

کمیسیون ماده پنج شهر اصفهان مورخ ۹۸/۰۵/۰۶

ردیف	نام متقاضی شماره نامه از گان تاریخ نامه	موضوع درخواست آدرس ملک	نام متقاضی شماره نامه از گان تاریخ نامه	موضوع درخواست آدرس ملک	ردیف	نظریه کمیسیون ماده پنج	نام متقاضی شماره نامه از گان تاریخ نامه	موضوع درخواست آدرس ملک	ردیف	نظریه کمیسیون ماده پنج
۱	۱۱۸/۹۷/۱۶۸۰ ۹۷/۱۱/۱۵	تغییر کاربری از ناغ به مسکونی و تعیین ارتفاع خیابان میرزا طاهر	حدود ۱۰۶۰	با توجه به همجاری با منطقه نازوان، با موضوع مخالفت گردید.	۱۱	تقلیل عرض گذر حد فاصل نقاط A-B از ۱۰ به ۶ متر یا تعیین کاربری و ارتفاع خیابان کاوه - خیابان گلستان	۱۱۸/۹۸/۷۸۰ ۹۸/۲/۱۰	تقلیل عرض گذر حد فاصل نقاط A-B از ۱۰ به ۶ متر یا تعیین کاربری و ارتفاع خیابان گلستان	---	نظریه کمیسیون ماده پنج
۲	۱۱۸/۹۷/۱۶۸۵۹ ۹۷/۱۱/۲۹	تعیین خط بدنه طرح بازنگری طرح تفصیلی حد فاصل نقاط A-B خیابان پروین اعصابی	---	با تثبیت خط بدنه طرح بازنگری مصوب و رعایت حریم مادی موافقت گردید. رعایت کلیه حقوق مکتسبه به عهده شهرداری می باشد.	۱۲	حذف خط بدنه گذر حدفاصل نقاط A-B و تعیین کاربری و ارتفاع خیابان بازارچه	۱۱۸/۹۸/۸۱۰ ۹۸/۲/۱۰	حذف خط بدنه گذر حدفاصل نقاط A-B و تعیین کاربری و ارتفاع خیابان بازارچه	---	حقوق مکتسبه به عهده شهرداری می باشد.
۳	۲۰/۳/۱۴۹۱۰ ۹۸/۲/۲۳	تغییر کاربری از فضای سبز به مذهبی خیابان امام خمینی - کوچه شهید جعفریان	حدود ۲۴۲۰	پیرو مصوبه کمیسیون ماده پنج مورخ ۹۷/۱۰/۰۹ بند ۶۰، مجدداً با موضوع مخالفت گردید.	۱۳	اصلاح خط بدنه گذر حد فاصل نقاط A-B بزرگراه شهید کاظمی (توپان ذوب آهن)	۱۱۸/۹۸/۸۱۷ ۹۸/۲/۱۰	اصلاح خط بدنه گذر حد فاصل نقاط A-B بزرگراه شهید کاظمی (توپان ذوب آهن)	---	با اصلاح خط بدنه پیشنهادی شهرداری حدفاصل نقاط A-B موافقت گردید. رعایت کلیه حقوق مکتسبه به عهده شهرداری می باشد.
۴	۱۱۸/۹۷/۱۱۵۵۰ ۹۷/۸/۳۳	اصلاح خط بدنه گذر حدفاصل نقاط A-B-C خیابان شهید احمد مودنی	---	با موضوع مخالفت گردید.	۱۴	تدقیق خط بدنه گذر حدفاصل نقاط A-B-C و تعیین کاربری و ارتفاع خیابان باهنر	۱۱۸/۹۸/۸۰۱ ۹۸/۲/۱۰	تدقیق خط بدنه گذر حدفاصل نقاط A-B-C و تعیین کاربری و ارتفاع خیابان باهنر	---	مکتسبه به عهده شهرداری می باشد.
۵	۲۰/۳/۱۲۳۳۱ ۹۸/۳/۲۰	تغییر کاربری از درختکاری و جنگلکاری به مسکونی و تعیین ارتفاع بزرگراه شهید آقا بائی	حدود ۶۴۶۱	در راستای بررسی مقصود ۱۴ گستره طرح های ویژه منطقه ۱۰ مقرر گردید. موضوع به صورت یکپارچه توسط شهرداری بررسی و پس از طرح در کمیته کارشناسی و جمع بندی در جلسات آتی مطرح گردد.	۱۵	تغییر کاربری از اداری به مسکونی و تعیین ارتفاع خیابان ارغوانیه - بلوار سروستان	۱۱۸/۹۷/۱۲۰۰۲ ۹۷/۹/۱	تغییر کاربری از اداری به مسکونی و تعیین ارتفاع خیابان ارغوانیه - بلوار سروستان	حدود ۳۶۵	با توجه به وضع موجود (مسکونی) و اسناد مالکیت، با تغییر کاربری از اداری به مسکونی و تعیین ارتفاع طبق پهنه مجاور طرح بازنگری مصوب موافقت گردید.
۶	۱۱۸/۹۷/۱۳۷۲۰ ۹۷/۱۰/۴	تغییر کاربری از قلمستان و پرورش گل و گیاه به مسکونی خیابان کهندرز (خیابان اشرفی اصفهانی)	حدود ۲۲۱	در راستای ساماندهی وضع موجود و نامه شماره ۹۷۱۱۰۴۳۸۲۶ مورخ ۹۷/۱۱/۳۰ سازمان جهاد کشاورزی، با تغییر از قلمستان و پرورش گل و گیاه به مسکونی و تعیین ارتفاع مطابق پهنه مجاور غربی طرح بازنگری مصوب موافقت گردید. رعایت کلیه حقوق مکتسبه به عهده شهرداری می باشد.	۱۶	دقیق سازی و تغییر کاربری از ناغ به مسکونی و تعیین ارتفاع خیابان بهشت	۱۱۸/۹۷/۱۲۰۶۹ ۹۷/۹/۳	دقیق سازی و تغییر کاربری از ناغ به مسکونی و تعیین ارتفاع خیابان بهشت	حدود ۷۸	با توجه به نامه شماره ۷۹۲/۹۸۱۱۰ مورخ ۹۸/۰۱/۱۷ سازمان جهاد کشاورزی، با موضوع مخالفت گردید.
۷	۱۱۸/۹۸/۳۶۹۰ ۹۸/۴/۱	تغییر کاربری از فضای سبز و گذر به تجاری-خدماتی و تعیین ارتفاع خیابان مولوی	حدود ۲۸۶	با توجه به حقوق مکتسبه ایجاد شده با تغییر کاربری از فضای سبز به تجاری-خدماتی و اصلاح خط بدنه گذر حدفاصل نقاط A-B-C-D مطابق طرح پیشنهادی شهرداری و تعیین ارتفاع طبق پهنه مجاور طرح بازنگری مصوب موافقت گردید. رعایت کلیه حقوق مکتسبه به عهده شهرداری می باشد.	۱۷	تغییر کاربری از ناغ به مسکونی و تعیین ارتفاع خیابان آتشگاه	۱۱۸/۹۷/۱۲۲۰۶ ۹۷/۱۲/۵	تغییر کاربری از ناغ به مسکونی و تعیین ارتفاع خیابان آتشگاه	حدود ۱۲۵۰	با توجه به نامه شماره ۲۱۹۵/۹۸۱۱۰ مورخ ۹۸/۰۱/۱۷ سازمان جهاد کشاورزی، با موضوع مخالفت گردید.
۸	۱۱۸/۹۷/۱۱۴۵۸ ۹۷/۸/۲۳	تغییر کاربری از مسکونی به مذهبی خیابان این سینا - کوچه کد خدا	حدود ۲۰۰	با توجه به نامه شماره ۹۸/۶۳۸۱۰ مورخ ۹۸/۱۳/۱ اداره اوقاف، با تغییر کاربری از مسکونی به مذهبی با رعایت پنج و عرض گذر ضلع غربی هشت متر از خط بدنه طرح بازنگری مصوب موافقت گردید. نقشه های معماری و ارتفاع مطابق ضوابط میراث فرهنگی لحاظ گردد.	۱۸	تغییر کاربری از مسکونی به گردشگری (اقامتگاه سنتی) خیابان حکیم - کوچه مسعودیه	۱۱۸/۹۸/۱۳۱۸ ۹۸/۲/۲۴	تغییر کاربری از مسکونی به گردشگری (اقامتگاه سنتی) خیابان حکیم - کوچه مسعودیه	حدود ۴۶۵	با توجه به نامه شماره ۹۸۲/۱۲۳/۷۰۳ مورخ ۹۸/۲/۳ میراث فرهنگی، با تغییر کاربری از مسکونی به گردشگری صرفاً اقامتگاه سنتی با رعایت کلیه ضوابط و مقررات شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۹	۱۱۸/۹۷/۱۸۲۸۵ ۹۷/۱۲/۲۶	تغییر نحوه استقرار بنای پلاک ها با کاربری مسکونی محله ولیعصر	---	با توجه به وضع موجود، ساخت و ساز و حقوق مکتسبه، با جانمایی مطابق وضع موجود (طرح مصوب) با رعایت سطح اشغال مجاز و کلیه ضوابط و مقررات شهرسازی و معماری موافقت گردید. رعایت کلیه حقوق مکتسبه به عهده شهرداری می باشد.	۱۹	تغییر کاربری از مسکونی به پذیرایی و گردشگری (اقامتگاه سنتی) خیابان ملک	۱۱۸/۹۸/۱۳۳۳ ۹۸/۲/۲۴	تغییر کاربری از مسکونی به پذیرایی و گردشگری (اقامتگاه سنتی) خیابان ملک	حدود ۹۱۲	با توجه به نامه شماره ۹۸۲/۱۲۳/۹۰۲۵ مورخ ۹۷/۱۲/۷ میراث فرهنگی، با تغییر کاربری از مسکونی به گردشگری صرفاً اقامتگاه سنتی با رعایت کلیه ضوابط و مقررات شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۱۰	۱۱۸/۹۸/۳۱۲ ۹۸/۱/۲۴	تغییر کاربری از مسکونی به خدمات پذیرایی و گردشگری (اقامتگاه سنتی) خیابان آیت... کاشانی - کوچه روضانی	حدود ۶۷۲	با توجه به نامه شماره ۹۷۲/۱۳۳/۹۴۴۵ مورخ ۹۷/۱۲/۲۱ میراث فرهنگی، با تغییر کاربری از مسکونی به خدمات گردشگری صرفاً اقامتگاه سنتی با رعایت کلیه ضوابط و مقررات شهرسازی و معماری موافقت گردید.	۲۰	تعیین کاربری و ارتفاع ابتدای بلوار آیینه خانه	۱۱۸/۹۸/۱۲۵۵ ۹۸/۲/۲۳	تعیین کاربری و ارتفاع ابتدای بلوار آیینه خانه	---	با توجه به مجاورت با حریم تاریخی سی و سه پل و پیشنهاد اعضای کمیسیون ماده پنج با تعیین کاربری اداری و ارتفاع ۹ متر قطعه A و تعیین کاربری و ارتفاع قطعات B و C طبق پهنه مجاور طرح بازنگری مصوب با رعایت کلیه ضوابط و مقررات شهرسازی و معماری موافقت گردید.

محل مهر و امضاء دبیر خانه کمیسیون ماده پنج



تذکر: هرگونه اقدام در خصوص مصوبات منوط به ابلاغ صورتجلسات از سوی استاندار محترم می باشد.

کمیسیون ماده پنج شهر اصفهان مورخ ۹۸/۰۵/۰۶

ردیف	شماره نامه ارگان تاریخ نامه	نام مقامی موضوع درخواست	ملاحظات شترمرغ	نظریه کمیسیون ماده پنج	ردیف	شماره نامه ارگان تاریخ نامه	نام مقامی موضوع درخواست	ملاحظات شترمرغ	نظریه کمیسیون ماده پنج
۲۱	۱۱۸/۹۸/۸۱۴ ۹۸/۲/۱۰	تقلیل عرض گذر از ۱۴ به ۱۰ متر خیابان مالک اشتر شرقی	---	با موضوع مخالفت گردید.	۳۱	۱۱۸/۹۸/۱۸۸۴ ۹۸/۳/۷	تقلیل عرض گذر حد فاصل نقاط A - B از ۱۰ به ۸ متر خیابان دکتر مفتاح - کوچه سپهر	---	با توجه به حقوق مکتسبه و وضع موجود، با تقلیل عرض گذر حدفاصل نقاط A-B از ۱۰ به ۸ متر - مطابق طرح پیشنهادی شهرداری و تعیین کاربری و ارتفاع طبق پهنه مجاور طرح بازنگری مصوب موافقت گردید. رعایت کلیه حقوق مکتسبه به عهده شهرداری می باشد.
۲۲	۱۱۸/۹۸/۳۱۶ ۹۸/۱/۲۴	تغییر کاربری از گستره طرحهای ویژه به حمل و نقل و انبارداری جهت احداث پایانه اتوبوسرانی غرب اصفهان خیابان شهید صمدیه لیاق	حدود ۱۶۰۰۰	با تغییر کاربری از گستره طرح های ویژه به حمل و نقل و انبارداری صرفاً جهت احداث پارک سوار با رعایت کلیه ضوابط و مقررات موافقت گردید. رعایت کلیه حقوق مکتسبه به عهده شهرداری می باشد.	۳۲	۱۱۸/۹۸/۱۸۸۱ ۹۸/۳/۷	تغییر کاربری از فضای سبز به مسکونی و تعیین ارتفاع خیابان سلمان فارسی - خیابان باغ مشهد	حدود ۷۸۶	مقرر گردید موضوع توسط اعضا کمیته کارشناسی بازدید و ضمن بررسی مجدد در جلسات آتی مطرح گردد.
۲۳	۱۱۸/۹۸/۱۲۵۰ ۹۸/۲/۲۳	اصلاح خط بدنه گذر حدفاصل نقاط A - B با تعیین کاربری و ارتفاع خیابان شهدای یازده محرم	حدود ۲۴/۵	با اصلاح خط بدنه گذر حدفاصل نقاط A-B مطابق خط بدنه پیشنهادی شهرداری و تعیین کاربری و ارتفاع طبق پهنه مجاور طرح بازنگری مصوب موافقت گردید. رعایت کلیه حقوق مکتسبه به عهده شهرداری می باشد.	۳۳	۱۱۸/۹۸/۲۰۵۵ ۹۸/۳/۱۲	تغییر کاربری از ورزشی به بهداشتی درمانی یا تعیین ارتفاع خیابان بانو علویه همایونی	حدود ۶۱۶	با توجه به نامه شماره ۹۸/۵۱۸۰ص مورخ ۹۸/۱۷۰۴ اداره ورزش و جوانان، با تغییر کاربری از ورزشی به بهداشتی - درمانی با تامین پارکینگ و رعایت کلیه ضوابط و مقررات شهرداری و معماری موافقت گردید.
۲۴	۱۱۸/۹۸/۱۲۴۶ ۹۸/۲/۲۳	تصویب طرح هندسی تقاطع خیابان های دولت آباد و لویریجان و تعیین کاربری و ارتفاع خیابان ابوریحان و خیابان دولت آباد	---	با طرح هندسی تقاطع و خط بدنه مطابق طرح پیشنهادی شهرداری و تعیین کاربری و ارتفاع طبق پهنه مجاور طرح بازنگری مصوب موافقت گردید. رعایت کلیه حقوق مکتسبه به عهده شهرداری می باشد.	۳۴	۱۱۸/۹۸/۲۸۶۳ ۹۸/۴/۴	تغییر کاربری از کاربری مسکونی به بهداشتی درمانی و حذف گذر حد فاصل نقاط A - B خیابان سهسالار	حدود ۷۴۶	با تغییر کاربری از مسکونی به بهداشتی - درمانی صرفاً جهت توسعه بیمارستان و حذف گذر حدفاصل نقاط A-B با رعایت کلیه ضوابط و مقررات شهرداری و معماری موافقت گردید. رعایت کلیه حقوق مکتسبه به عهده شهرداری می باشد.
۲۵	۱۱۸/۹۸/۱۲۵۶ ۹۸/۲/۲۳	حذف گذر حد فاصل نقاط A-B و تعیین کاربری و ارتفاع خیابان زینبیه - خیابان دکتر مفتاح	---	با موضوع مخالفت گردید.	۳۵	۱۱۸/۹۸/۲۷۶۸ ۹۸/۴/۳	تعیین کاربری طرح گستره ویژه خوراسگان - بلوار ارغوانیه	---	مقرر گردید موضوع با رویکرد تحقق پذیر کاربری های خدماتی و حفظ اراضی کشاورزی موجود مجدداً بررسی و در جلسات آتی مطرح گردد.
۲۶	۱۱۸/۹۸/۱۳۳۱ ۹۸/۲/۲۴	حذف خط بدنه گذر حد فاصل نقاط A - B خیابان دانش	---	با موضوع مخالفت گردید.					
۲۷	۱۱۸/۹۸/۱۳۲۱ ۹۸/۲/۲۴	تثبیت خط بدنه مصوب کمیسیون ماده پنج ۸۳/۷/۱۱ بند ۵۳ حد فاصل نقاط A - B و تعیین کاربری و ارتفاع خوراسگان - خیابان سلمان	---	با تثبیت خط بدنه مصوب کمیسیون ماده پنج مورخ ۸۳/۷/۱۱ بند ۵۳ موافقت گردید.					
۲۸	۱۱۸/۹۷/۱۸۲۹۴ ۹۷/۱۲/۲۶	حذف گذر حدفاصل نقاط A - B و تعیین کاربری و ارتفاع خیابان قائمیه - کوچه صیادی	---	با موضوع مخالفت گردید.					
۲۹	۱۱۸/۹۸/۱۸۸۲ ۹۸/۳/۷	اصلاح خط بدنه گذر حدفاصل نقاط A - B و تعیین کاربری و ارتفاع خیابان سردار شهید مهدی مظاهری	---	با اصلاح و دقیق سازی خط بدنه حدفاصل نقاط A-B مطابق طرح پیشنهادی شهرداری و تعیین کاربری و ارتفاع طبق پهنه مجاور طرح بازنگری مصوب موافقت گردید. رعایت کلیه حقوق مکتسبه به عهده شهرداری می باشد.					
۳۰	۱۱۸/۹۸/۱۸۸۵ ۹۸/۳/۷	تقلیل عرض گذر حد فاصل نقاط A - B از ۱۴ به ۱۰ متر و تعیین کاربری و ارتفاع خیابان زینبیه	---	با توجه به وضع موجود محل و انتهای محدوده و جلوگیری از گسترش اراضی کشاورزی، با تقلیل عرض گذر حدفاصل نقاط A-B و تعیین کاربری و ارتفاع طبق پهنه مجاور طرح بازنگری مصوب موافقت گردید. رعایت کلیه حقوق مکتسبه به عهده شهرداری می باشد.					

محل مهر و امضاء دبیر خانه کمیسیون ماده پنج



تذکر: هرگونه اقدام در خصوص مصوبات منوط به ابلاغ صورتجلسات از سوی استاندار محترم می باشد.