

کمیسیون ماده پنج شهر گز مورخ ۹۷/۰۴/۳۱

ردیف	شماره نامه از گان تاریخ نامه	نام متقاضی	موضوع درخواست	ملخصه مترمربع	نظریه کمیسیون ماده پنج	ردیف	شماره نامه از گان تاریخ نامه	نام متقاضی	موضوع درخواست	ملخصه مترمربع	نظریه کمیسیون ماده پنج
۱	مصطفی عسگری ۱۰۱۵۰ ۹۶/۱۰/۱۷		تغییر کاربری از مسکونی به تجاری خیابان خواجه نصیر	۳۸	به لحاظ عدم اخذ مجوز جهت کاربری تجاری موجود و عدم تامین پارکینگ، با موضوع مخالفت گردید.	۱۲	زهرا باباخانی ۲۷۸ ۹۷/۱/۲۷		تغییر کاربری از مسکونی به تجاری و تفکیک خیابان سجاد	۱۴۴/۱۲	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری در حد یک واحد به مساحت ۵۰ مترمربع در ۶۰٪ فضای ساخت با تامین پارکینگ و رعایت کلیه ضوابط و مقررات شهرداری و معماری موافقت گردید.
۲	شهرداری ۱۰۲۴۴ ۹۶/۱۰/۱۹		تغییر کاربری از مسکونی به تجاری خیابان فردوسی	۱۷۱	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری به صورت یک طبقه با تامین پارکینگ و رعایت کلیه ضوابط و مقررات شهرداری و معماری موافقت گردید.	۱۳	شهباز دهقان زاده ۱۴۹۱ ۹۷/۲/۲۰		تغییر کاربری از مسکونی به تجاری بلوار امام خمینی	۱۴۸/۲۰	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری در حد یک واحد به مساحت ۲۵ مترمربع در ۶۰٪ فضای ساخت با تامین پارکینگ و رعایت کلیه ضوابط و مقررات شهرداری و معماری موافقت گردید.
۳	حیدر معظم ۹۱۰۳ ۹۶/۹/۱۸		تغییر کاربری از مسکونی به تجاری خیابان فردوسی	۱۴۵ ۳۱۲	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری به مساحت ۴۲ مترمربع در ۶۰٪ فضای ساخت با تامین پارکینگ و رعایت کلیه ضوابط و مقررات شهرداری و معماری موافقت گردید.	۱۴	حامد محمدی ۱۴۵۲ ۹۷/۲/۲۰		تغییر کاربری از مسکونی به تجاری خیابان شیخ بهایی	۳۵۴/۲	به دلیل قرارگیری در ۴۰٪ فضای باز (حیاط) با موضوع مخالفت گردید.
۴	شهرداری ۱۰۱۴۹ ۹۶/۱۰/۱۷		تغییر کاربری از مسکونی به تجاری حداقل نقاط A-B بلوار شهدا لاله سرخ		با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری حداقل نقاط A-B در حد یک واحد برای هر پلاک به مساحت ۵۰ مترمربع در ۶۰٪ فضای ساخت صرفاً برای پلاک هایی که به صورت زمین در وضع موجود باقیمانده (ضلع غربی خیابان)، با رعایت کلیه ضوابط و مقررات شهرداری و معماری موافقت گردید.	۱۵	عبدالحسین رسولی و شریکا ۳۷۷۷ ۹۷/۴/۱۷		تغییر کاربری از فضای سبز به گذر پیاده و تغییر کاربری از مسکونی به تجاری بلوار معلم	۱۸۲	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری به صورت یک طبقه با تامین پارکینگ و تغییر کاربری فضای سبز به گذر جهت تامین فضای پیاده رو با رعایت کلیه ضوابط و مقررات شهرداری و معماری موافقت گردید.
۵	منصور بابایی ۹۶/۷/۳۷ ۹۶/۷/۲۵		تفکیک پلاک با کاربری مسکونی به دو پلاک به مساحت های ۱۷۱/۵ و ۱۵۶ مترمربع خیابان فردوسی	۳۲۷/۷۶	به دلیل تاثیر نامطلوب در پلاک همجوار با موضوع مخالفت گردید.	۱۶	علی اصغر اله وکیل ۳۷۸۱ ۹۷/۴/۱۷		تغییر کاربری از مسکونی به تجاری خیابان فردوسی کوچه ظفر	۴۶/۵۳	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری به صورت یک طبقه با تامین پارکینگ و رعایت کلیه ضوابط و مقررات شهرداری و معماری موافقت گردید.
۶	ولی اله فرامرزیان ۱۱۱۷۷ ۹۶/۱۱/۱۶		تغییر کاربری از مسکونی به تجاری بلوار امام خمینی	۱۰۸	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری در حد یک واحد به صورت یک طبقه با سطح اشغال ۱۰۰٪ با تامین پارکینگ و رعایت کلیه ضوابط و مقررات شهرداری و معماری موافقت گردید.	۱۷	حسین پهلوان ۳۷۸۴ ۹۷/۴/۱۷		تغییر کاربری از مسکونی به تجاری بلوار امام نیش خیابان جانبازان	۱۰۲	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری به صورت یک طبقه با تامین پارکینگ و رعایت کلیه ضوابط و مقررات شهرداری و معماری موافقت گردید.
۷	رحیم عرب بیگی ۱۰۱۴۳ ۹۶/۱۰/۱۷		تغییر کاربری از مسکونی به تجاری بلوار شهدا-خیابان حافظ	۱۹۸	به دلیل قرارگیری در ۴۰٪ فضای باز (حیاط) با موضوع مخالفت گردید.	۱۸	مهدی علی عباسی ۳۷۸۵ ۹۷/۴/۱۷		تغییر کاربری از مسکونی به تجاری بلوار معلم	۵۸/۵	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری به صورت یک طبقه با تامین پارکینگ و رعایت کلیه ضوابط و مقررات شهرداری و معماری موافقت گردید.
۸	مصطفی هاشمیان ۱۰۱۴۳ ۹۶/۱۰/۱۷		تغییر کاربری از مسکونی به تجاری بلوار شهدا-خیابان حافظ	۱۹۸	به دلیل قرارگیری در ۴۰٪ فضای باز (حیاط) با موضوع مخالفت گردید.	۱۹	طاهره ستاریان ۱۱۰۵۴ ۹۶/۱۱/۱۲		افزایش ارتفاع یک طبقه مازاد بر ضوابط در کاربری کارگاهی (از ۴/۵ به ۸ متر) انتهای بلوار شهدا	۷۲	با موضوع مخالفت گردید.
۹	فتیرعلی ایازی ۱۱۱۷۴ ۹۶/۱۱/۱۶		تغییر کاربری از مسکونی به تجاری بلوار شهدا	۲۰۰	با موضوع مخالفت گردید.	۲۰	شهرداری ۹۶/۴۵۳۴ ۹۶/۵/۹		تغییر کاربری از آموزشی به مسکونی (قطعه شماره ۱) و تغییر کاربری از مسکونی به آموزشی (قطعه شماره ۲) به عنوان جایگزین محله فیروزآباد	۲۰۶۳ ۲۰۰۰	با توجه به نامه شماره ۱۷۲۰/۱۷۲۸۹۵/۱۸۰ مورخ ۹۵/۸/۲۳ آموزش و پرورش با تغییر کاربری از آموزشی به مسکونی (قطعه ۱) و تغییر کاربری از مسکونی به آموزشی (قطعه ۲) به عنوان جایگزین موافقت گردید.
۱۰	ولی اله فرامرزیان ۱۰۱۴۴ ۹۶/۱۰/۱۷		تغییر کاربری از خدماتی (نانوایی) به تجاری (پیرو کمیسیون ماده پنج ۹۵/۱۱/۱۰ بند ۴) خیابان شهید خراسی - خیابان آراسته	۱۵۱/۵	ضمن تاکید بر کاربری خدماتی مصوب کمیسیون ماده پنج ۹۵/۱۱/۱۰، با موضوع مخالفت گردید.	۲۱	محمدحسن رسولی ۹۶/۷/۰۸ ۹۶/۷/۲۴		تغییر کاربری از مسکونی به تجاری (توسعه تجاری در عمق) میدان توحید	۳۸	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری (توسعه تجاری) با تامین پارکینگ بدون تفکیک عرصه با رعایت کلیه ضوابط و مقررات شهرداری و معماری موافقت گردید.
۱۱	محمد قربانی و شریک ۹۶/۷-۷۵ ۹۶/۷/۲۴		افزایش سطح اشغال پلاک با کاربری تجاری از ۶۰٪ به ۱۰۰٪ (پیرو کمیسیون ماده پنج ۹۵/۱۱/۱۰ بند ۷) بلوار امام - مقابل شهرداری	۳۱۰/۸	با توجه به کمیسیون ماده پنج مورخ ۹۵/۱۱/۱۰، با موضوع مخالفت گردید.						

محل مهر و امضاء دبیرخانه کمیسیون ماده پنج



تذکر: هرگونه اقدام در خصوص مصوبات منوط به ابلاغ صورتجلسات از سوی استاندار محترم می باشد.