

کمیسیون ماده پنج شهر اصفهان مورخ ۹۷/۰۱/۱۹

ردیف	نام متقاضی شماره نامه ارگان تاریخ نامه	موضوع درخواست آدرس ملک	مختص مترمیع	نظریه کمیسیون ماده پنج	ردیف	نام متقاضی شماره نامه ارگان تاریخ نامه	موضوع درخواست آدرس ملک	مختص مترمیع	نظریه کمیسیون ماده پنج
۱	شهرداری ۱۱۸/۹۶/۱۱۴۸۱ ۹۶/۵/۳۱	تعیین تکلیف کاربری اراضی ذخیره خدمات و ذخیره خدمات مسکونی محل انداون	حدود ۳۳۰	با تعیین کاربری ذخیره خدمات و خدمات مسکونی طبق نقشه های پیوسته کاربری ها، ارتفاعات و گذرها) با لحاظ نمودن کاربری تأسیسات و تجهیزات شهری به مساحت حدود ۲۰۰۰ مترمربع در فضای سبز موافقت گردید.	۱۰	شهرداری ۱۱۸/۹۶/۱۸۵۲۲ ۹۶/۴/۱۳	تغییر کاربری از خدماتی به گردشگری و پذیرایی جهت احداث هتل و تعیین ارتفاع هتل سیاهان شهر - خیابان ایثار	حدود ۳۳۰	تغییر کاربری از خدماتی به گردشگری و پذیرایی جهت احداث هتل با حداکثر ارتفاع شش طبقه با رعایت کلیه ضوابط و مقررات شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۲	استادبانی ۲۰۳/۱/۷۶۷۵۴ ۹۶/۱۰/۱۶	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری- اداری و تعیین ارتفاع خیابان گلخانه	حدود ۲۴۴	مقرر گردید موضوع مجدداً توسط شهرداری بررسی و در جلسات آتی مطرح گردد.	۱۱	اردشیر عسگری ۱۱۸/۹۶/۱۸۵۳۷ ۹۶/۹/۲۲	تغییر کاربری از مسکونی به گردشگری- پذیرایی خیابان بهارستان	حدود ۹۹۸	با تغییر کاربری از مسکونی به گردشگری- پذیرایی صرفاً جهت احداث هتل با حداکثر ارتفاع یک طبقه مازاد بر ضوابط طرح بازنگری مصوب با رعایت کلیه ضوابط و مقررات شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۳	شهرداری ۱۱۸/۹۶/۲۲۵۱۳ ۹۶/۱۱/۲۳	تغییر کاربری از مختلط (تجاری- خدماتی) به گردشگری پذیرایی و تفریحی و تعیین ارتفاع خیابان مسجد سید	حدود ۲۳۳	با توجه به نامه شماره ۹۶۲/۱۲۳/۱۰۰۵۱ مورخ ۹۶/۱۱/۱۰ اداره کل میراث فرهنگی با تغییر کاربری از مختلط (تجاری- خدماتی) به گردشگری- پذیرایی و تفریحی با رعایت کلیه ضوابط و مقررات شهرسازی و معماری موافقت گردید.	۱۲	شهرداری ۱۱۸/۹۶/۲۲۰۱۸ ۹۶/۱۲/۱۳	تغییر کاربری از مسکونی به گردشگری جهت احداث هتل آپارتمان خیابان فردوسی	حدود ۴۰۰	با تغییر کاربری از مسکونی به گردشگری جهت احداث هتل آپارتمان با تأمین پارکینگ و رعایت کلیه ضوابط و مقررات شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۴	شهرداری ۱۱۸/۹۶/۷۰۸۴ ۹۶/۳/۳۰	تغییر کاربری از کشاورزی به مسکونی و تعیین ارتفاع خیابان شهیدان	حدود ۱۸۲	با توجه به نامه شماره ۹۶۱۱۰/۲۸۳۵۹ مورخ ۹۶/۸/۳۰ سازمان جهاد کشاورزی و قدمت ساخت، با تغییر کاربری از اراضی کشاورزی به مسکونی در حد تراکم پایه طرح تفصیلی بازنگری مصوب موافقت گردید.	۱۳	شهرداری ۱۱۸/۹۵/۶۰۲۸ ۹۵/۵/۲	تغییر کاربری دو طبقه (۱) و (۲) فضای سبز به پهنلختی- تفریحی انوپان شهید آقابابایی	حدود ---	برو و مصوبه کمیسیون ماده پنج مورخ ۹۶/۱۲/۳۰ با تغییر کاربری محل مورد نظر از فضای سبز به پهنلختی- تفریحی موافقت و مقرر گردید جایگزین فضای سبز توسط شهرداری به مساحت ۱۳۰۰ مترمربع تعیین و جهت تغییر کاربری به کمیسیون معرفی گردد. بدیهی است صدور بروقه توسط شهرداری پس از ابلاغ این مصوبه امکان پذیر می باشد.
۵	شهرداری ۱۱۸/۹۶/۱۵۶۰۵ ۹۶/۸/۳	تغییر کاربری از مسکونی به مذهبی سیاهان شهر - خیابان ایمان	حدود ۱۸۰	با توجه به مکان، مساحت و دسترسی نامناسب پلاک با موضوع مخالفت و مقرر گردید مکان مناسب دیگری پیشنهاد گردد.					
۶	فرهنگ میراثی ۱۱۸/۹۶/۱۵۸۸۲ ۹۶/۸/۷	تغییر کاربری از آموزشی به مسکونی و تعیین ارتفاع خیابان فردوسی	حدود ۱۹۴	با توجه به طرح تفصیلی قبلی با اصلاح کاربری آموزشی و تثبیت کاربری مسکونی با رعایت کلیه ضوابط و مقررات شهرسازی و معماری موافقت گردید.					
۷	شهرداری ۱۱۸/۹۶/۲۴۵۷ ۹۶/۴/۴	تغییر کاربری از کشاورزی به مسکونی خیابان شهدای بابکان	حدود ۱۱۶	با توجه به فرارگری در پهنه اراضی کشاورزی با موضوع مخالفت گردید.					
۸	شهرداری ۱۱۸/۹۶/۱۸۶۶۰ ۹۶/۹/۳۵	تغییر کاربری از مسکونی به فضای سبز خیابان بازرچه	حدود ۳۷۷	با تغییر کاربری از مسکونی به فضای سبز با رعایت کلیه ضوابط و مقررات شهرسازی و معماری موافقت گردید. کلیه حقوق منتهیه به مهده شهرداری می باشد.					
۹	شهرداری ۱۱۸/۹۶/۱۷۵۱۹ ۹۶/۹/۵	تغییر کاربری از آموزشی به گردشگری- پذیرایی خیابان سعادت	حدود ۳۰۰	با توجه به عدم ارائه جایگزین با موضوع مخالفت گردید.					

محل مهر و امضاء دبیرخانه کمیسیون ماده پنج



تذکر: هرگونه اقدام در خصوص مصوبات منوط به ابلاغ صورتجلسات از سوی استاندار محترم می باشد.