

کمیسیون ماده پنج شهر شاهین شهر مورخ ۹۷/۰۴/۳۱

ردیف	نام متقاضی شماره نامه از گان تاریخ نامه	موضوع درخواست آدرس ملک	مختص مترمربع	نظریه کمیسیون ماده پنج
۱	کوروش توکلی ۹۶/۱۱۶۱۸/ص ۹۶/۵/۹	تغییر کاربری از تجهیزات شهری به مسکونی (پیرو بند ۵ کمیسیون ماده پنج مورخ ۹۶/۱۱/۸) خیابان عطارد - فرعی ۹ غربی	۷۵۰	با توجه به قرارگیری در پهنه خدماتی با موضوع مخالفت گردید.
۲	تقی خلیفه ۲۰/۳۱/۶۴۵۵ ۹۶/۳/۹	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری - افزایش سطح اشغال تا ۱۰۰٪ خیابان علامه طباطبایی	۲۲۳	پیرو مصوبات کمیسیون ماده پنج مورخ ۹۵/۱۲/۲۲ و ۹۵/۱۱/۸ و همچنین قرارگیری پیشنهاد تجاری در ۴۰٪ فضای باز (حیاط)، مجدداً با موضوع مخالفت گردید.
۳	بنیاد اجرایی فرمان حضرت امام ۹۷/۱۰-۹۶۲ ۹۷/۴/۱۷	تغییر کاربری از پارکینگ به تجاری (اصلاح جانمایی کاربری تجاری - مصوبه ۹۵/۷/۵ بند ۲) تقاطع بلوار امام - خیابان حافظ	۲۰۰۰	با پیشنهاد شهرداری مخالفت و ضمن تاکید بر مصوبه کمیسیون ماده پنج مورخ ۹۵/۷/۵ مقرر گردید سایت پلان به تایید کمیته کارشناسی برسد و همراه با مصوبه ابلاغ گردد.
۴	شهرداری ۹۶/۲۹۹۸۶/ص ۹۶/۱۱/۱۷	تغییر کاربری از فضای سبز به فرهنگی پارک حافظ		به لحاظ حفظ کاربری فضای سبز با موضوع مخالفت گردید.
۵	مهندس روغنی ۹۶/۲۳۴۰۰/ص ۹۶/۱۲/۹	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری (توسعه تجاری مازاد بر ضوابط طرح ساماندهی تجاری) گلدیس - بلوار علامه امینی	۱۶۵/۷۵	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری مازاد بر ضوابط طرح ساماندهی تجاری به میزان ۱۰ مترمربع (حداکثر تجاری به مساحت ۶۰ مترمربع) با تامین پارکینگ بدون تفکیک عرصه با رعایت کلیه ضوابط و مقررات شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۶	غلامعباس غرب کنکی ۹۶/۲۱۶۰۷/ص ۹۶/۸/۲۳	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری محله گلدیس - بلوار یادگار امام	۱۸۳/۵۳	با توجه به حقوق مکتسبه ایجاد شده، با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری صرفاً در ۶۰٪ فضای ساخت با تامین پارکینگ بدون تفکیک عرصه و رعایت کلیه ضوابط و مقررات شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۷	بنیاد مستضعفان ۹۶/۳۱۶۵۲/ص ۹۶/۱۲/۲	تغییر کاربری از لاری - پارکینگ به تجاری بلوار امام - میدان فاطمیه	۸۹۷۰	با تغییر کاربری از آثاری و پارکینگ به مختلط (مسکونی - تجاری - خدماتی) با سطح اشغال حداکثر ۵۰٪ (در منتهی الیه شمال پلاک) و کد ارتفاعی M3 مطابق پهنه مسکونی همجوار با تامین پارکینگ و رعایت کلیه ضوابط و مقررات شهرسازی و معماری موافقت و مقرر گردید نقشه های معماری به تایید کمیته کارشناسی برسد و همراه مصوبه ابلاغ گردد.
۸	شهلا هاشمی و شریک ۹۶/۲۷۱۴۷/ص ۹۶/۱۰/۱۹	تغییر کاربری از فضای سبز به مسکونی بلوار منتظری	۴۰۴/۴۲	به لحاظ حقوق مکتسبه قبلی و عدم تحقق پذیری کاربری فضای سبز، با تغییر کاربری از فضای سبز به مسکونی با رعایت کلیه ضوابط و مقررات شهرسازی و معماری موافقت گردید. رعایت کلیه موارد ایمنی، آتش نشانی و ضوابط زیست محیطی به عهده شهرداری می باشد.
۹	رستم نصراری ۹۷/۲۴۷۰/ص ۹۷/۲/۸	تغییر کاربری از فضای سبز به تجاری خیابان صیاد شیرازی	۱۶۲/۶۳	مقرر گردید پلاک های باقیمانده با کاربری فضای سبز (صرفاً خیابان صیاد شیرازی) در قالب کل پهنه بررسی و ضمن ارائه پیشنهاد مناسب توسط شهرداری در جلسات آتی مطرح گردد.
۱۰	شهرداری ۹۷/۱۲۵۰۰/ص ۹۷/۴/۳۰	تغییر کاربری اراضی با کاربری خدمات عمومی (فضای سبز) به مسکونی (پیرو کمیسیون ماده پنج ۹۶/۵/۱ بند ۱۱) کوی کارمندان دولت	-	ضمن تاکید بر کاربری فضای سبز واقع در جنوب سایت مقرر گردید پس از ارائه پیشنهاد تحقق پذیر توسط شهرداری و بررسی در کمیته کارشناسی در جلسات آتی مطرح گردد.

محل مهر و امضاء دبیر خانه کمیسیون ماده پنج



تذکر: هرگونه اقدام در خصوص مصوبات منوط به ابلاغ صورجلسات از سوی استاندار محترم می باشد.