

کمیسیون ماده پنج شهر ورنامخواست مورخ ۹۸/۰۴/۰۹

ردیف	نام متقاضی شماره نامه از گان تاریخ نامه	موضوع درخواست آدرس ملک	ملاحظات مترمربع	نظریه کمیسیون ماده پنج
۱	<u>جواد گرمی</u> ۹۷/۵۷۳۹ ۹۷/۱۱/۲۹	<u>تغییر کاربری از مسکونی به تجاری به مساحت ۲۱۷ مترمربع</u> خیابان شریعتی - خیابان شهید موسوی - ۱۶ متری	۱۸۹	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری صرفاً در مقیاس محله، در حد یک واحد به مساحت ۲۱۷ مترمربع در ۶۰٪ فضای ساخت با تأمین پارکینگ بدون تفکیک عرصه و رعایت کلیه ضوابط و مقررات شهرداری و معماری موافقت گردید.
۲	<u>پروین غلامی</u> ۹۷/۵۳۲۱ ۹۷/۱۱/۴	<u>تغییر کاربری از مسکونی به تجاری به مساحت ۳۰ مترمربع</u> خیابان شهید رضا شاه مرادی - ۲۰ متری	۱۵۶/۴	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری به مساحت ۳۰ مترمربع (طبقه همکف ۳۰ مترمربع تجاری و مابقی پارکینگ و راه پله) و طبقه اول با کاربری مسکونی در ۶۰٪ فضای ساخت بدون تفکیک عرصه و رعایت کلیه ضوابط و مقررات شهرداری و معماری موافقت گردید.
۳	<u>رضا ابراهیم زاده</u> ۹۸/۲۸۱ ۹۸/۱۱/۲۷	<u>تغییر کاربری باقیمانده پلاک از مسکونی به تجاری</u> خیابان ولیعصر - ۱۶ متری	۴۶/۷۷	با تغییر کاربری باقیمانده پلاک از مسکونی به تجاری صرفاً در مقیاس محله و ساخت به صورت یک طبقه با رعایت کلیه ضوابط و مقررات شهرداری و معماری موافقت گردید.
۴	<u>شهرتزی</u> ۹۷/۵۷۵۲ ۹۷/۱۱/۳۰	<u>طرح تفکیکی</u> اراضی غرب ورنامخواست	پیرو مصوبه کمیسیون ماده پنج ۹۵/۷/۱۸ بند ۵ و با توجه به پیشنهادات کمیسیون ماده پنج در راستای تحقق کاربری های خدماتی، با تغییر کاربری از اراضی کشاورزی به مسکونی - خدماتی موافقت و مقرر گردید طرح تفکیکی با اصلاحات به شرح ذیل و رعایت کلیه ضوابط و مقررات شهرداری (مصرفیت، سایه اندازی و ...) پس از تأیید کمیته کارشناسی به همراه مصوبه ابلاغ گردد. ۱- کاربری مختلط صرفاً در پلاک های شماره ۱، ۲، ۳، ۴ و ۵ و ۶ لحاظ گردد. ۲- کاربری پارکینگ به فضای سبز میانی تغییر یابد و به میزان ۵ متر از قسمت جنوب کاربری فضای سبز به عنوان پارکینگ حاشیه ای لحاظ گردد.
<p>محل مهر و امضاء دبیرخانه کمیسیون ماده پنج</p>  <p>تذکر: هرگونه اقدام در خصوص مصوبات منوط به ابلاغ صورتجلسات از سوی استاندار محترم می باشد.</p>				