

## کمیسیون ماده پنج شهر کاشان مورخ ۹۸/۰۷/۲۱

ردیف	شماره نامه ارگان نام متقاضی تاریخ نامه	موضوع درخواست آدرس ملک	ملاحظات مترمربع	نظریه کمیسیون ماده پنج	ردیف	شماره نامه ارگان نام متقاضی تاریخ نامه	موضوع درخواست آدرس ملک	ملاحظات مترمربع	نظریه کمیسیون ماده پنج
۱	---	---	---	---	۱۱	---	---	---	نظریه کمیسیون ماده پنج
۲	پژگین عبدالشاه ۸/۲۳/۱۳۱۹۷ ۹۷/۴/۳۱	تغییر کاربری پلاک A از مسکونی به اقامتی گردشگری و تغییر کاربری پلاک B از مسکونی به پارکینگ خیابان ملاحیبب اله شریف	A: ۳۷۹ B: ۴۲۰	با تغییر کاربری پلاک A از مسکونی به اقامتی- گردشگری و تغییر کاربری قطعه B از مسکونی به پارکینگ با رعایت کلیه ضوابط و مقررات شهرسازی و معماری موافقت گردید. رعایت کلیه حقوق مکتسبه مجاورین به عهده شهرداری می باشد.	۱۲	شهرداری ۸/۲۳/۹۲/۴۱۸ ۹۷/۱۲/۱۵	افزایش ارتفاع از ۱۵/۵ به ۲۲ متر خیابان شهید بهشتی	---	در پهنه های دارای قابلیت افزایش ارتفاع. با افزایش ارتفاع از ۱۵/۵ به ۲۲ متر مطابق نقشه پیوست صرفاً در پنج پلاک مشخص شده که دارای قابلیت احداث پارکینگ در طبقات ۲- و بیشتر می باشد موافقت گردید.
۳	ماشاله زارع ۸/۲۳/۱۳۴۴۵ ۹۸/۵/۲۹	تغییر کاربری از باغ مسکونی به مذهبی به مساحت ۱۲۶۰ مترمربع و درمائی به مساحت ۴۶۰ مترمربع بلوار صنعت	۱۷۲۰	با توجه به کاربری مسکونی در طرح تفصیلی مصوب که تاکنون ابلاغ نگردیده، با تغییر کاربری از باغ مسکونی به مذهبی به مساحت ۱۲۶۰ مترمربع و درمائی به مساحت ۴۶۰ مترمربع با تامین پارکینگ و رعایت مشرفیت، سایه اندازی و سایر ضوابط و مقررات شهرسازی و معماری موافقت گردید. رعایت کلیه حقوق مکتسبه به عهده شهرداری می باشد.					
۴	احسان فرشادینا ۸/۲۳/۱۱۹۲۵ ۹۸/۴/۱۵	تغییر کاربری از باغ مسکونی به مسکونی و ارتفاع ۲۳/۴۰ متر بلوار صنعت	۷۱۸۹۰	با توجه به کاربری مسکونی در طرح تفصیلی مصوب که تاکنون ابلاغ نگردیده، با تغییر کاربری از باغ مسکونی به مسکونی و افزایش یک طبقه مازاد بر ضوابط طرح تفصیلی (در راستای تجمع پلاک ها) موافقت گردید.					
۵	سازمان عمران و پستی شهرداری ۸/۲۳/۲۳۴۴۰ ۹۷/۷/۱۶	تغییر کاربری از مسکونی به مختلط بلوار فاطمیه	۱۹۷	با تغییر کاربری از مسکونی به مختلط (مسکونی- تجاری) موافقت و مقرر گردید ارتفاع مطابق ضوابط مصوب سازمان میراث فرهنگی لحاظ گردد.					
۶	مجید گوینی ۸/۲۳/۹۲۰۵ ۹۷/۳/۳۰	تغییر کاربری پلاک A از مسکونی به اقامتی-گردشگری و تغییر کاربری پلاک B از مسکونی به پارکینگ خیابان آیت اله کاشانی	A: ۱۱۵۲ B: ۳۳۴	با توجه به نامه شماره ۹۶۲/۱۳۳/۸۰۳۶ مورخ ۹۶/۹/۲۰ اداره کل میراث فرهنگی با تغییر کاربری پلاک A از مسکونی به گردشگری و نامه شماره ۹۷۲/۱/۳۶۲ مورخ ۹۷/۳/۱۶ اداره میراث فرهنگی شهرستان با تغییر کاربری پلاک B از مسکونی به پارکینگ موافقت گردید. رعایت کلیه حقوق مکتسبه به عهده شهرداری می باشد.					
۷	مهرناز حق شناس ۸/۲۳/۴۱۲۶۳ ۹۷/۱۲/۱۲	تغییر کاربری از فضای سبز و مرکز خدمات منطقه ای به مختلط افزایش ارتفاع یک طبقه مازاد بر ضوابط مصوب و سطح اشغال ۱۰۰٪ خیابان رجایی	۴۵۹	با تغییر کاربری از فضای سبز و مرکز خدمات منطقه ای به مختلط با رعایت مشرفیت، سایه اندازی، سطح اشغال، ارتفاع و سایر ضوابط و مقررات شهرسازی و معماری موافقت گردید.					
۸	غلامحسین باقراده ۸/۲۳/۵۵۰۵ ۹۸/۲/۲۴	تغییر کاربری از مختلط و فضای سبز به مسکونی و تفکیک به ۲۲ پلاک بلوار نارنجستان	۴۵۴۸	کاربری (مسکونی، فضای سبز و مختلط) طرح تفصیلی مصوب که تاکنون ابلاغ نشده تثبیت گردید.					
۹	۸/۲۳/۱۴۸۲۵ ۹۸/۵/۱۳	تغییر کاربری قطعه A از فضای سبز و مرکز خدمات منطقه ای به تجاری و تغییر کاربری قطعه B از مسکونی به تجاری-اداری میدان دروازه دولت-خیابان دارایی	A: ۳۳۱۰ B: ۸۶۱	در راستای بند ج تبصره ۱۲ قانون بودجه و با توجه به کاربری پیشنهادی طرح تفصیلی، با تغییر کاربری قطعه A از فضای سبز و مرکز خدمات منطقه ای به تجاری، گردشگری و فضای سبز با رعایت کلیه ضوابط و مقررات شهرسازی و معماری موافقت و قبل از هرگونه اقدام درخصوص ساخت و ساز یا صدور پروانه از اداره کل میراث فرهنگی صنایع دستی و گردشگری استان استعلام گردد. با تغییر کاربری قطعه B مخالفت گردید.					
۱۰	علی فرحی ۸/۲۳/۱۹۶ ۹۸/۱/۸	افزایش ارتفاع یک طبقه مازاد بر ضوابط و افزایش سطح اشغال از ۶۰٪ به ۱۰۰٪ خیابان آیت اله کاشانی	۴۹۹	با افزایش ارتفاع به میزان یک طبقه مازاد بر ضوابط با تامین پارکینگ موافقت و مقرر گردید سطح اشغال مطابق ضوابط لحاظ گردد.					

محل مهر و امضاء دبیرخانه کمیسیون ماده پنج



تذکر: هرگونه اقدام در خصوص مصوبات منوط به ابلاغ صورتجلسات از سوی استاندار محترم می باشد.