

کمیسیون ماده پنج شهر گلیاگان مورخ ۹۸/۰۸/۲۶

ردیف	نام متقاضی شماره نامه ارگان تاریخ نامه	موضوع درخواست آدرس ملک	مختص مترمربع	نظریه کمیسیون ماده پنج	ردیف	نام متقاضی شماره نامه ارگان تاریخ نامه	موضوع درخواست آدرس ملک	مختص مترمربع	نظریه کمیسیون ماده پنج
۱	مرتضی سعیدی ۹۷/۵۳۴۴ ۹۷/۱۲/۱۴	تغییر کاربری از اراضی کشاورزی به مسکونی خیابان علی بن ابیطالب - گذر ۱۲ متری	۳۴۸۳۶	با توجه به یکپارچه بودن اراضی زراعی همجوار، با موضوع مخالفت گردید.	۱۱	محسن طارمی ۹۷/۳۷۳۲ ۹۷/۸/۲۹	تغییر کاربری از ورزشی و اراضی کشاورزی به گردشگری و ورزشی خیابان غدیر	۵۱۱۷۱۸	با تغییر کاربری از ورزشی و اراضی کشاورزی به مجموعه گردشگری و ورزشی با رعایت کلیه ضوابط موافقت و مقرر گردید سایت پلان پیشنهادی پس از تایید اعضای کمیته کار و امضای اعضای کمیسیون ماده پنج همراه مصوبه ابلاغ گردد.
۲	حسین سعیدی ۹۷/۵۳۴۵ ۹۷/۱۲/۱۴	تغییر کاربری از اراضی کشاورزی به مسکونی خیابان علی بن ابیطالب - گذر ۱۲ متری	۳۱۰۰۷ ۲۴۱	با توجه به یکپارچه بودن اراضی زراعی همجوار، با موضوع مخالفت گردید.	۱۲	مهری حدیجی و شرکا ۹۸/۳۰۲۸ ۹۸/۷/۳۰	تعمیر کاربری از اداری-انتظامی به تجاری بلوار ولیعصر(عج)	۴۹۳۱۳۳	در راستای آزادسازی گذر، با تغییر کاربری از اداری- انتظامی به تجاری با رعایت کلیه ضوابط و مقررات شهر سازی و معماری موافقت گردید.
۳	غلامرضا امامی ۹۷/۵۳۲۱ ۹۷/۱۲/۱۶	تغییر کاربری از فضای سبز به مسکونی بلوار سلمان فارسی- گذر ۶ متری	۶۸۸/۵	مقرر گردید موضوع مجدداً توسط شهرداری بررسی و در جلسات آتی مطرح گردد.	۱۳	صدیقه افشاری ۹۷/۵۳۵۷ ۹۷/۱۲/۱۵	احداث اتاق کارگری به مساحت ۵۰ مترمربع خیابان امام حسن مجتبی(ع)	۲۰۳۲/۶۳	در راستای آزادسازی گذر، با رعایت عقب نشینی با احداث اتاق کارگری به مساحت ۳۰ مترمربع موافقت گردید.
۴	مهران اعجازی ۹۷/۵۳۲۲ ۹۷/۱۲/۱۶	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری خیابان آیت اله گلیاگانی- گذر ۱۰ متری	۲۱۵/۶۸	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری به مساحت ۲۵ مترمربع در ۶۰٪ فضای ساخت با تامین پارکینگ و رعایت کلیه ضوابط و مقررات شهرسازی و معماری موافقت گردید. رعایت کلیه حقوق مکتسبه به عهده شهرداری می باشد.					
۵	زهرا نیکبخت ۹۸/۳۲۹۱ ۹۸/۶/۵	تفکیک به دو پلاک با کاربری تجاری به مساحت های ۲۱ و ۱۵ مترمربع خیابان آیت اله گلیاگانی- گذر ۲۰ متری	۳۶	با موضوع مخالفت گردید.					
۶	محمدحسن امامیان ۹۸/۳۳۹۳ ۹۸/۶/۵	افزایش ارتفاع (دو طبقه مزاد بر تراکم مجاز) خیابان آیت اله طالقانی - گذر ۸ متری	۴۹۱/۴۶	با موضوع مخالفت گردید.					
۷	نصرت اله صوبچی ۹۷/۳۸۴۳ ۹۷/۹/۷	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری خیابان شهید رجایی- گذر ۲۰ متری	۳۹۱/۸۴	با توجه به کاربری پلاک در طرح جامع (مسکونی- تجاری) و نظر اعضا کمیسیون ماده پنج، با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری در حد یک واحد به مساحت ۲۵ مترمربع صرفاً به صورت یک طبقه با تامین پارکینگ در ۶۰٪ فضای ساخت با رعایت کلیه ضوابط و مقررات شهرسازی و معماری موافقت گردید.					
۸	مهدیا حبیبی ۹۷/۴۶۵۰ ۹۷/۱۰/۲۵	اصلاح طرح هندسی تقاطع خیابان امام حسین(ع) و خیابان خیام	۷۱/۸۳	با توجه به مصوبه شورای ترافیک شهرستان با اصلاح خط بنده مطابق نقشه پیوست به مقیاس ۱/۵۰۰ با رعایت کلیه ضوابط موافقت گردید. رعایت کلیه حقوق مکتسبه به عهده شهرداری می باشد.					
۹	حیدر مرادیان ۹۸/۳۰۲۹ ۹۸/۷/۲۰	تغییر کاربری از حمل و نقل و انبار به تجاری- اداری میدان ولیعصر(عج)	۱۱۱/۸	با تغییر کاربری از حمل و نقل و انبارداری به تجاری- اداری با سطح اشغال ۱۰۰٪ و یک واحد تجاری حداکثر به مساحت ۲۵ مترمربع در طبقه همکف (مابقی به عنوان پارکینگ و راه پله) بدون تفکیک عرصه با رعایت مشرفیت، سایه اندازی و سایر ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.					
۱۰	مرتضی غدیری ۹۸/۳۳۹۲ ۹۸/۶/۵	احداث بنا در پلاک زیر حد نصاب تفکیک با کاربری مسکونی و سطح اشغال ۱۰۰٪ خیابان آیت اله طالقانی - گذر ۱۲ متری	۹۹/۹۵	در راستای آزادسازی گذر، با احداث بنا در پلاک زیر حد نصاب تفکیک با کاربری مسکونی و سطح اشغال ۱۰۰٪ با رعایت مشرفیت، سایه اندازی و سایر ضوابط شهر سازی و معماری موافقت گردید.					

محل مهر و امضاء دبیرخانه کمیسیون ماده پنج



تذکر: هرگونه اقدام در خصوص مصوبات منوط به ابلاغ صورتجلسات از سوی استاندار محترم می باشد.