	احداث بنا در پلاک زیر حد نصاب تفکیک با سطح اشغال ۱۰۰٪ خیابان شهید مطهری	۷۰	با احداث بنا در پلاک زیر حد نصاب تفکیک به مساحت ۲۰ مترمربع با سطح اشغال ۱۰۰٪ و ساخت صرفا به صورت یک طبقه (همکف) با رعایت کلیه ضوابط شهرداری و معماری موافقت گردید.	۲۲	سید فرزنی ۹۶/۲/۱/۱۸۹۵ ۹۶/۰۸/۰۳	افزایش ارتفاع از کد ارتفاعی ۸/۶ به ۱۰/۵ متر بلوار چمران	۱۶۲	با موضوع مخالفت گردید.
۱۱	شکر اله محمدی ۹۶/۲/۰/۱۳۷۶ ۹۶/۰۶/۱۳	افزایش ارتفاع از کد ارتفاعی ۸/۶ به ۱۰/۵ متر محلہ فرزتخون	۱۷۳۳۰	با موضوع مخالفت گردید.	۲۳	محمودرضا صیری ۹۶/۲/۱/۱۴۸۸ ۹۶/۶/۲۵	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری به مساحت ۳۸۰ مترمربع خیابان مطهری	۲۵۷	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری به مساحت ۱۰۰ مترمربع با تامین پارکینگ بدون تفکیک عرصه با رعایت ۴۰٪ فضای باز در قسمت میانی پلاک با رعایت کلیه ضوابط شهرداری و معماری موافقت گردید.
۱۲	خبراله آگویی ۹۶/۲/۰/۱۱۵۹۵ ۹۶/۰۷/۰۴	افزایش ارتفاع ساختمان از کد ارتفاعی ۱۰/۲ به ۱۳/۵ متر بلوار چمران	۱۶۲	با موضوع مخالفت گردید.					

محل مهر و امضاء دبیرخانه کمیسیون ماده پنج



تذکر: هرگونه اقدام در خصوص مصوبات منوط به ابلاغ صورتجلسات از سوی استاندار محترم می باشد.