

## کمیسیون ماده پنج شهر تیران مورخ ۹۸/۰۱/۲۵

ردیف	نام متقاضی شماره نامه از گان تاریخ نامه	موضوع درخواست آدرس ملک	مختص مترجم	ردیف	نام متقاضی شماره نامه از گان تاریخ نامه	موضوع درخواست آدرس ملک	مختص مترجم
۱	مهدی امینی و شریک ۵۶/۱۵۲۲۲ ۹۷/۱۱/۳	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری با سطح اشغال ۱۰۰٪ در حد طبقات همکف و اول خیابان طالقانی شمالی - ۲۰ متری	۳۷۶	۱۱	محمدعلی خانی پور ۵۶/۱۸۳۵۸ ۹۷/۶/۲۵	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری بلوار کشاورز - ۳۴ متری	۲۱۶/۵
۲	اصغر رجب زاده و شرکا ۵۶/۱۸۴۰۰ ۹۷/۱۰/۲۶	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری تا حد مالکیت و تفکیک به سه پلاک (دو پلاک به مساحت ۱۸/۵ و یک پلاک به مساحت ۷۲ مترمربع) خیابان فارابی - ۱۴ متری	۱۰۹	۱۲	عبداله سلطانی و شرکا ۵۶/۱۸۵۳۶ ۹۷/۶/۳۱	تفکیک پلاک با کاربری مسکونی به سه پلاک (دو پلاک شمالی - جنوبی و یک پلاک شرقی غیبی) خیابان هفت تیر - ۲۰ متری	۵۳۰/۳
۳	رضا کاظمی ۵۶/۱۰۰۴۴ ۹۷/۷/۲۶	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری به مساحت ۱۰۰ مترمربع شهرک باهنر - بلوار ولیعصر - ۲۶ متری	۳۰۰	۱۳	امیرحسین مظاهری ۵۶/۱۸۷۹۵ ۹۷/۷/۱۵	تغییر کاربری از کشاورزی به تجاری بلوار خلیج فارس - ۲۵ متری	۸۲۱/۵
۴	شهرداری ۵۶/۱۵۲۲۱ ۹۷/۱۱/۳	اصلاح گذربرندی (اصلاح دوربرگردان انتهای بن بست بصورت تعریض از دو طرف) میدان سیج - بن بست لقمان	-	۱۴	علی فدایی و شرکا ۵۶/۱۲۴۷۵ ۹۶/۱۱/۱۹	احداث بنا (تفک و ایاری) در اراضی با کاربری باغ و کشورزی به مساحت ۶۰ مترمربع بلوار کشاورز - ۳۵ متری	۱۸۵۸۱
۵	سیاه پاسلاران ۵۶/۱۸۶۳۷ ۹۷/۷/۳	تغییر کاربری از اداری انتظامی به مسکونی - تجاری بلوار امام	۴۲۸	۱۵	شهرداری ۵۶/۱۸۳۳۱ ۹۶/۸/۱۷	کاهش عرض گذر حداقل نقاط A-B از ۱۲ به ۱۰ متر طالقانی شمالی - خیابان سعدی	-
۶	هوشنگ اسماعیلی ۵۶/۱۲۸۴۱ ۹۷/۹/۲۱	تفکیک پلاک با کاربری مسکونی به دو پلاک به مساحت ۱۵۱/۹ مترمربع خیابان شهیدان دادخواه	۳۰۳/۸			با تفکیک به دو پلاک با کاربری مسکونی با مساحت مساوی و به صورت شمالی - جنوبی با رعایت مشرفیت، سایه اندازی و سایر ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.	
۷	احمد یزدانی ۵۶/۱۷۱۱۸ ۹۷/۶/۱	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری (با توجه به تجمیع دو پلاک) بلوار شهید بهشتی غربی	۴۸۰/۳۷			با تغییر کاربری از مسکونی به مختلط (مجموعه تجاری - مسکونی - پارکینگ (همکف تجاری و طبقات مسکونی طبق ضوابط و تامین پارکینگ در زیرزمین)) با رعایت ۴۰٪ فضای باز و سایر ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید. رعایت حقوق مکتسبه مجاورین به عهده شهرداری می باشد.	
۸	راه و شهرسازی	تغییر کاربری از فضای سبز به فرهنگی بلوار امام رضا	۵۰۰۰			با تغییر کاربری از فضای سبز به فرهنگی به مساحت ۵۰۰۰ مترمربع با رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید. ضمناً مقرر گردید در اراضی پلازه هکتاری الحاق شده به شهر حداقل ۵۰۰۰ مترمربع مزاد ب فضای سبز مورد نیاز، در طرح تفکیکی لحاظ گردد.	
۹	اکبر امینی ۵۶/۳۰۲۴ ۹۷/۳/۲۰	احداث بنا در اراضی با کاربری باغ و کشاورزی به صورت باغ ویلا خیابان مهرگان - ۱۲ متری	۱۲۹۱/۵۸			در راستای ماده ۱۴ قانون زمین شهری و با توجه به ضوابط طرح تفصیلی با احداث ساختمان باغداری بمساحت حداکثر ۱۰۰ مترمربع در قسمت بدون درخت با رعایت کلیه ضوابط موافقت گردید.	
۱۰	حسین دادخواه ۵۶/۱۸۷۹۶ ۹۷/۷/۱۵	تفکیک پلاک با کاربری مسکونی به دو پلاک به صورت شرقی - غربی میدان سیج	۴۵۵			با تفکیک به دو پلاک با کاربری مسکونی به صورت شرقی - غربی با رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید. رعایت حقوق مکتسبه مجاورین به عهده شهرداری می باشد.	

محل مهر و امضاء دبیرخانه کمیسیون ماده پنج



تذکر: هرگونه اقدام در خصوص مصوبات منوط به ابلاغ صورتجلسات از سوی استاندار محترم می باشد.