

### کمیسیون ماده پنج شهر زیباشهر مورخ ۹۷/۰۹/۱۱

ردیف	نام متقاضی شماره نامه ارگان تاریخ نامه	موضوع درخواست آدرس ملک	مختص مترمربع	نظریه کمیسیون ماده پنج	ردیف	نام متقاضی شماره نامه ارگان تاریخ نامه	موضوع درخواست آدرس ملک	مختص مترمربع	نظریه کمیسیون ماده پنج
۱	سعید رحیمی ۵۳۶۹ ۹۶/۱۰/۲۶	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری به مساحت ۲۵ مترمربع خیابان شهید مفتاح	۲۴۲/۶	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری در حد یک واحد به مساحت ۲۵ مترمربع در ۶۰٪ فضای ساخت با تامین پارکینگ بدون تفکیک عرصه و رعایت کلیه ضوابط و مقررات شهرسازی و معماری موافقت گردید.	۱۰	شهناز غضنفرپور ۴۰۶۴ ۹۶/۱۸/۲۴	تثبیت کاربری مسکونی در کاربری مسکن و خدمات خیابان شهدای محراب	۷۸۰	با تثبیت کاربری مسکونی (در کاربری مسکن و خدمات) به مساحت ۷۸۰ مترمربع با رعایت گذر بندی و کلیه ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید. رعایت کلیه حقوق مکتسبه به عهده شهرداری می باشد.
۲	جواهر مهدوی ۵۶۹۲ ۹۶/۱۱/۱۱	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری خیابان شهید مفتاح	۴۲	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری در حد یک واحد به مساحت ۴۲ مترمربع، ساخت صرفاً در حد طبقه همکف با تامین پارکینگ و رعایت کلیه ضوابط و مقررات شهرسازی و معماری موافقت گردید.	۱۱	مصطفی محمدی ۲۳۴۶ ۹۶/۵/۲۳	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری میدان امام حسین	۴۰	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری در حد یک واحد به مساحت ۴۰ مترمربع، ساخت صرفاً در حد طبقه همکف با تامین پارکینگ بدون تفکیک عرصه و رعایت کلیه ضوابط و مقررات شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۳	هیات امنه مسجد ۱۴ معصوم ۵۶۹۳ ۹۶/۱۱/۱۱	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری خیابان شهید مفتاح	۱۰۴	مقرر گردید موضوع مجدداً توسط شهرداری بررسی و در جلسات آتی مطرح گردد.	۱۲	کیوان خلیلی ۲۹۲۴ ۹۶/۶/۲۶	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری خیابان ابن سینا	۵۷/۵	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری در حد یک واحد به مساحت ۵۷/۵ مترمربع، ساخت صرفاً در حد طبقه همکف با رعایت کلیه ضوابط و مقررات شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۴	محسن البانی ۵۶۹۴ ۹۶/۱۱/۱۱	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری میدان امام حسین	۱۸۰/۵	با موضوع مخالفت گردید.	۱۳	رشاد رحیمی ۱۹۲۹ ۹۷/۴/۲۵	تغییر کاربری از مسکونی به مساحت ۱۵ مترمربع خیابان شهید چمران	۱۲۰	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری در حد یک واحد به مساحت ۲۵ مترمربع در ۶۰٪ فضای ساخت با تامین پارکینگ بدون تفکیک عرصه و رعایت کلیه ضوابط و مقررات شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۵	تقی نادری ۴۸۳۰ ۹۶/۱۰/۲۴	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری میدان امام حسین	۳۰۵	با تغییر کاربری از مسکونی به مختلط (مسکونی - تجاری - پارکینگ)، در حد یک واحد تجاری به مساحت ۳۰ مترمربع در طبقه همکف با تامین پارکینگ و رعایت ۴۰٪ فضای باز و سایر ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.	۱۴	شهرداری ۱۶۶۴ ۹۷/۴/۱۹	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری خیابان باهنر	۲۲۹	با تثبیت کاربری مسکونی در محل و تغییر کاربری از مسکونی به تجاری به مساحت ۵۰ مترمربع در ۶۰٪ فضای ساخت با تامین پارکینگ بدون تفکیک عرصه و رعایت کلیه ضوابط و مقررات شهرسازی و معماری موافقت گردید. رعایت کلیه حقوق مکتسبه به عهده شهرداری می باشد.
۶	مصطفی صالحیان ۵۴۰۶ ۹۶/۱۰/۲۸	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری خیابان زاینده رود	۷۷/۶	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری در حد یک واحد، ساخت صرفاً در حد طبقه همکف با تامین پارکینگ بدون تفکیک عرصه و رعایت کلیه ضوابط و مقررات شهرسازی و معماری موافقت گردید.	۱۵	مجتبی مهدوی ۱۶۶۹ ۹۷/۴/۱۹	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری به مساحت ۲۵ مترمربع خیابان مفتاح	۷۰	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری در حد یک واحد به مساحت ۲۵ مترمربع (طبقه همکف) ۲۵ مترمربع تجاری و مابقی پارکینگ و راه پله) با رعایت کلیه ضوابط و مقررات شهرسازی و معماری موافقت گردید.
۷	حسین کریمی ۳۹۶۳ ۹۶/۱۸/۲۰	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری خیابان شهید چمران	۳۷/۵	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری در حد یک واحد به مساحت ۲۷/۵ مترمربع، ساخت صرفاً در حد طبقه همکف با تامین پارکینگ و رعایت کلیه ضوابط و مقررات شهرسازی و معماری موافقت گردید.	۱۶	شهرداری ۱۴۷۱ ۹۷/۴/۲۲	تغییر کاربری از فضای سبز به مسکونی - تجاری بلوار ورودی شهر	۱۹۰۰۰	مقرر گردید در جلسه ای با محوریت دفتر فنی استانداری و حضور اداره کل راه و شهرسازی، سازمان جهاد کشاورزی، شهرداری و اداره کل حفاظت محیط زیست استان بررسی و در جلسات آتی مطرح گردد.
۸	عباسعلی باقری ۵۳۰۷ ۹۶/۱۰/۲۴	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری به مساحت ۲۷ مترمربع خیابان شریف آباد	۱۸۶/۵	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری در حد یک واحد به مساحت ۲۵ مترمربع به صورت یک طبقه با تامین پارکینگ و رعایت کلیه ضوابط و مقررات شهرسازی و معماری موافقت گردید.					
۹	سیاوش یحییان ۴۰۶۲ ۹۶/۱۸/۲۴	تغییر کاربری از مسکونی به تجاری به مساحت ۹۰ مترمربع خیابان مفتاح	۳۹۷/۵	با تغییر کاربری از مسکونی به تجاری به مساحت ۹۰ مترمربع با تامین پارکینگ بدون تفکیک عرصه با رعایت ۴۰٪ فضای باز و سایر ضوابط شهرسازی و معماری موافقت گردید.					

محل مهر و امضاء دبیرخانه کمیسیون ماده پنج



تذکر: هرگونه اقدام در خصوص مصوبات منوط به ابلاغ صور تجلسات از سوی استاندار محترم می باشد.