

کمیسیون ماده پنج شهر دولت آباد مورخ ۹۹/۰۲/۱۴

ردیف	نام متقاضی شماره نامه ارگان تاریخ نامه	موضوع درخواست آدرس ملک	ملاحظات مترمربع	نظریه کمیسیون ماده پنج
۱	راه و شهرسازی ۹۸/۱۶۷۵۲ ۹۸/۱۲/۸	طرح اقدام ملی مسکن افزایش ارتفاع پلاک با کاربری مسکونی اراضی مسکن مهر	حدود ۸۰۲۳	با توجه به پیش بینی سرانه های خدماتی در سایت مسکن مهر و ارتفاع کاربری های مسکونی همجوار به صورت سه طبقه روی پیلوت، با افزایش ارتفاع پلاک ها با کاربری مسکونی به صورت سه طبقه روی پیلوت (حداکثر ۱۳/۳۰ متر با احتساب جانپناه) و تراکم ۱۸۰٪ جهت طرح اقدام ملی تولید مسکن موافقت گردید.
۲	مجید معینی ۹۸/۱۶۷۵۸ ۹۸/۸/۲۲	حذف گذر کرکند بلوار ۱۷ شهرویر	---	با توجه به شکل گیری بافت، مطابق با درخواست پیشنهادی شهرداری با حذف گذر و رعایت کلیه ضوابط و مقررات شهرسازی و معماری (مشرقی، سایه اندازی و...) موافقت گردید. رعایت کلیه حقوق مکتسبه به عهده شهرداری می باشد.
۳	مهران اعظمی ۹۸/۹۷۹۵ ۹۸/۰۵/۱۴	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری به مساحت ۵۰ مترمربع خیابان شهید محمدی	۱۲۵	با توجه به حقوق مکتسبه ایجاد شده در طرح هادی و تفکیکی سال ۸۶، با اصلاح کاربری حد فاصل نقاط A-B (تثبیت کاربری طرح هادی) به عمق ۱۰ متر با تأمین پارکینگ و رعایت کلیه ضوابط و مقررات شهرسازی و معماری موافقت گردید. رعایت کلیه حقوق مکتسبه به عهده شهرداری می باشد.
۴	اکبر کمالی مقدم ۹۷/۱۶۱۵۷ ۹۷/۰۹/۱۸	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری بلوار جانبازان - خیابان میثم	۸۹	با توجه به موقعیت نامناسب پلاک با موضوع مخالفت گردید.
۵	علی محقق ۹۸/۱۲۰۷۳ ۹۸/۰۶/۱۴	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری به مساحت ۴۰ متر مربع خیابان شهدا	۱۵۰/۲۰	با توجه به کاربری تجاری در پیرامون محل مورد نظر و مساحت کم پلاک با موضوع مخالفت گردید.
۶	مژگان مهرایی ۹۸/۱۷۹۷۹ ۹۸/۰۹/۰۹	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری خیابان شهدا	۱۹۵/۲۰	با توجه به قرارگیری در ۴۰٪ فضای باز (حیاط) با موضوع مخالفت گردید.
۷	شهرداری ۹۸/۱۹۸۲۳ ۹۸/۱۰/۰۱	تصویب طرح تفکیکی اراضی پشت پاسگاه اراضی کرکند	۲۳۵۰۰۰	مقرر گردید طرح تفکیکی پیشنهادی براساس ضوابط طرح جامع اصلاح و پس از بررسی در کمیته کارشناسی و تأیید اعضا کمیسیون ماده پنج همراه مصوبه ابلاغ گردید.

محل مهر و امضاء دبیرخانه کمیسیون ماده پنج



تذکر: هرگونه اقدام در خصوص مصوبات منوط به ابلاغ صورجلسات از سوی استاندار محترم می باشد.