

کمیسیون ماده پنج شهر اصفهان مورخ ۹۸/۰۶/۲۴

ردیف	نام متقاضی شماره نامه ارگان تاریخ نامه	موضوع درخواست آدرس ملک	ملاحظات مترمربع	نظریه کمیسیون ماده پنج	ردیف	نام متقاضی شماره نامه ارگان تاریخ نامه	موضوع درخواست آدرس ملک	ملاحظات مترمربع	
۱	۱۱۸/۹۸/۱۲۷۲۰ ۹۷/۹/۱۷	تغییر کاربری از خدماتی و فضای سبز به مذهبی - فرهنگی (هر کدام به مساحت حدود ۱۹۱۴ مترمربع) سیاهان شهر	حدود ۳۸۲۸	با توجه به طرح مصوب سیاهان شهر و تاکید بر اجرای طرح و اینکه درخواست مذکور موجب تغییر در طراحی شهری محدود می گردد، مجدداً با موضوع مخالفت گردید.	۱۱	۱۱۸/۹۸/۴۵۳۲ ۹۸/۵/۲۲	تدقیق خط بدنه گذر حدفاصل نقاط A-B و تعیین کاربری و ارتفاع خیابان مدرس	---	با دقیق سازی خط بدنه پیشنهادی شهرداری حدفاصل نقاط A-B و تعیین کاربری و ارتفاع طبق پهنه مجاور طرح بازنگری مصوب موافقت گردید. رعایت کلیه حقوق مکتسبه به عهده شهرداری می باشد.
۲	۲۰/۳۱/۳۷۴۷۸ ۹۸/۴/۳۰	تغییر کاربری از اراضی کشاورزی به گردشگری - پذیرایی خیابان آتشگاه	حدود ۱۷۱۳	با توجه به کاربری گردشگری در مجاور موقعیت درخواستی و نامه شماره ۳۹۱۱۳/۹۷۱۱۰ مورخ ۹۷/۱۰/۳۰ سازمان جهاد کشاورزی مجدداً با موضوع مخالفت و مقرر گردید پیشنهاد مناسب در محدوده همجوار با کاربری گردشگری توسط شهرداری ارائه نماید.	۱۲	۱۱۸/۹۸/۲۷۳۲ ۹۸/۴/۲	تعیین کاربری گردشگری - پذیرایی خیابان آتشگاه	حدود ۱۸۵	با توجه به قرارگیری در امتداد خیابان آتشگاه، با موضوع مخالفت گردید.
۳	۱۱۸/۹۸/۱۳۵۰ ۹۸/۲/۲۴	اصلاح و دقیق سازی محدوده شماره (۱) از اراضی کشاورزی به مسکونی و محدوده شماره (۲) از اراضی کشاورزی و آموزشی به مسکونی ارتفاع خیابان جی شیر - خیابان سروستان	حدود ۳۶۴۰	صرفاً با تدقیق و اصلاح کاربری مسکونی محدوده شماره یک و تعیین ارتفاع طبق پهنه مجاور طرح بازنگری مصوب موافقت گردید.	۱۳	۱۱۸/۹۷/۱۲۲۲۷ ۹۷/۱/۲۶	تعیین ارتفاع پلاک با کاربری گردشگری - پذیرایی خیابان چهارباغ عباسی - خیابان سید علیخانی	حدود ۲۱۸	با توجه به درخواست مالک و شهرداری مبنی بر تخریب و بازسازی و نظر اعضا کمیسیون ماده پنج و نامه شماره ۹۷۲/۱۲۳/۷۸۰۱ مورخ ۹۷/۸/۳ میراث فرهنگی، با افزایش ارتفاع مطابق با خط آسمان پلاک همجوار بلافاصل غربی تا روی جانپناه با رعایت کلیه ضوابط و مقررات شهرداری و معماری موافقت گردید.
۴	۱۱۸/۹۷/۸۱۹۶ ۹۷/۶/۱۷	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری - مسکونی - خدماتی خیابان سردار شهید حاج علی باقری	حدود ۸۴۱۱	در راستای آزادسازی گذر (خیابان سردار باقری)، با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری - مسکونی و خدماتی در حد عمق یک پلاک از بر خیابان با رعایت کلیه ضوابط و مقررات شهرداری و معماری موافقت و مقرر گردید شهرداری در قالب طراحی شهری مناسب نسبت به اجرای اقدام نماید.					
۵	۲۰/۳۱/۲۰۸۶۱ ۹۸/۴/۳۱	تصویب خط بدنه گذر حدفاصل نقاط A-B و تعیین کاربری و ارتفاع خوراسگان - خیابان ارغوانیه	---	در راستای حفظ درختان موجود و تاسیسات خاص بیمارستان، با اصلاح خط بدنه پیشنهادی شهرداری حدفاصل نقاط A-B (شمال بیمارستان فارابی) طبق نقشه پیوست به مقیاس ۱/۱۰۰۰ و تعیین کاربری و ارتفاع طبق پهنه مجاور طرح بازنگری مصوب موافقت گردید. رعایت کلیه حقوق مکتسبه به عهده شهرداری می باشد.					
۶	۲۰/۳۱/۴۱۵۱۰ ۹۸/۵/۱۰	تقلیل عرض گذر حد فاصل نقاط B - A از ۸ به ۶ متر خیابان مشتاق سوم - محله کلمه خواران	---	با توجه به حقوق مکتسبه ایجاد شده با تقلیل عرض گذر حدفاصل نقاط A-B از ۸ به ۶ متر و تعیین کاربری و ارتفاع طبق پهنه مجاور طرح بازنگری مصوب موافقت گردید. رعایت کلیه حقوق مکتسبه به عهده شهرداری می باشد.					
۷	۲۰/۳۱/۱۰۱۱۱۹ ۹۷/۱۱/۱۶	تغییر کاربری از اراضی کشاورزی به فرهنگی با رعایت حریم مادی خیابان آتشگاه	حدود ۳۰۰۰	مقرر گردید کل پهنه توسط شهرداری بررسی گردد.					
۸	۲۰/۳۱/۴۵۵۰۵ ۹۸/۵/۳۱	تغییر کاربری از باغ به مسکونی بزرگراه خیام	حدود ۲۴۵۰	مقرر گردید اسناد مالکیت بررسی و در جلسات آتی مطرح گردد.					
۹	۲۰/۳۱/۳۷۲۶۱ ۹۸/۵/۵	تغییر کاربری از باغ به مسکونی خیابان میرزا طاهر	حدود ۱۴۰۰	مقرر گردید موضوع مجدداً بررسی گردد.					
۱۰	۱۱۸/۹۸/۸۰۷ ۹۸/۲/۱۰	اصلاح خط بدنه گذر حد فاصل نقاط A - B خیابان میرداماد - کوچه باروت کوبها	---	با توجه به نامه شماره ۹۸۲/۱۲۳/۵۴۶۷ مورخ ۹۸/۵/۱۹ میراث فرهنگی، با خط بدنه اصلاحی شهرداری حدفاصل نقاط A-B و تعیین کاربری و ارتفاع طبق پهنه مجاور طرح بازنگری مصوب موافقت گردید. رعایت کلیه حقوق مکتسبه به عهده شهرداری می باشد.					

محل مهر و امضاء دبیرخانه کمیسیون ماده پنج



تذکر: هرگونه اقدام در خصوص مصوبات منوط به ابلاغ صورتجلسات از سوی استاندار محترم می باشد.