

کمیسیون ماده پنج شهر درجه مورخ ۹۷/۰۵/۲۷

ردیف	نام متقاضی شماره نامه ارگان تاریخ نامه	موضوع درخواست آدرس ملک	مختص مترمربع	نظریه کمیسیون ماده پنج
۱	شهرداری ۹۶/۱۶۶۹۹ ۹۶/۸/۱۴	تقلیل عرض گذر از ۱۲ به ۸ متر دینان - خیابان طالقانی	-	با توجه به نامه شماره ۹۷/۶۱۳۷ مورخ ۹۷/۴/۱۶ مهندسین مشاور با تقلیل عرض گذر حداقل نقاط A-B از ۱۲ به ۱۰ متر موافقت گردید. رعایت کلیه حقوق مکاتبه به عهده شهرداری می باشد.
۲	مصطفی امینی ۹۶/۲۳۹۰۰ ۹۶/۱۱/۱۵	تفکیک زیر حد نصاب و تغییر کاربری از مسکونی به تجاری و افزایش تراکم و سطح اشغال ولاشان - خیابان حافظ	۴۲۳۳۷۸ ۱۹۲/۶۹ +	در راستای آزادسازی گذر، با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری در حد یک واحد به مساحت ۲۵ مترمربع با تامین پارکینگ بدون تفکیک عرصه با رعایت کلیه ضوابط موافقت و با افزایش سطح اشغال مخالفت گردید.
۳	رضا اسحاقیان ۹۶/۲۳۸۸۲ ۹۶/۱۱/۱۵	تفکیک زیر حد نصاب به دو پلاک و تغییر کاربری از مسکونی به تجاری و افزایش تراکم و سطح اشغال خیابان شهید بهشتی	۲۰۴/۹	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری در طبقه همکف با تامین پارکینگ در ۶۰٪ فضای ساخت بدون تفکیک عرصه با رعایت کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت و با توجه به نامه شماره ۹۷/۶۱۷۱ مورخ ۹۷/۵/۱۴ مهندسین مشاور با تفکیک و افزایش سطح اشغال مخالفت گردید.
۴	عباس کاظمیان ۹۶/۱۹۰۱۸ ۹۶/۹/۲۲	افزایش تراکم و سطح اشغال پلاک با کاربری مسکونی خیابان شریعی	۱۳۳/۱۷	با توجه به نامه شماره ۹۶۲/۱۳۳/۱۱۱۵۹ مورخ ۹۶/۱۲/۱۲ میراث فرهنگی با افزایش سطح اشغال از ۶۰٪ به ۷۰٪ و ارتفاع مطابق ضوابط با رعایت مشرفیت، سایه اندازی و سایر ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۵	رضا مجیدی ۹۷/۲۹۳۵ ۹۷/۳/۱۹	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری - مسکونی و افزایش تراکم و سطح اشغال شمس اباد - خیابان امام خمینی	۳۱۲/۷۶	با توجه به نامه شماره ۹۷/۶۱۷۱ مورخ ۹۷/۵/۱۴ مهندسین مشاور، با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری در حد یک واحد به مساحت ۳۰ مترمربع در طبقه همکف موافقت و با افزایش سطح اشغال مخالفت گردید.
۶	محمد رضا عابدی ۹۶/۲۳۸۲۴ ۹۶/۱۱/۴	افزایش ارتفاع (در حد یک طبقه مسکونی ملازده ضوابط ۱۰/۲- متر) درجه خیابان امام	۱۸۴/۷۷	با افزایش ارتفاع یک طبقه ملازده بر ضوابط طرح جامع مصوب (۱۰/۲ متر) با تامین پارکینگ و رعایت مشرفیت، سایه اندازی و سایر ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۷	مبین جعفری ۹۷/۶۳۰۰ ۹۷/۳/۲۸	تغییر کاربری از کشاورزی و گذر به مسکونی دینان - خیابان شریعی	۲۲۴/۵۸	با توجه به کاربری طرح هادی مصوب قبلی و وضع موجود پلاک های همجوار با اصلاح کاربری مطابق پهنه همجوار غربی (مسکونی) موافقت گردید.

محل مهر و امضاء دبیرخانه کمیسیون ماده پنج



تذکر: هرگونه اقدام در خصوص مصوبات منوط به ابلاغ صور تجمیلات از سوی استانداری محترم می باشد.