

کمیسیون ماده پنج شهر اصفهان مورخ ۹۷/۰۵/۲۲

ردیف	نام متقاضی شماره نامه ارگان تاریخ نامه	موضوع درخواست آدرس ملک	مختص مترمربع	نظریه کمیسیون ماده پنج	ردیف	نام متقاضی شماره نامه ارگان تاریخ نامه	موضوع درخواست آدرس ملک	مختص مترمربع	نظریه کمیسیون ماده پنج
۱	شهرداری ۱۱۸/۹۶/۱۸۵۲۶ ۹۶/۹/۲۲	اصلاح خط بدنه و تعیین کاربری و ارتفاع خیابان جامی	---	با توجه به حقوق مکتسبه، با دقیق سازی خط بدنه پیشنهادی و تعیین کاربری و ارتفاع طبق پهنه مجاور طرح بازنگری مصوب موافقت گردید.	۱۰	شهرداری ۱۱۸/۹۷/۲۴۲۸ ۹۷/۴/۱۴	تغییر کاربری از اراضی کشاورزی به مسکونی خیابان بابوکان	حدود ۱۵۰	با توجه به سوابق و مصوبات قبلی کمیسیون با تغییر کاربری از کشاورزی به مسکونی موافقت گردید.
۲	شهرداری ۱۱۸/۹۷/۴۴۱۷ ۹۷/۴/۵	نحوه استقرار بنا، سطح اشغال و میزان ارتفاع پلاک با کاربری اداری خیابان فرابورگ	---	با توجه به موافقت معاونت محترم اداره کل میراث فرهنگی با حداکثر سه سقف (مساحت هر سقف حدوده ۱۸۵۰ مترمربع) موافقت و مقرر گردید محل احداث ساختمان در مجاورت خیابان فرابورگ و مقرر گردید خاکبرداری محل با هماهنگی میراث فرهنگی صورت پذیرد.	۱۱	شهرداری ۱۱۸/۹۷/۲۸۱۵ ۹۷/۳/۵	تعیین کاربری و ارتفاع پلاک با کاربری مسکونی محله سنجولنامه - خیابان دکتر حسینی	حدود ۵۶۰	طبق ضوابط و مقررات پهنه با تغییر کاربری از مسکونی - خدماتی به مسکونی موافقت گردید.
۳	شهرداری ۱۱۸/۹۶/۲۲۴۴۰ ۹۶/۱۱/۱۸	تعیین تکلیف کاربری اراضی ذخیره خدمت و ذخیره خدمات مسکونی محله گیان گیان	---	با کلیات طرح پیشنهادی شهرداری موافقت و مقرر گردید نقشه با لحاظ خدمات (حداقل ۷/۳۵) پس از تایید کمیته کارشناسی به اعضای کمیسیون ماده پنج برسد.	۱۲	شهرداری ۱۱۸/۹۷/۱۱۶۳ ۹۷/۲/۶	تایید سایت پلان و تعیین ارتفاع پهنه شرکت تعاونی مسکن حافظ	---	طرح پیشنهادی با انجام اصلاحات ذیل موافقت و مقرر گردید نقشه های سایت پلان اصلاحی پس از تایید کمیته کارشناسی و امضای اعضای کمیسیون ماده پنج به همراه مصوبه ابلاغ گردد: ۱- ارتفاع بلوک ها حداکثر هفت طبقه روی پیلوت ۲- عرض سواره محور اصلی ۱۲ متر، پداده رو و فضای سبز ۲/۷ متر و پیش فضای باز در اختیار بلوک ۴/۳ متر (با رعایت به موارد فوق فاصله دو بلوک ۲۶ متر) لحاظ گردد. ۳- دو بلوک مجاور کاربری آموزشی حذف و به کاربری پارک و فضای باز کودکان اختصاص یابد. ۴- رعایت کلیه ضوابط و مقررات شهرسازی و معماری منجمه عدم مشرفیت- سایه اندازی، ایمنی و تعیین پارکینگ به عهده شهرداری می باشد.
۴	زهرا جوانی ۱۱۸/۹۷/۶۰۱ ۹۷/۱/۲۷	تعیین کاربری جهت احداث اتاق کارگری خیابان کهندهز	کل حدود ۳۰۰۰ روپا حدود ۲۰	با احداث اتاق کارگری در زمینی به مساحت کل ۳۰۰۰ مترمربع و زیربای ۲۰ مترمربع بدون تفکیک عرصه موافقت گردید.	۱۳	شهرداری ۱۱۸/۹۶/۱۵۹۰۰ ۹۶/۸/۷	حذف گذر حدفاصل نقاط A-B و تعیین کاربری (مسکونی) و ارتفاع خیابان ساکت اصفهانی	---	با حذف گذر حدفاصل نقاط A-B و تعیین کاربری مطابق پهنه همجوار (مسکونی) موافقت گردید با توجه به نامه شماره ۹۷/۰۵/۲۲/۱۵۳۱/ص مورخ ۹۷/۵/۱ شرکت آب منطقه ای رعایت کلیه ضوابط و مقررات مربوط به استحکام بنا و ایمنی به عهده شهرداری می باشد.
۵	علیرضا همتی ۱۱۸/۹۷/۳۴۹۶ ۹۷/۳/۲۱	تغییر کاربری از گردشگری - پذیرایی به مسکونی (نفو) مصوبه کمیسیون ماده پنج ۹۶/۳/۲۴ بند ۱۰ خیابان گلستان	حدود ۳۵۲	مصوبه کمیسیون ماده پنج مورخ ۹۶/۳/۲۴ بند ۱۰ نفو و با کاربری مسکونی و ارتفاع مطابق ضوابط پهنه موافقت گردید.	۱۴	شهرداری ۱۱۸/۹۷/۳۸۵۰ ۹۷/۳/۱۱	تغییر کاربری از آموزشی به مسکونی خیابان شهدان غربی	مسکونی حدود ۳۹۲/۱۱	با تغییر کاربری از آموزشی به مسکونی و ارتفاع مطابق پهنه مجاور طرح بازنگری مصوب و نامه شماره ۱۷۰۰/۳۸۵۰۷/۱۸۰ مورخ ۹۷/۳/۱۷ آموزش و پرورش با تغییر کاربری از اداری به آموزشی (جایگزین) موافقت گردید.
۶	حسین میرعلی و شرکا ۱۱۸/۹۷/۳۵۶ ۹۷/۱/۲۰	۱- تغییر کاربری از آموزشی به مسکونی خیابان شهدان غربی ۲- تغییر کاربری از اداری به آموزشی (جایگزین) خیابان شهید آیت ... مطهری	مسکونی حدود ۳۹۲/۱۱	با تغییر کاربری از آموزشی به مسکونی و ارتفاع مطابق پهنه مجاور طرح بازنگری مصوب و نامه شماره ۱۷۰۰/۳۸۵۰۷/۱۸۰ مورخ ۹۷/۳/۱۷ آموزش و پرورش با تغییر کاربری از اداری به آموزشی (جایگزین) موافقت گردید.	۱۵	شهرداری ۱۱۸/۹۶/۱۷۰۰ ۹۶/۸/۲۵	حذف گذر حدفاصل نقاط A-B و تعیین کاربری (مسکونی) و ارتفاع خیابان ساکت اصفهانی	---	با حذف گذر حدفاصل نقاط A-B و تعیین کاربری مطابق پهنه همجوار (مسکونی) موافقت گردید با توجه به نامه شماره ۹۷/۰۵/۲۲/۱۵۳۱/ص مورخ ۹۷/۵/۱ شرکت آب منطقه ای رعایت کلیه ضوابط و مقررات مربوط به استحکام بنا و ایمنی به عهده شهرداری می باشد.
۷	حسین میرعلی و شرکا ۱۱۸/۹۷/۳۵۶ ۹۷/۱/۲۰	۱- تغییر کاربری از آموزشی به مسکونی خیابان شهدان غربی ۲- تغییر کاربری از اداری به آموزشی (جایگزین) خیابان شهید آیت ... مطهری	مسکونی حدود ۳۹۲/۱۱	با تغییر کاربری از آموزشی به مسکونی و ارتفاع مطابق پهنه مجاور طرح بازنگری مصوب و نامه شماره ۱۷۰۰/۳۸۵۰۷/۱۸۰ مورخ ۹۷/۳/۱۷ آموزش و پرورش با تغییر کاربری از اداری به آموزشی (جایگزین) موافقت گردید.	۱۶	شهرداری ۱۱۸/۹۵/۲۷۹۰۷ ۹۵/۱۲/۸	اصلاح خط بدنه گذر حدفاصل نقاط A-B و تعیین کاربری و ارتفاع خیابان میراماد	---	با توجه به نظر موافق معاون محترم اداره کل میراث فرهنگی با اصلاح خط بدنه گذر حدفاصل نقاط A-B طبق خط بدنه پیشنهادی شهرداری و تعیین کاربری و ارتفاع مطابق پهنه مجاور طرح بازنگری مصوب موافقت گردید.
۸	حسین میرعلی و شرکا ۱۱۸/۹۶/۱۷۰۰ ۹۶/۸/۲۵	تغییر کاربری از پارکینگ به مختلط (تجاری - خدماتی) خیابان چهارباغ پایین	حدود ۷۴۲	با موضوع مخالفت گردید.	۱۷	شهرداری ۱۱۸/۹۵/۲۷۹۰۷ ۹۵/۱۲/۸	اصلاح خط بدنه گذر حدفاصل نقاط A-B و تعیین کاربری و ارتفاع خیابان میراماد	---	با توجه به نظر موافق معاون محترم اداره کل میراث فرهنگی با اصلاح خط بدنه گذر حدفاصل نقاط A-B طبق خط بدنه پیشنهادی شهرداری و تعیین کاربری و ارتفاع مطابق پهنه مجاور طرح بازنگری مصوب موافقت گردید.
۹	حسین میرعلی و شرکا ۱۱۸/۹۵/۲۷۹۰۷ ۹۵/۱۲/۸	اصلاح خط بدنه گذر حدفاصل نقاط A-B و تعیین کاربری و ارتفاع خیابان میراماد	---	با توجه به نظر موافق معاون محترم اداره کل میراث فرهنگی با اصلاح خط بدنه گذر حدفاصل نقاط A-B طبق خط بدنه پیشنهادی شهرداری و تعیین کاربری و ارتفاع مطابق پهنه مجاور طرح بازنگری مصوب موافقت گردید.	۱۸	شهرداری ۱۱۸/۹۵/۲۷۹۰۷ ۹۵/۱۲/۸	اصلاح خط بدنه گذر حدفاصل نقاط A-B و تعیین کاربری و ارتفاع خیابان میراماد	---	با توجه به نظر موافق معاون محترم اداره کل میراث فرهنگی با اصلاح خط بدنه گذر حدفاصل نقاط A-B طبق خط بدنه پیشنهادی شهرداری و تعیین کاربری و ارتفاع مطابق پهنه مجاور طرح بازنگری مصوب موافقت گردید.

محل مهر و امضاء دبیرخانه کمیسیون ماده پنج



تذکر: هرگونه اقدام در خصوص مصوبات منوط به ابلاغ صورتجلسات از سوی استاندار محترم می باشد.