

کمیسیون ماده پنج شهر اصفهان مورخ ۹۷/۱۰/۳۰

ردیف	شماره نامه ارگان تاریخ نامه	نام متقاضی	موضوع درخواست	ملخصه مترجم	ردیف	نظریه کمیسیون ماده پنج	شماره نامه ارگان تاریخ نامه	نام متقاضی	موضوع درخواست	ملخصه مترجم
۱	۱۳۹۴۱/۳۰۰ ۹۷/۱۰/۱۱		بررسی خیابان آقا نور... نجفی (مغایرت اساسی)	---	۱۱	پسرو نامه هسای شماره ۱۳۹۴۱/۳۰۰ مورخ ۹۷/۱۰/۱۱ و ۱۴۶۰۷۵/۳۰۰ مورخ ۹۷/۱۰/۲۳ دبیرخانه شورایعالی شهرداری و معماری ایران و با توجه به مفاد دهگانه صورتجلسه کمیسیون ماده پنج مورخ ۹۴/۳/۲۴ مقرر گردید شهرداری اصفهان ظرف مدت ۲۰ روز طرح ساماندهی در قالب طراحی شهری و با تاکید بر رویکرد مداخله حداقلی در بافت و انطباق با گذرهای موجود را تهیه و پس از تایید اداره کل میراث فرهنگی جهت طی مراحل قانونی به شورایعالی ارسال تا امکان ادامه کار فراهم آید.		نظریه کمیسیون ماده پنج	نظریه کمیسیون ماده پنج	
۲	۱۱۸/۹۷/۹۵۰ ۹۷/۹/۱۱		بررسی نقشه های معماری تالار شورای اسلامی شهر بلوار هشت بهشت	---	۱۲	پسرو مصوبه کمیسیون ماده پنج مورخ ۹۴/۲/۷ و نامه شماره ۱۳۹۴۱/۳۰۰ مورخ ۹۷/۴/۲۸ اداره کل میراث فرهنگی مقرر گردید با لحاظ مفاد نامه میراث فرهنگی و نقشه های معماری مقهور به مهر میراث نسبت به ابلاغ مصوبه اقدام و نقشه های نما قبل از اجرا به تایید میراث فرهنگی و کمیته کارشناسی برسد.		اصلاح و دقیق سازی خط بدنه گذر حد فاصل نقاط A-B-C و BC و تعیین کاربری و ارتفاع خیابان مشتاق سوم	اصلاح و دقیق سازی خط بدنه گذر حد فاصل نقاط A-B-C و تعیین کاربری و ارتفاع خیابان مشتاق سوم	
۳	۱۱۸/۹۵/۲۸۴۴ ۹۵/۱۲/۱۱		حذف خط بدنه حد فاصل A-B و تصویب گذر جایگزین حد فاصل نقاط A-C-D-E و تعیین کاربری از فضای سبز به مسکونی خیابان کنگاز	---	۱۳	با حذف گذر حدفاصل نقاط A-B و تعیین کاربری و ارتفاع طبق پهنه جنوبی طرح بازنگری مصوب و تصویب گذر جایگزین حدفاصل نقاط A-C-D-E-B فضای سبز به مسکونی رعایت کلیه حقوق مکتسبه به عهده شهرداری می باشد.		تصویب خط بدنه گذر حد فاصل نقاط A-B و تعیین کاربری و ارتفاع خوراسگان - خیابان ازغوانیه	تصویب خط بدنه گذر حد فاصل نقاط A-B و تعیین کاربری و ارتفاع خوراسگان - خیابان ازغوانیه	
۴	۱۱۸/۹۷/۱۲۴۱۷ ۹۷/۹/۱۱		تعیین خط بدنه گذر حدفاصل نقاط A-B خیابان استاد عبدالحسین برازنده	---	۱۴	خط بدنه طرح بازنگری حدفاصل نقاط A-B تثبیت گردید		تغییر کاربری از آموزشی به مسکونی خوراسگان - خیابان ازغوانیه	تغییر کاربری از آموزشی به مسکونی خوراسگان - خیابان ازغوانیه	
۵	۱۱۸/۹۷/۱۰۸۷۶ ۹۷/۸/۹		تغییر کاربری از باغ به شالیزار و تجهیزات شهری (بمب بزنی) و اصلاح خط بدنه گذر حد فاصل نقاط A-B خیابان بهارستان	حدود ۳۴۴	۱۵	با توجه به عدم دسترسی مناسب و تاثیر در کاربری مصوب (باغ) با موضوع مخالفت گردید.		افزایش ارتفاع خیابان جی غربی	افزایش ارتفاع خیابان جی غربی	
۶	۱۱۸/۹۷/۱۱۹۹۵ ۹۷/۹/۱		تغییر کاربری از فضای سبز به مسکونی و اصلاح خط بدنه گذر حدفاصل نقاط A-B-C و تعیین ارتفاع خوراسگان - خیابان جی غربی	حدود ۴۲	۱۶	با توجه به سوابق خط بدنه و حقوق مکتسبه ایجاد شده، با تغییر کاربری از فضای سبز به مسکونی و اصلاح خط بدنه حدفاصل نقاط A-B-C مطابق خط بدنه پیشنهادی شهرداری و تعیین ارتفاع طبق پهنه مجاور طرح بازنگری مصوب موافقت گردید رعایت کلیه حقوق مکتسبه به عهده شهرداری می باشد.		اصلاح خط بدنه گذر حد فاصل نقاط A-B-C-D و تعیین کاربری و ارتفاع خوراسگان - خیابان ۲۲ بهمن	اصلاح خط بدنه گذر حد فاصل نقاط A-B-C-D و تعیین کاربری و ارتفاع خوراسگان - خیابان ۲۲ بهمن	
۷	۱۱۸/۹۷/۱۲۴۴۷ ۹۷/۹/۱۱		حذف خط بدنه گذر حدفاصل نقاط D-E و اصلاح گذر جایگزین حد فاصل نقاط A-B-C و تعیین کاربری و ارتفاع خیابان آذر بهرام	---	۱۷	با حذف گذر حدفاصل نقاط D-E و جایگزین حدفاصل نقاط A-B-C مطابق خط بدنه پیشنهادی شهرداری و تعیین کاربری و ارتفاع طبق پهنه مجاور طرح بازنگری مصوب موافقت گردید. رعایت کلیه حقوق مکتسبه به عهده شهرداری می باشد.		تغییر کاربری از فضای سبز به تاسیسات و تجهیزات شهری جهت احداث جایگاه پمپ بتزنی خوراسگان - خیابان جی	تغییر کاربری از فضای سبز به تاسیسات و تجهیزات شهری جهت احداث جایگاه پمپ بتزنی خوراسگان - خیابان جی	
۸	۱۱۸/۹۷/۱۲۳۶۱ ۹۷/۹/۱۰		اصلاح و جابجایی خط بدنه گذر حد فاصل نقاط A-B به عرض ۸ متر (۴ متر از محور جوی) و تعیین کاربری و ارتفاع خوراسگان - خیابان جی شرقی	---	۱۸	با توجه به وضع موجود و محور جوی، با اصلاح و جابجایی خط بدنه گذر حدفاصل نقاط A-B مطابق خط بدنه پیشنهادی شهرداری به عرض ۸ متر (۴ متر از محور) و ایجاد پنج ۳۵ در نقطه C و تعیین کاربری و ارتفاع طبق پهنه مجاور طرح بازنگری مصوب موافقت گردید رعایت کلیه حقوق مکتسبه به عهده شهرداری می باشد.		اصلاح خط بدنه گذر حدفاصل نقاط A-B-C-D و تعیین کاربری از فضای سبز به مسکونی و تعیین ارتفاع چوهران - خیابان آذر	اصلاح خط بدنه گذر حدفاصل نقاط A-B-C-D و تعیین کاربری از فضای سبز به مسکونی و تعیین ارتفاع چوهران - خیابان آذر	
۹	۱۱۸/۹۷/۱۲۴۷۸ ۹۷/۹/۱۱		اصلاح و دقیق سازی خط بدنه گذر حد فاصل نقاط A-B و تعیین کاربری و ارتفاع خیابان کوه	---	۱۹	با دقیق سازی خط بدنه گذر حدفاصل نقاط A-B مطابق خط بدنه پیشنهادی شهرداری و تعیین کاربری و ارتفاع طبق پهنه مجاور طرح بازنگری مصوب موافقت گردید رعایت کلیه حقوق مکتسبه به عهده شهرداری می باشد.		اصلاح خط بدنه گذر حدفاصل نقاط A-B خیابان ملک	اصلاح خط بدنه گذر حدفاصل نقاط A-B خیابان ملک	
۱۰	۱۱۸/۹۷/۱۲۷۱۵ ۹۷/۹/۱۷		دقیق سازی خط بدنه گذر حد فاصل نقاط A-B و تعیین کاربری و ارتفاع خیابان علم الهدی	---	۲۰	با دقیق سازی خط بدنه گذر حدفاصل نقاط A-B موافقت گردید رعایت کلیه حقوق مکتسبه به عهده شهرداری می باشد.		تصویب خط بدنه خیابان حد فاصل نقاط A-B خیابان قطار نیشابوری	تصویب خط بدنه خیابان حد فاصل نقاط A-B خیابان قطار نیشابوری	

محل مهر و امضاء دبیرخانه کمیسیون ماده پنج



تذکر: هرگونه اقدام در خصوص مصوبات منوط به ابلاغ صورتجلسات از سوی استاندار محترم می باشد.

کمیسیون ماده پنج شهر اصفهان مورخ ۹۷/۱۰/۳۰

ردیف	نام متقاضی شماره نامه ارگان تاریخ نامه	موضوع درخواست آدرس ملک	مختص مترمربع	نظریه کمیسیون ماده پنج
۲۱	۱۱۸/۹۷/۱۳۱۴۸ ۹۷/۹/۲۴	اصلاح و جایابی خط بدنه گذر حد فاصل نقاط A - B و تعیین کاربری و ارتفاع خیابان طاقانی	---	با اصلاح و جا به جایی خط بدنه گذر حدفاصل نقاط A-B مطابق خط بدنه پیشنهادی شهرداری و تعیین کاربری و ارتفاع طبق پهنه مجاور طرح بازنگری مصوب موافقت گردید. رعایت کلیه حقوق مکتسبه به عهده شهرداری می باشد.
۲۲	۱۱۸/۹۷/۱۲۷۲۰ ۹۷/۹/۱۷	تغییر کاربری از خدماتی و فضای سبز به فرهنگی- مذهبی سپاهان شهر	مذهبی: حدود ۱۹۱۴ فرهنگی: حدود ۱۹۱۴	با موضوع مخالفت و تاکید بر طرح مصوب سپاهان شهر گردید.
۲۳	۱۱۸/۹۷/۱۳۷۵۵ ۹۷/۱۰/۵	اصلاح و افزایش عرض خط بدنه حد فاصل نقاط A - B از ۱۰ به ۱۴ متر خیابان کهندهز	---	با افزایش عرض گذر حدفاصل نقاط A-B از ۱۰ به ۱۴ متر مطابق خط بدنه پیشنهادی شهرداری و تعیین کاربری و ارتفاع طبق پهنه مجاور طرح بازنگری مصوب موافقت گردید. رعایت کلیه حقوق مکتسبه به عهده شهرداری می باشد.
۲۴	۱۱۸/۹۷/۸۱۹۰ ۹۷/۶/۱۷	اصلاح خط بدنه گذر حد فاصل نقاط A - B و تعیین کاربری و ارتفاع خیابان جی	---	با اصلاح خط بدنه گذر حدفاصل نقاط A-B مطابق خط بدنه پیشنهادی شهرداری و ایجاد پخ ۳۵۳ در نقطه C موافقت گردید. رعایت کلیه حقوق مکتسبه به عهده شهرداری می باشد.
۲۵	۱۱۸/۹۶/۱۵۶۱۱ ۹۶/۸/۳	تغییر کاربری از اراضی کشاورزی به فرهنگی با رعایت گذر بندی و حریم مادی خیابان آتشگاه	حدود ۳۰۰۰	به لحاظ حساسیت اراضی کشاورزی و تاثیر نامناسب بر اراضی همجوار، با موضوع مخالفت گردید.
۲۶	۱۱۸/۹۶/۹۴۸۷ ۹۶/۵/۴	حذف گذر حد فاصل نقاط A - B خیابان شهیدان مولوی	--	با توجه به نامه شماره ۲۰۳۹۳۸۲۶۷ مورخ ۹۵/۱۲/۲۴ اداره کل ورزش و جوانان، با حذف خط بدنه گذر حدفاصل نقاط A-B و تعیین کاربری و ارتفاع طبق پهنه مجاور طرح بازنگری مصوب موافقت گردید. رعایت کلیه حقوق مکتسبه به عهده شهرداری می باشد.
۲۷	---	احداث بنا و افزایش ارتفاع شهرک امیر حمزه	--	با تاکید بر مصوبات قبلی کمیسیون ماده پنج با موضوع مجدداً مخالفت گردید.
۲۸	۱۱۸/۹۷/۹۴۶۶ ۹۷/۷/۱۰	تغییر کاربری از آموزشی به مذهبی و تعیین جایگزین خیابان حکیم شغلی دوم	حدود ۱۲۰۰	به لحاظ نیاز منطقه به کاربری آموزشی با موضوع مخالفت گردید.
۲۹	۲۰/۳۱/۵۲۱۴۵ ۹۷/۶/۲۱	تغییر کاربری از پارک طبیعی و کوهستانی به مختلط (مسکونی- خدماتی) خیابان قائمیه	۱۶۴۳۱۰	با توجه به نامه شماره ۲۰۳۱/۵۲۱۴۵ مورخ ۹۷/۶/۲۱ استانداری مبنی بر درخواست شرکت آب منطقه ای و به منظور تامین بخشی از اعتبارات مورد نیاز جهت تامین آب مورد نیاز استان، با کلیات تغییر کاربری در محل مورد نظر به مساحت ۱۶۴۳۱۰ (یکصد و شصت و چهار هزار و سیصد و ده) مترمربع از پارک طبیعی و کوهستانی به مختلط (مسکونی- خدماتی) با رعایت حقوق قانونی مربوطه موافقت و مقرر گردید طرح تفکیکی به تصویب کمیسیون ماده پنج برسد.
محل مهر و امضاء دبیر خانه کمیسیون ماده پنج				
 <p>تذکر: هرگونه اقدام در خصوص مصوبات منوط به ابلاغ صورتجلسات از سوی استاندار محترم می باشد.</p>				