

کمیسیون ماده پنج شهر خمینی شهر مورخ ۹۹/۰۴/۲۹

ردیف	نام متقاضی شماره نامه از گان تاریخ نامه	موضوع درخواست آدرس ملک	ملاحظات مترمربع	ردیف	نام متقاضی شماره نامه از گان تاریخ نامه	موضوع درخواست آدرس ملک	ملاحظات مترمربع
۱	امیرحسین شومالی ۹۸/۱۶۵۲۲ ۹۸/۹/۱۶	تجمع دو پلاک و تغییر کاربری از مسکونی به تجاری خیابان پاسداران	۲۰۰ ۲۲۷/۵ ۴۲۷/۵	۱۲	سیدلاطیف ۹۸/۲۰۸۲۷ ۹۸/۱۱/۱۹	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری منظره، خیابان مهربان	با توجه به نامه شماره ۱-۳۶۲/۹۰۶۴ مورخ ۹۸/۱۱/۱۲ مهندسین مشاور طرح تفصیلی، با تجمیع و تغییر کاربری از مسکونی به تجاری در ۶۰٪ فضای ساخت با تأمین پارکینگ و رعایت کلیه ضوابط و مقررات شهرداری و معماری موافقت گردید.
۲	ایهام کاظمی ۹۸/۱۷۲۴۸ ۹۸/۹/۲۷	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری یا سطح اشغال ۱۰۰٪ خیابان مدرس، کوچه مسجد مجیر	۶۷۷	۱۳	ماشاله وطنخواه ۹۸/۲۰۹۶۲ ۹۸/۱۱/۳۱	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری خیابان جانبازان	با توجه به نامه شماره ۱-۳۶۲/۹۰۶۱ مورخ ۹۸/۱۰/۳۰ مهندسین مشاور طرح تفصیلی، با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری در حد یک واحد به مساحت ۲۵ مترمربع در طبقه همکف، سطح اشغال ۱۰۰٪ با تأمین پارکینگ و رعایت کلیه ضوابط و مقررات شهرداری و معماری موافقت گردید.
۳	نظام جباری و شریک ۹۸/۱۷۵۱۹ ۹۸/۱۰/۱۱	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری یا سطح اشغال ۸۰٪ خیابان بوعلی	۱۶۸/۲۴	۱۴	اکرم السادات میریان و شرکا ۹۸/۱۰/۱۳ ۹۸/۱۱/۳۱	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری خیابان خرم	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری یا سطح اشغال ۶۰٪، تأمین پارکینگ و رعایت کلیه ضوابط و مقررات شهرداری و معماری موافقت گردید.
۴	جواد ابراهیمی ۹۸/۱۷۶۵۸ ۹۸/۱۰/۳	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری یا سطح اشغال ۱۰۰٪ در طبقه همکف و دفتر کار در طبقه اول خیابان شهید بهشتی	۹۹/۶	۱۵	زهرا امیرپوشی ۹۸/۲۱۸۱۱ ۹۸/۱۲/۴	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری یا سطح اشغال ۱۰۰٪ خیابان امام شمالی	با توجه به شکل گیری پلاک های همجوار، با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری مطابق سطح اشغال مجاز در طرح جامع با تأمین پارکینگ و رعایت کلیه ضوابط و مقررات شهرداری و معماری موافقت گردید. مقرر گردید با هماهنگی و تأیید اداره کل راه و شهرداری قبل از هرگونه اقدام و صدور پروانه، ارزش افزوده ناشی از تغییر کاربری به دولت پرداخت گردد.
۵	احسان زمانی ۹۸/۱۷۶۴۷ ۹۸/۱۰/۳	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری یا سطح اشغال ۱۰۰٪ خیابان شهید بهشتی، خیابان عمران	۳۵	۱۶	فرخ علیرضایی ۹۸/۱۲۱۸۴ ۹۸/۱۱/۲۶	تغییر کاربری از باغات و فضای سبز به مسکونی بلوار شهید منتظری، جوی گارد	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری در طبقه همکف به مساحت ۵۰ مترمربع بدون تفکیک عرصه با تأمین پارکینگ و رعایت کلیه ضوابط و مقررات شهرداری و معماری موافقت گردید.
۶	تارنیز صدیقی ۹۸/۱۸۷۹۲ ۹۸/۱۰/۲۱	افزایش ارتفاع (از دو طبقه روی بیلت به چهار طبقه روی بیلت تا ارتفاع ۱۶متر) خیابان میردامادی، خیابان پاکمن	۱۵۲	۱۷	سید جعفر زاهدی ۹۸/۲۰۶۲۹ ۹۸/۱۱/۱۶	تغییر کاربری از باغات و فضای سبز به مسکونی خیابان شهید فهمیده	با موضوع مخالفت گردید.
۷	ابراهیم بدیعخواه شرکا ۹۸/۱۹۲۸۱ ۹۸/۱۰/۲۹	تفکیک به سه پلاک و تغییر کاربری از مسکونی و تاسیسات و تجهیزات شهری به تجاری یا سطح اشغال به ۱۰۰٪ بلوار اشرافی اصفهانی	۴۷۵/۹۷	۱۸	شهراری ۹۸/۱۵۹۰۷ ۹۸/۹/۶	اصلاح گذراندی (مطابق تفکیکی ممنوع) انتهای خیابان نوی منش، محمودیه	با توجه به نامه شماره ۱-۳۶۲/۹۰۹۸ مورخ ۹۸/۱۱/۱۹ مهندسین مشاور طرح تفصیلی، حقوق مکتسبه و طرح تفکیک ممنوع با اصلاح گذراندی (مطابق طرح تفکیکی) با رعایت حریم کانال آب موافقت گردید. رعایت کلیه حقوق مکتسبه به عهده شهرداری می باشد.
۸	ورنه آقای مصطفی مختاری و شرکا ۹۸/۱۹۴۴۶ ۹۸/۱۰/۳۰	تغییر کاربری از باغات و فضای سبز به تجاری یا سطح اشغال ۱۰۰٪ خیابان شهید فهمیده	۱۶۸/۴۵	۱۹	مجتبوع فرهنگی درماتی امام خمینی (ره) ۹۸/۱۰۹۸۸ ۹۸/۶/۱۷	اصلاح گذر ضلع شمال و تفکیک پلاک با کاربری مسکونی به چهار پلاک (احداث مجتمع مسکونی در هر قطعه) خیابان نوی منش، ارضی محمودیه	با موضوع مخالفت گردید.
۹	حسین صادقی ۹۸/۱۸۳۲۰ ۹۸/۱۰/۱۴	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری در طبقه همکف و دفتر کار در طبقه اول یا سطح اشغال ۱۰۰٪ خیابان سلمان فارسی	۸۶/۵۵	۲۰	شهراری ۹۸/۱۹۲۱۴ ۹۸/۱۰/۲۸	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری یا سطح اشغال ۱۰۰٪ صرفاً در طبقه همکف (با توجه به جهت قرارگیری شرقی - غربی پلاک) با تأمین پارکینگ و رعایت کلیه ضوابط و مقررات شهرداری و معماری موافقت گردید.	
۱۰	سید باقر مصطفوی و شرکا ۹۸/۱۹۳۴۴ ۹۸/۱۱/۱۵	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری در طبقه همکف یا سطح اشغال ۱۰۰٪ خیابان سفیر امید	۶۶/۷۸	۲۱	شهراری ۹۸/۱۶۲۴۴ ۹۸/۱۲/۱	اصلاح گذراندی (ساماندهی گذر حداقل نقاط C-B با عرض ۱۰ متر و افزایش عرض گذر حداقل نقاط A-B از ۱۲ به ۱۶ متر) خیابان اسفیریز، مقابل چاه حاج فیسر	با توجه به موقعیت قرارگیری پلاک (نبش میدان)، با موضوع مخالفت گردید.
۱۱	وحید آل عطا بخش و شرکا ۹۸/۱۷۶۴۰ ۹۸/۱۰/۳	تغییر کاربری از باغات و فضای سبز به مسکونی خیابان بسیج دستگرد، مقابل دانشگاه رابع	۲۱۴۴/۴۸	۲۲	شهراری ۹۹/۳۰۲۹ ۹۹/۲/۲۴	اصلاح ضوابط شهرداری و ساختمانی مرتبط به مشرفیت و سایه اندازی	با موضوع مخالفت گردید.

محل مهر و امضاء دبیرخانه کمیسیون ماده پنج



تذکر: هرگونه اقدام در خصوص مصوبات منوط به ابلاغ صورتجلسات از سوی استاندار محترم می باشد.