

کمیسیون ماده پنج شهر گرگاب مورخ ۹۶/۱۲/۰۶

ردیف	نام متقاضی شماره نامه ارگان تاریخ نامه	موضوع درخواست آدرس ملک	مختص مترمربع	نظریه کمیسیون ماده پنج
۱	شهرداری ۹۵۹۷۵۶ ۹۵/۱۲/۱۶	احداث پمپ بنزین تک طبقه ای در محور بلوار (پروژه کمیسیون ماده پنج ۹۵/۱۱/۱۰ بند ۴) بلوار امام خمینی	-	با توجه به نامه شماره ۹۵/۵۰۳/ص مورخ ۹۵/۷/۱۴ اداره کل حفاظت محیط زیست و نامه شماره ۲۰۲۷/۱/۸۸۵۰ مورخ ۹۵/۱۰/۴ شورای هماهنگی ترابریک و نامه شماره ۹۵/۸۸۵۰ مورخ ۹۵/۷/۱۵ مهندسین مشاور طرح و تحول، با احداث پمپ بنزین تک طبقه ای با رعایت کلیه ضوابط و مقررات شهرداری و معماری موافقت گردید.
۲	ناصر حق شناس ۹۶/۶۷۵۱ ۹۶/۷/۱۰	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری خیابان معلم	۲۲۵/۲۳	با موضوع مخالفت گردید.
۳	رضا حق شناس گرگانج ۹۵/۸۲۵۰ ۹۵/۱۰/۲۸	اجداث مرکز معاینه فنی، خودروهای سبک در کاربری کارگاهی میدان ولی عصر (عج) - خیابان امیرکبیر - مجموعه کارگاهی	۱۱۰۰	صرفا با استقرار مرکز معاینه فنی خودروهای سبک در کاربری کارگاهی موافقت گردید.
۴	محمدعلی خنجرار ۹۶/۷۸۲۴ ۹۶/۸/۲۳	افزایش سطح اشغال کاربری کارگاهی از ۴۰٪ به ۸۰٪ میدان ولی عصر (عج) - خیابان امیرکبیر - مجموعه کارگاهی	۷۵۲/۷۵	با موضوع مخالفت و مقرر گردید مطلقا با ضوابط مربوطه اقدام گردد.
۵	علی اکبر نوری ۹۶/۷۸۹۰ ۹۶/۸/۲۳	افزایش ارتفاع یک طبقه مازاد بر ضوابط مسوب طرح جامع با کاربری کارگاهی میدان ولی عصر (عج) - خیابان امیرکبیر - مجموعه کارگاهی	۱۹۱/۹۹	با موضوع مخالفت و مقرر گردید مطلقا با ضوابط مربوطه اقدام گردد.
۶	حسین حق شناس ۹۶/۷۸۹۶ ۹۶/۸/۲۳	تفکیک پلاک با کاربری مسکونی به دو پلاک و تغییر کاربری از مسکونی به تجاری خیابان شهید منتظری	۴۲۶/۶	با تفکیک پلاک مخالفت و یا تغییر کاربری از مسکونی به تجاری در حد یک واحد به مساحت ۴۰ مترمربع در ۶۰٪ ساخت با تامین پارکینگ بدون تفکیک عرصه و رعایت کلیه ضوابط و مقررات شهرداری و معماری موافقت گردید.
۷	حسین حق شناس ۹۶/۴۰۵۲ ۹۶/۵/۲	تفکیک پلاک با کاربری مسکونی به چهار پلاک (سه پلاک با کاربری مسکونی و یک پلاک با کاربری تجاری) خیابان شهید حسین بهرام	۷۶۰/۷۵ ۰۲۱۰/۶۶ ۰۲۵۵/۵۶ ۰۲۱۲/۷۶ (۸۱۷۷)	در راستای آزاد سازی گذر، نامه شماره ۹۶/۱۲۲۷۵۲۸ مورخ ۹۶/۹/۴ اداره کل میراث فرهنگی و به لحاظ رعایت حدنصاب تفکیک، با تفکیک به سه پلاک با کاربری مسکونی و پلاک بر خیابان به مساحت ۸۱/۷۷ مترمربع در حد یک واحد با کاربری تجاری و به صورت یک طبقه با تامین پارکینگ و رعایت کلیه ضوابط و مقررات شهرداری و معماری موافقت گردید.
۸	عبدالکریم بهرام ۹۶/۹۰۲۸ ۹۶/۱۰/۲	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری بلوار امام خمینی	۷۰۱/۲۷	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری در حد یک واحد به مساحت ۵۰ مترمربع به صورت یک طبقه در ۶۰٪ ساخت با تامین پارکینگ بدون تفکیک عرصه و رعایت کلیه ضوابط و مقررات شهرداری و معماری موافقت گردید.
۹	مصطفی شاه نظری ۹۶/۴۱۹ ۹۶/۱/۳۰	افزایش سطح اشغال از ۶۰٪ به ۱۰۰٪ پلاک با کاربری مسکونی - تجاری خیابان شهید مطهری	۳۹۴/۶۵	با توجه به نامه شماره ۹۶/۵۱/۹۷۷۹ مورخ ۹۶/۵/۲۴ مهندسین مشاور و تاثیر در پلاک های همجوار، با موضوع مخالفت گردید.
۱۰	مجتبی حسینی ۹۶/۹۰۳۷ ۹۶/۱۰/۲	افزایش سطح اشغال از ۶۰٪ به ۱۰۰٪ پلاک با کاربری مسکونی - تجاری بلوار امام خمینی	۱۹۰/۵۰	با افزایش سطح اشغال ۱۰۰٪ صرفا در طبقه همکف با تامین پارکینگ و رعایت کلیه ضوابط و مقررات شهرداری و معماری موافقت گردید.

محل مهر و امضاء دبیرخانه کمیسیون ماده پنج



تذکر: هرگونه اقدام در خصوص مصوبات منوط به ابلاغ صورتجلسات از سوی استاندادار محترم می باشد.